



UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS DĖL ŽEMĖS SKLYPUI, ESANČIAM UKMERGĖS R. SAV., ŽEMAITKIEMIO SEN., KLIEPŠIŲ K., PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR NAUDOJIMO BŪDO PAKEITIMO

2026 m. rugpjūčio d. Nr.
Ukmergė

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 5 dalimi, 27 straipsnio 2 dalies 28 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 23 straipsnio 1 ir 2 dalimis, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo, keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo patvirtinimo“, Ukmergės rajono savivaldybės teritorijos bendrojo planu, patvirtintu Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2019 m. sausio 31 d. sprendimu Nr. 7-14 „Dėl pakeisto Ukmergės rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“, atsižvelgdamas į Sklypo savininko per Teritorijų planavimo dokumentų rengimo informacinę sistemą TPS vartus (toliau - TPDRIS) 2026 m. liepos 29 d. pateiktą prašymą Nr. PZNPB-K6757 ir jame nurodytus pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir naudojimo būdo keitimo motyvus bei per teisės aktuose nustatytą terminą negavus pastabų ir pasiūlymų:

1. K e i č i u Žemės ūkio paskirties žemės sklypui (kadastro Nr. 8195/0003:268), esančiam Ukmergės r. sav., Žemaitkiemio sen., Kliepšių k., kurio naudojimo būdas „kiti žemės ūkio paskirties sklypai“ pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į „kita“, o naudojimo būdą į „rekreacinės teritorijas“.

2. N u r o d a u, kad:

2.1. žemės sklypo savininkas ar valstybinės žemės patikėtinis, taip pat įstatymų nustatytais atvejais kiti subjektai Nekilnojamojo turto kadastro ir Nekilnojamojo turto registro tvarkytojui Vyriausybės nustatyta tvarka per 10 darbo dienų nuo šio sprendimo paskelbimo dienos pateikia prašymą įregistruoti žemės sklypo kadastro duomenų (pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir (ar) žemės sklypo naudojimo būdo) pasikeitimą Nekilnojamojo turto registre - pasikeitusius žemės sklypo kadastro duomenis įrašyti į Nekilnojamojo turto kadastrą;

2.2. žemės sklypo savininkas privalo laikytis žemės sklypui nustatytų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų;

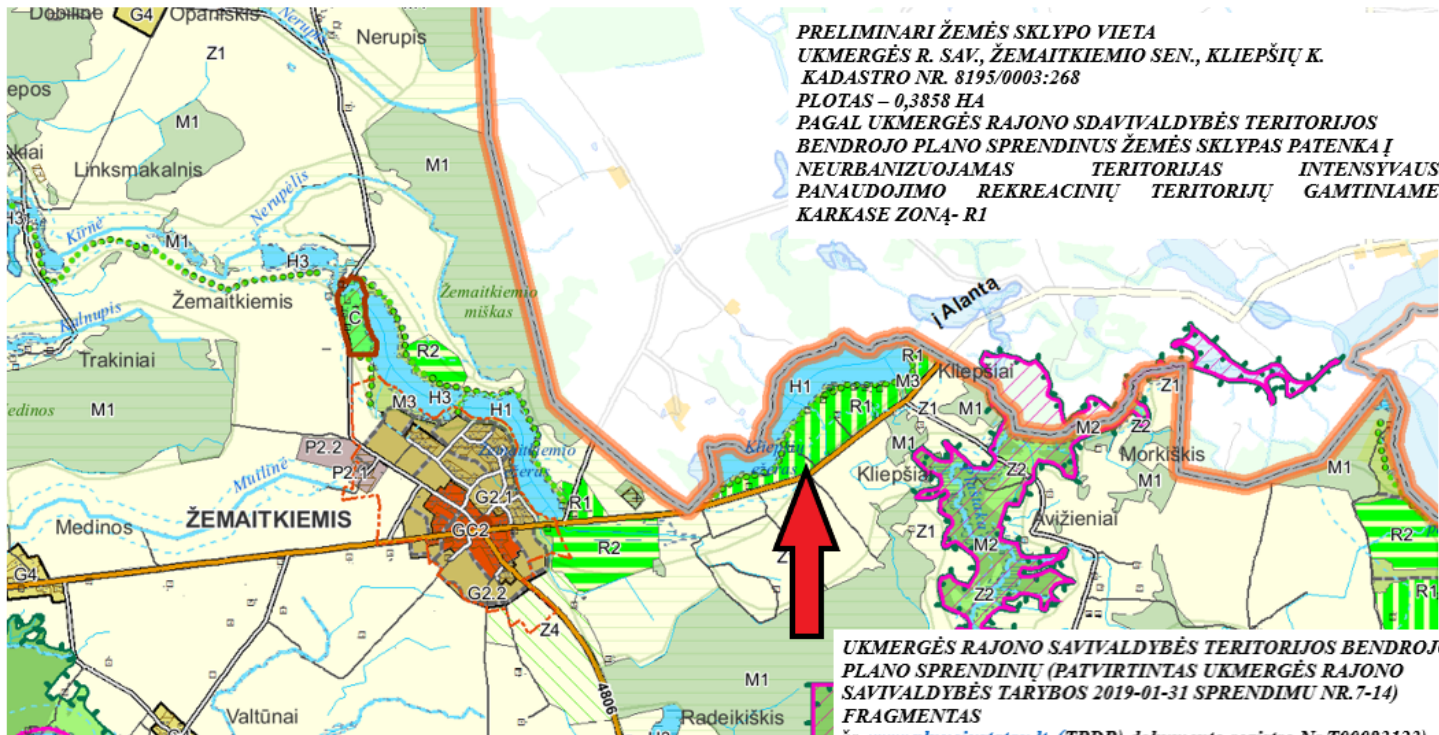
2.3. šis sprendimas turi būti paskelbtas savivaldybės interneto svetainėje (www.ukmerge.lt) ir TPDRIS (TPS) (www.planuojustatau.lt).

Šis sprendimas gali būti skundžiamas savivaldybės merui (Kęstučio a. 3, 20114 Ukmergė), Lietuvos administracinių ginčų komisijai (Vilniaus g. 27, 01402 Vilnius) arba Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Regionų administracinio teismo Vilniaus rūmams (Žygimantų g. 2, 01102 Vilnius) ar pasirinktinai bet kuriems Regionų administracinio teismo rūmams per vieną mėnesį nuo šio sprendimo gavimo dienos.

Savivaldybės meras

Darius Varnas

Vytautas Pocius



UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO, PATVIRTINTO
UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2019-01-31 SPRENDIMU NR. 7-14, SPRENDINIŲ
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (žr. www.tpdr.lt dokumento registro Nr.T00083123

TERITORIJŲ FUNKCINĖS ZONOS

Žemėlapis	VR (naujininkas)	Paklotis / zona	Atsargos
	M1	Miklų ir miškingų teritorijų zona	Comunicação: miklų ir miškingų zona Pagalbinė: specializuoti žemės ūkio teritorija
	M1n	Miklų ir miškingųjų išsargų teritorija	Comunicação: miklų ir miškingųjų zona Pagalbinė: miškingų teritorija
	M2	Augamų teritorijų miškinga zona	Comunicação: miklų ir miškingųjų zona Pagalbinė: specializuoti žemės ūkio teritorija
	M3	Šilumų miškingų teritorijų zona	Comunicação: miklų ir miškingųjų zona Pagalbinė: specializuoti žemės ūkio teritorija
	Z1	Zemės ūkio teritorijų zona	Comunicação: specializuoti žemės ūkio teritorija Pagalbinė: miškingų teritorija
	Z1n	Zemės ūkio ir miškingųjų išsargų teritorija	Comunicação: specializuoti žemės ūkio teritorija Pagalbinė: miklų ir miškingų teritorija
	Z2	Augamų teritorijų išsargų zona	Comunicação: miklų ir miškingųjų zona Pagalbinė: miškingų teritorija
	Z3	Šilumų ir miškingųjų išsargų zona	Comunicação: specializuoti žemės ūkio teritorija Pagalbinė: miškingų teritorija
	Z4	Augamų ir žemės ūkio teritorijų zona	Comunicação: miklų ir miškingųjų zona Pagalbinė: miškingų teritorija
	R1	INTERVENCIJOS TERITORIJOS zona	Comunicação: reikavimas miškingų žemės ūkio teritorija Pagalbinė: specializuoti žemės ūkio teritorija
	R2	INTERVENCIJOS TERITORIJOS zona	Comunicação: reikavimas miškingų žemės ūkio teritorija Pagalbinė: specializuoti žemės ūkio teritorija
	R2n	INTERVENCIJOS TERITORIJOS zona	Comunicação: reikavimas miškingų žemės ūkio teritorija Pagalbinė: specializuoti žemės ūkio teritorija
	H1	Reikavimų teritorijų zona	Comunicação: reikavimas miškingų žemės ūkio teritorija Pagalbinė: specializuoti žemės ūkio teritorija
	H2	Augamų teritorijų zona	Comunicação: reikavimas miškingų žemės ūkio teritorija Pagalbinė: specializuoti žemės ūkio teritorija
	H3	Reikavimų teritorijų zona	Comunicação: reikavimas miškingų žemės ūkio teritorija Pagalbinė: specializuoti žemės ūkio teritorija
	G1	INTERVENCIJOS TERITORIJOS zona	Comunicação: reikavimas miškingų žemės ūkio teritorija Pagalbinė: specializuoti žemės ūkio teritorija

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

[illegible]

PASTABOS:

- [illegible]

[illegible]

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Ukmergės rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl žemės sklypui, esančiam Ukmergės r. sav., Žemaitkiemio sen., Kliepšių k., pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir naudojimo būdo pakeitimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-08-26 Nr. 9-513
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Darius Varnas Meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-08-26 10:43
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-08-26 10:43
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-09-23 10:34 - 2029-09-22 10:34
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rasa Sičiūnienė Vyresnysis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-08-26 10:49
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-08-26 10:49
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2
Sertifikato galiojimo laikas	2024-10-25 11:22 - 2026-10-25 10:22
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	RB plano fragmentas Kliepšių k.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260819.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-08-26)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-08-26 nuorašą suformavo Aldona Tijūnelienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo Dokumentų valdymo sistema „Deka Office“ (2026-08-26)