

Kultūros paveldo objekto būklės tikrinimo taisyklių priedas

Ukmergės rajono savivaldybės administracijos Urbanistikos ir infrastruktūros skyrius
(dokumento sudarytojo pavadinimas)

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS PATIKRINIMO AKTAS

2021-05-23 Nr. AV5-1

(data)

Ukmergė

(užpildymo vieta)

I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS

1. Pavadinimas Namas
2. Unikalus kodas Kultūros vertybių registre 11296
3. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto patvirtinimo data ir numeris (jei aktas patvirtintas) 2015-05-20 Nr. KPD-RM-2217.
4. Adresas Ukmergė, Kauno g. 66
5. Valdytojas Ovidijus Lukoševičius, +37061638468, Aludarių g. 6-8, Vilnius.
(vardas, pavardė, gyv. vieta, tel. numeris/juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, buveinė, kodas, tel. numeris)
6. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu: Nepaskelbtas.
7. Ankstesnio būklės patikrinimo akto data ir numeris 2012-04-23

II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS

8. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytis

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokyčio įvertinimas*				V	

* - Pažymėti - **V**.

5 – būklė labai pagerėjo - objektas restauruotas, pritaikytas ar atkurtas, aplinka sutvarkyta, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra;

4 – būklė gerėja - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, laiku šalinami atsiradę defektai, objekte atlikti/atliekami remonto, konservavimo darbai arba objekte atliekami restauravimo, pritaikymo ar atkūrimo darbai, aplinka tvarkoma, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra arba imamasi priemonių juos panaikinti;

3 – būklė nepakito - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, objektas nenaudojamas, bet jame atliekami/atlikti tyrimai, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo ar kiti neatidėliotini saugojimo darbai, objektas užkonservuotas, imamasi priemonių apsaugoti objektą nuo neigiamo aplinkos poveikio, aplinka tvarkoma nereguliariai, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesimta jokių priemonių;

2 – būklė blogėja - objektas nenaudojamas/naudojamas ir nyksta dėl valdytojo nevykdomos ar nepakankamos priežiūros, buvo apardytas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo apardyta iki 50% objekto, aplinka netvarkoma, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesimta jokių priemonių, ar tokių šaltinių daugėja;

1 – būklė labai pablogėjo - objektas sunyko, buvo sunaikintas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo sunaikinta daugiau kaip 50% objekto, aplinka apleista, netvarkoma, daugėja vizualinės taršos šaltinių, ir dėl to nesimama jokių priemonių.

9. Kultūros paveldo objekto (statinio) dalių fizinės būklės pokytis**

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Pamatai ir nuogrindos				V	
2. Sienų konstrukcijos					V
3. Sienų apdaila					V
4. Stogo danga			V		
5. Stogo konstrukcijos			V		
6. Langai				V	
7. Durys				V	
8. Puošyba (jei yra)			V		

** - 9 p. pildomas tik kultūros paveldo statiniams. Vertinant kultūros paveldo statinio bendrą būklės pokytį 8 p., išvedamas vidurkis iš visų tokio statinio dalių fizinės būklės pokyčio vertinimo balų, pažymėtų 9 p.

10. Išvados apie kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytį: Namo būklė blogėja. Matomas stiprus juostinio pamato irimas, langų ir durų medinių konstrukcijų lūžiai, galinio fasado apdaila – medinės lentos sulūžusios. Objektui būtina atlikti tvarkybos darbus, reikalinga priežiūra.

Atliekant tvarkybos darbus – fasado remontą, išsaugoti nustatytas ir kultūros vertybių registre išskiriamas pastato vertingąsias savybes:

7.1.1.2. tūris - **centrinis, artimo stačiakampiui plano, 1 a. su dviaukšte centrine dalimi, pastoge ir rūsiu** (-; -; TRP; Brėžiniai; FF Nr. 1-6; 2015 m.); **stogo forma - pusvalminė, ŠV ir PR fasadų frontonų - dvišlaitė** (-; -; FF Nr. 1-6; 2015 m.); **kiti stogo elementai - plytų mūro dūmtraukių tipas** (netyrinėta; -; FF Nr. 5; 2015 m.);

7.1.1.3. kapitalinės sienos - **kapitalinių sienų tinklas** (-;-; Brėžiniai; FF Nr. 1-6; 2015 m.); **sienų angos - fasadų langų ir durų stačiakampės angos** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 1-6; 2015 m.);

7.1.1.4. fasadų architektūros tūrinės detalės - **ŠV fasade trikampis frontonas su balkonu, paremtas 4 kolonomis** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 4; 2015 m.); **PR fasade trikampis frontonas** (-; būklė bloga; FF Nr. 2; 2015 m.); **stačiakampis balkonas 2 aukšto ŠV fasade** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 3-4; 2015 m.); **fasadų apdaila ir puošyba - fasadų apkalimo horizontaliai ir vertikaliai medinėmis lentomis tipas** (-; -; FF Nr. 1-6; 2015 m.); **lentinių kerčių tipas** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 1-6; 2015 m.); **langų, durų medinių apvadų tipas** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 1-6; 2015 m.); **stačiakampio profilio medinio pastogės karnizo tipas** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 1-6; 2015 m.);

7.1.1.5. konstrukcijos - **juostinis pamatas su akmenų mūro cokoliu** (kiauriniai plyšiai, progresuojantis akmenbetonio irimas, tuštuma po pamatais; žr. 13.1; būklė bloga; FF Nr. 1-6; 2015 m.); **šlaitinio stogo konstrukcijos tipas** (-; būklė bloga; FF Nr. 1-6; 2015 m.); **stalių ir kitų medžiagų gaminiai - langų medinių konstrukcijų ir jų skaidymo tipas** (-; būklė bloga; FF Nr. 1-6; 2015 m.); **medinių balkono kolonų tipas** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 3-4; 2015 m.);

11. Kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytis***

5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
			V	

***- Pažymėti - V.

12. Išvados apie kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytį: Aplinka neprižiūrima.

PRIDEDAMA:

13. Fotofiksacija , 5 lapai.

14. Kiti dokumentai _ lapų.

Urbanistikos ir infrastruktūros skyriaus
vyr. specialistas

(parašas)

Žygimantas Komliauskas
(vardas ir pavardė)









