

Projektuotojas:

UAB „Architektūros namai“

Tuskulėnų g. 18-1, Vilnius

Įm.k. 302848362

Mob.tel.: +37067598180

El. p. info@architekturosnamai.lt

Direktorius Jonas Gaižauskas



Statytojas	Ukmergės rajono savivaldybės administracijos Ukmergės miesto seniūnija	
Statinio pavadinimas	Viešosios erdvės (Inžinerinio statinio, susisiektimo komunikacijos), tarp Dariaus ir Girėno g., Antakalnio g., Miškų g. ir Jaunimo g. sutvarkymo projektas	
Statybos vieta	Tarp Dariaus ir Girėno g., Antakalnio g., Miškų g. ir Jaunimo g., Ukmergėje	
Statybos rūšis	Naujo statinio statyba	
Statinio kategorija	Neypatingas statinys, nesudėtingas statinys	
Projekto stadija	Projektiniai pasiūlymai (PP)	
Projekto dalis	Bendroji dalis (BD)	
Leidimas//Laida Žymuo	I leidimas / 0 laida	AN-25.10.01-PP-BD
Data	2025-11	

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
PV A 2056	Tomas Astrauskas	El. parašas
Architektas	Jonas Gaižauskas	El. parašas

Vilnius, 2025

Viešosios erdvės (Inžinerinio statinio, susisiekimo komunikacijos),
tarp Dariaus ir Girėno g., Antakalnio g., Miškų g. ir Jaunimo g. sutvarkymo projektas

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eilės Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Lai da	Dokumento pavadinimas	Lapo Nr.
		1	0	Titulinis	1
2.	AN-25.10.01-PP-BD-BSZ	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis	2
3.	AN-25.10.01-PP-BD-BSR	1	0	Bendrieji statinio rodikliai	3
4.	AN-25.10.01-PP-BD-AR	11	0	Aiškinamasis raštas	4
5.	AN-25.10.01-PP-BD-TS	34	0	Techninės specifikacijos. Bendrieji techniniai reikalavimai ir instrukcijos.	15
6.				Priedai:	
		6		Projektavimo užduotis	49
		1		Raštas dėl programų	55
		1		Pagrindinis bėžinys	56
		2		Dangų detalės	58
		6		Vizualizacijos	59

0	2025	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Architektūros namai“ Tuskulėnų g. 18-1, Vilnius Įm.k. 302848362 Mob.tel.: +37067598180 El.p. info@architekturosnamai.lt		 STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: VIEŠOSIOS ERDVĖS (INŽINERINIO STATINIO, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS), TARP DARIAUS IR GIRĖNO G., ANTAKALNIO G., MIŠKŲ G. IR JAUNIMO G. SUTVARKYMO PROJEKTAS		
A 2056	PV	T. Astrauskas	El.parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS: BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	
	Arch.	J. Gaižauskas	El.parašas		
LT	STATYTOJAS: Ukmergės rajono savivaldybės administracija			DOKUMENTO ŽYMUO: AN-25.10.01-PP-BD-BSZ	Lapas 1
					Lapų 1

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	-	Nesuformuotas
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	Teritorijoje pastatai neprojektuojami
3. sklypo užstatymo tankis	%	-	Teritorijoje pastatai neprojektuojami
4. Želdinių plotas	m ²	12941	
5. Dangų plotas	m ²	4461	
II SKYRIUS STATINIAI			
2.1. Aikštelė (dangos pėsčiųjų takams)	m ²	2065	II gr. Nesudėtingas statinys
2.2. Aikštelė (ažūrinės dangos pėsčiųjų takams)	m ²	524	II gr. Nesudėtingas statinys
2.3. Automobilių stovėjimo aikštelė	m ²	947	II gr. Nesudėtingas statinys
2.4. Vaikų žaidimų aikštelė Nr.1	Vnt.	315	II gr. Nesudėtingas statinys
2.5. Vaikų žaidimų aikštelė Nr.2	m ²	264	II gr. Nesudėtingas statinys
2.6. Vaikų žaidimų aikštelė Nr.3	m ²	31	I gr. Nesudėtingas statinys
2.7. Sporto aikštelė	m ²	120	II gr. Nesudėtingas statinys

Visi kiekiai tikslinami Techninio darbo projekto rengimo metu.

Statytojas:

Ukmergės rajono savivaldybės administracija
(vardas, pavardė, parašas, data)

Statinio projekto vadovas:

Tomas Astrauskas , Atestato Nr. A 2056
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato Nr., data)

1. Projekto rengimo pagrindas

1.1. Projektavimo užduotis

Viešosios erdvės (Inžinerinio statinio), tarp Dariaus ir Girėno g., Antakalnio g., Miškų g. ir jaunimo g. sutvarkymo projektas (toliau – Skveras).

Darbo tikslas.

Parengti Skvero projektinius pasiūlymus, atsižvelgiant į statytojo projektavimo užduotį, bendruomenių pastabas bei pasiūlymus.

Reikalavimai darbui.

- Sklypo sutvarkymo (sklypo plano). Tikslas – suformuoti žaliąją poilsui skirtą erdvę gyventojams. Projektuojant atsižvelgti į Ukmergės miesto žalinimo plane numatytas rekomendacijas. Želdynų statiniai ir įrenginiai turi užtikrinti, palaikyti ir stiprinti ekologines, estetines, kultūrines ir ergonomines (patogumo) kraštovaizdžio funkcijas urbanizuotose teritorijoje.

- Architektūros daliai. Suprojektuoti želdynus (daugiamečiai augalai) – greitesniam parko efektui pasiekti rinkti paaugintus augalus, poilsio erdves suaugusiems ir vaikams, žaidimų aikšteles pritaikytas skirting amžiaus vaikų grupėms ir sporto įrenginius, geriamo vandens kolonėlę, mažąją architektūrą, praėjimo takus, apšvietimą. Mažosios architektūros sprendiniai ir apšvietimas turėtų būti projektuojami kaip integruota želdynų dalis. Projektuojami ilgaamžiai sprendimai, šiuolaikiškas dizainas pritaikytas visų poreikiams.

Kiti reikalavimai.

- Projektiniai pasiūlymai suderinti su Ukmergės rajono savivaldybės administracija;

1.2. Pagrindiniai normatyviniai dokumentai

Projektiniai pasiūlymai parengti remiantis aktualiais teisinais aktais bei standartais.

- Lietuvos Respublikos Želdynų įstatymas 2007 m. birželio 28 d. Nr. X-1241 Vilnius;
- Lietuvos Respublikos Architektūros įstatymas 2017 m. birželio 8 d. Nr. XIII-425 Vilnius;
- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas 1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240 Vilnius;
- Lietuvos Respublikos Saugomų Teritorijų įstatymas 1993 m. lapkričio 9 d. Nr. I-301

Vilnius;

- Lietuvos Respublikos Aplinkos Apsaugos įstatymas;
- Lietuvos Respublikos Teritorijų Planavimo įstatymas 1995 m. gruodžio 12 d. Nr. I-1120

Vilnius;

- STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;

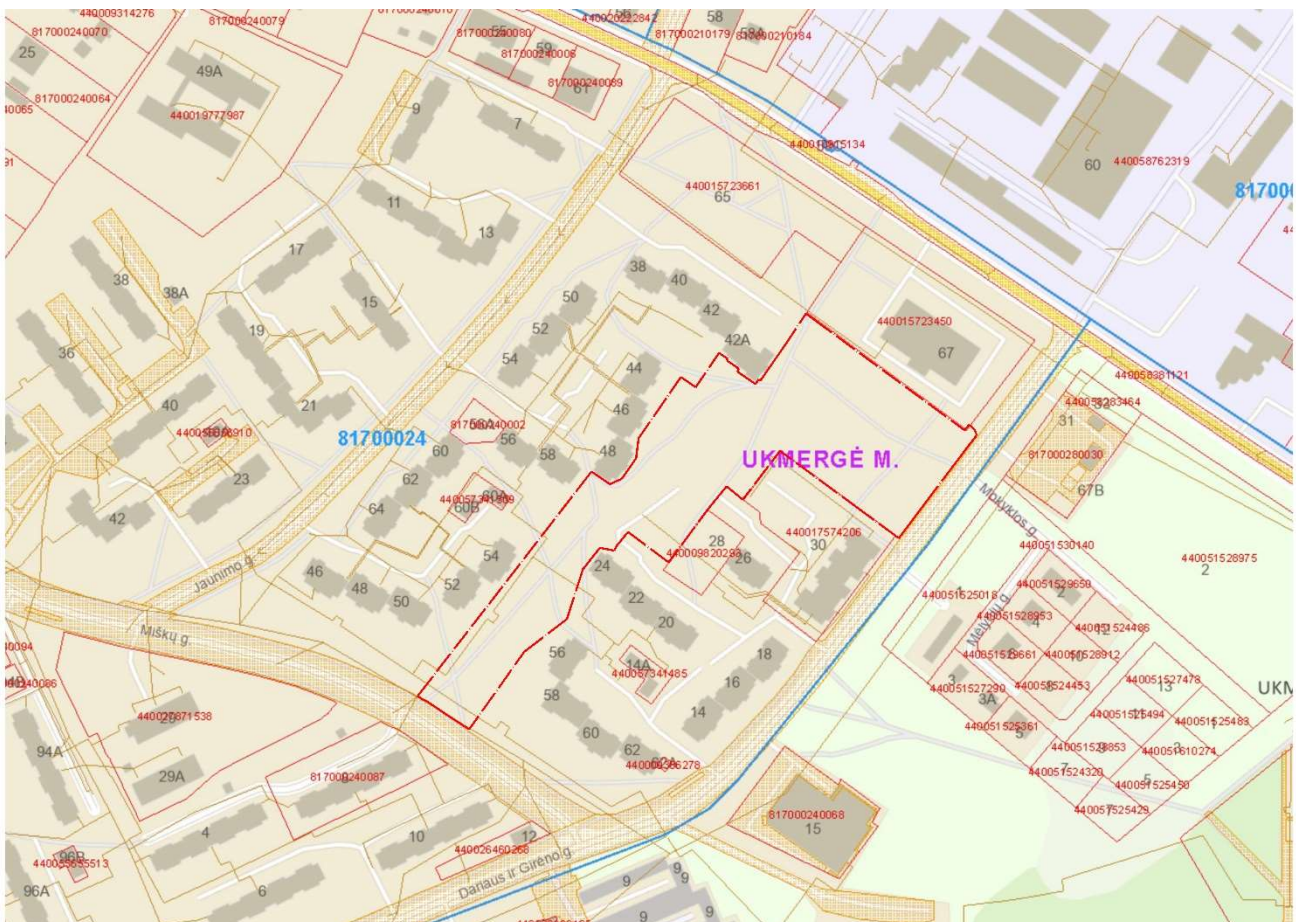
0	2025	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Architektūros namai“ Tuskulėnų g. 18-1, Vilnius Įm.k. 302848362 Mob.tel.: +37067598180 El.p. info@architekturosnamai.lt		 STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: VIEŠOSIOS ERDVĖS (INŽINERINIO STATINIO, SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS), TARP DARIAUS IR GIRĖNO G., ANTAKALNIO G., MIŠKŲ G. IR JAUNIMO G. SUTVARKYMO PROJEKTAS		
A 2056	PV	T. Astrauskas	El.parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS: AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
	Arch.	J. Gaižauskas	El.parašas		
LT	STATYTOJAS: Ukmergės rajono savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO: AN-25.10.01-PP-BD-AR		Lapas 1
					Lapų 11

Viešosios erdvės (Inžinerinio statinio, susisiekimo komunikacijos),
tarp Dariaus ir Girėno g., Antakalnio g., Miškų g. ir Jaunimo g. sutvarkymo projektas

- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
- STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“;
- STR 2.06.02:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“
- Vilniaus Miesto Savivaldybės Administracijos Direktoriaus įsakymas NR. 30-2934/18(2.1.1E-TD2) „Dėl Atskirųjų Želdynų Projektų, Rengiamų Savivaldybės ir Valstybinės Žemės Sklypuose, Viešinimo Tvarkos Aprašo Tvirtinimo“;
- KPT SDK 19 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“
- TRA SBR 19 „Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas“;
- Pėsčiųjų ir dviračių takų projektavimo rekomendacijos R PDTP 12, Lietuvos Automobilių kelių direkcija;
- Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo taisyklės IT TRINKELĖS 14
- Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės IT SBR 19
- ISO 21542:2011 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas“;
- ISO 23599:2012 „Pagalbinės priemonės neregams ir silpnaregiams. Taktiliniai vaikščiojamojo paviršiaus indikatoriai“.

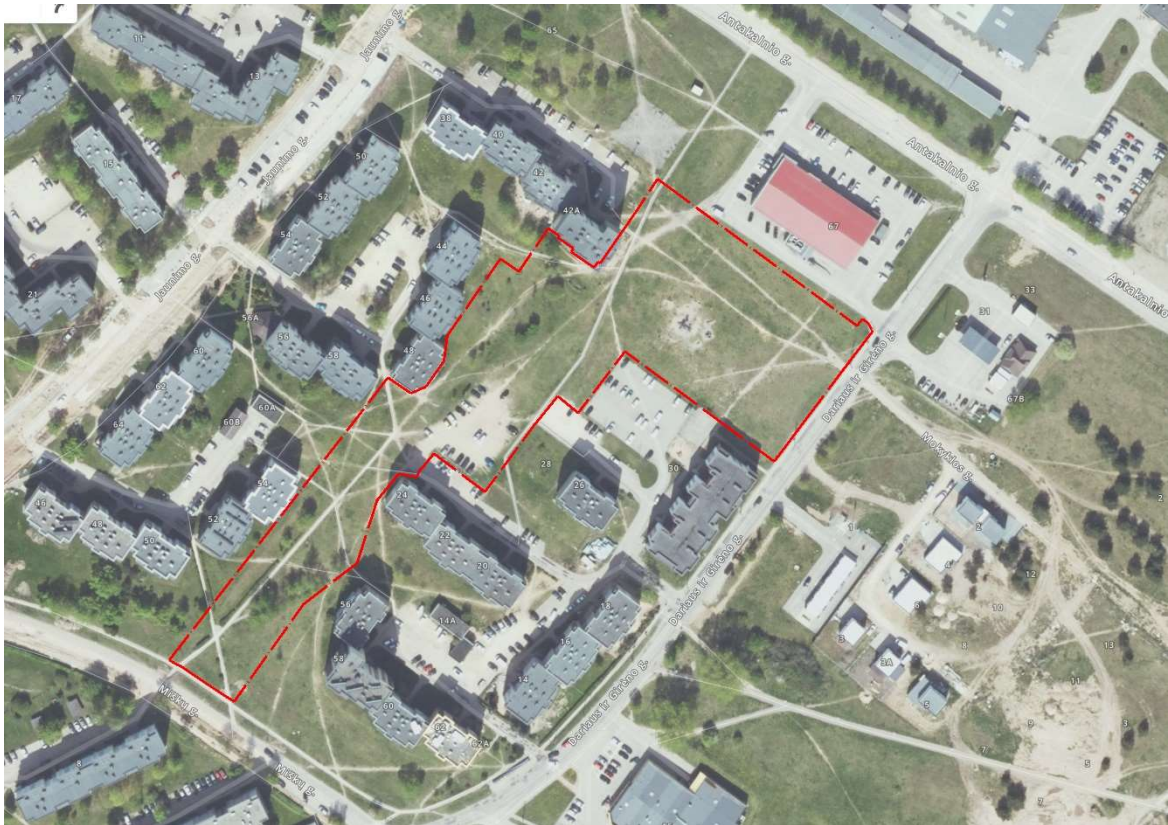
2. Esama situacija

2.1. Esama vietovės situacija



Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
	2	11	0

Viešosios erdvės (Inžinerinio statinio, susisiekimo komunikacijos),
tarp Dariaus ir Girėno g., Antakalnio g., Miškų g. ir Jaunimo g. sutvarkymo projektas



Nagrinėjama teritorija, kurioje planuojama sutvarkyti esamą viešąją erdvę, iš visų pusių ribojasi su daugiabučiais gyvenamaisiais pastatais ir komercinės paskirties pastatais. Teritorija apsupta Dariaus ir Girėno, Antakalnio, Miškų ir Jaunimo gatvėmis.

2.2. Esamos funkcijos sklype

Pagrindinis esamo sklypo funkcinis panaudojimas – viešojo poilsio erdvė. Teritorija apsėta žole, joje yra įrengti takai, vaikų žaidimo aikštelė.



Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
	3	11	0

Viešosios erdvės (Inžinerinio statinio, susisiekimo komunikacijos),
tarp Dariaus ir Girėno g., Antakalnio g., Miškų g. ir Jaunimo g. sutvarkymo projektas



Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
	4	11	0



2.3. Esamas sklypo reljefas

Viešosios erdvės reljefas tolygus, su ≈ 2 m aukščio perkritimu ties gretimu sklypu. Centrinė teritorijos dalis pakankamai lygi.

2.4. Esamos dangos sklype

Sklypas apsėtas žole, jame yra įrengti takeliai, suoliukai, dalis esamų šaligatvių demontuojami, esami šviestuvai demontuojami, sėjama veja teritorijoje.

2.5. Esami inžineriniai tinklai

Į viešąją erdvę patenka daug visokių inžinerinių tinklų, todėl medžiai sodinami teritorijoje kur nėra inžinerinių tinklų, arba išlaikant 2m atstumą iki jų.

Viešosios erdvės dalyje, kur projektuojamas amfiteatras ir vaikų žaidimų aikštelės nėra inžinerinių tinklų, medžių sodinimas galimas.

2.6. Želdinių būklė ir želdynų Sistema

Sklype esamų medžių inventurizacija nebuvo atlikta, esamus lapuočių veislės medžius statybos metų planuojama išsaugoti. Projektavimo metų viešosios erdvės sprendiniai rengiami tokių būdų, kad esamus medžius įtraukti į naujai projektuojamo skvero pesčiųjų judėjimo kryptių organizavimą.

Esami želdiniai (medžiai ir krūmai) turi būti apsaugoti vadovaujantis Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. įsakymu Nr. D1-193 „Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo“.

Apsaugos priemonės:

1. Medžių kamienai privalo būti apsaugoti standžiomis medžiagomis (pvz., lentomis, fanera ar kitomis atsparaus tipo apsaugomis), nepažeidžiant kamieno žievės.
2. Šaknų zona (laja plius 1 m) turi būti aptverta laikina tvorele, užtikrinant, kad į ją neįvažiuotų technika, nesandėliuotų medžiagų ir nebūtų atliekami kasimo darbai.
3. Statybinė technika neturi judėti ar būti statoma želdinių apsaugos zonoje.
4. Laikinas sandėliavimas (statybinių medžiagų, atliekų, kuro ir kt.) negalimas apsaugos zonoje.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
AN-25.10.01-PP-BD-AR	5	11	0

5. Jei būtina atlikti darbus šaknų zonoje (pvz., komunikacijų tiesimą), darbai turi būti atliekami rankiniu būdu, siekiant kuo mažiau pažeisti šaknų sistemą.

6. Laistymas ir priežiūra – jei statybos trunka ilgą laiką ar vyksta vasaros metu, rekomenduojama reguliariai laistyti saugomus medžius.

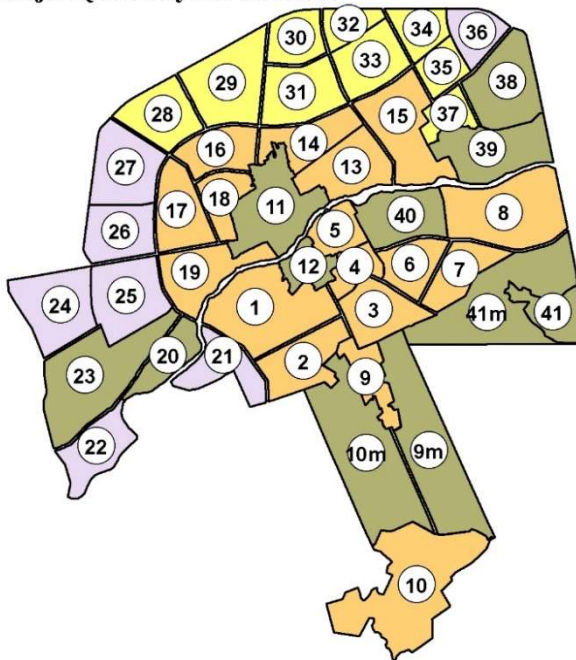
Apsaugos priemonių efektyvumas turi būti užtikrinamas viso statybos laikotarpio metu.

Motorizuotas eismas

Projektu nenumatomi motorizuoto eismo sprendiniai.

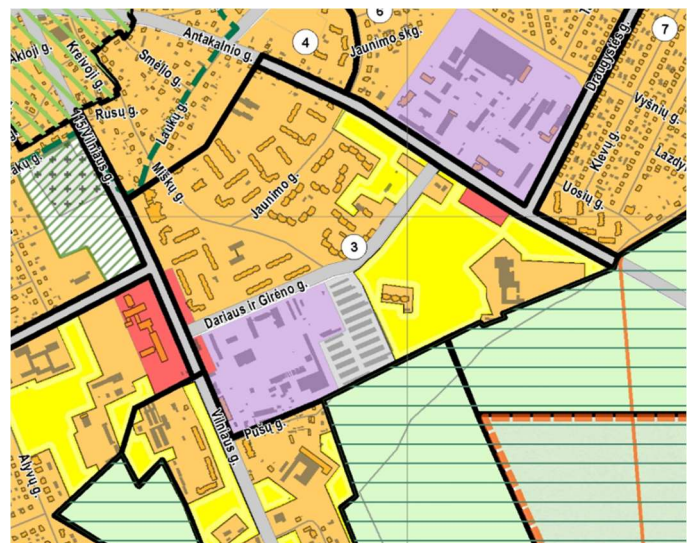
3. Teritorijų planavimo dokumentai

Rajonų išdėstymo schema



Ukmergės miesto teritorijos bendrasis planas

- Teritorija Nr.3;



Aplinkos tvarkymo pasiūlymai

Pagal Ukmergės rajono bendrąjį planą miesto želdynai turi būti formuojami atsižvelgiant į būdingus gamtinius ir kultūrinius kraštovaizdžio struktūros elementus ir realius rekreacinius poreikius.

Pagrindiniai rekomenduotini želdynų apsaugos, formavimo prioritetai:

- Aktyviau integruoti miesto miškus į bendrą želdynų ir rekreacinę sistemą, formuojant žaliąsias jungtis su miesto atskiraisiais želdynais.

Siekiant įgyvendinti želdynų tvarkymo priemones, rekomenduotina parengti želdinių apsaugos, formavimo ir tvarkymo specialųjį planą, rengti ir įgyvendinti atskirų atskirų teritorijų želdinių tvarkymo projektus.

Aplinkos tvarkymo reikalavimai ir rekomendacijos pagal rajonus (žr. pagrindinį brėžinį „Ukmergės miesto teritorijos bendrasis planas. Teritorijos naudojimo funkciniai prioritetai“): Želdynai ir erdvės

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
AN-25.10.01-PP-BD-AR	6	11	0

formuojami pagal išlikusią planinę/foto medžiagą ar analogus. Vengti kraštui nebūdingų augalų rūšių sodinimo ir planavimo. Skatintinas vertikalus ūkinių pastatų želdinimas.

4. Viešoji erdvė – sprendiniai

4.1. Projektas

Viešosios erdvės sutvarkymo projektiniai pasiūlymai parengti atsižvelgiant į projektavimo užduotį, į sklypo bei viso kvartalo istorinį-urbanistinį charakterį.

Projekte siekiama stiprinti esamus želdynus, juos tankinti kur įmanoma (kur nėra tinklų ar jų apsaugos zonos), todėl sodinami medžiai kur galima, krūmų masyvai ir daugiamečiai žoliniai augalai. Želdynas tarnauja ne tik kaip barjeras nuo triukšmo bei taršos, tačiau ir praturtina jungiamosios gatvės erdves, stiprina teritorijos ekologinę vertę ir užtikrina žaliųjų viešosios erdvės elementų ilgaamžiškumą.

Viešojoje erdvėje kuriamos pėsčiųjų jungtys visoms pėsčiųjų kategorijoms (vengiama kliūčių ir laiptų pagrindiniuose takuose). Vidinėje viešosios erdvės dalyje projektuojamos vaikų žaidimo aikštelės bei sporto įrenginių aikštelė, mažosios architektūrinės formos, kuriama ramaus poilsio erdvė.

Žaliosios erdvės želdiniai papildomi ir pastiprinami naujais, esami želdynai tvarkomi, prižiūrimi, kad neliktų nesaugių, išdžiūvusių medžių. Esami medžiai saugomi, apgenėjami pagal arboristo rekomendacijas. Trinkelių kontūras šalia ir aplink esamų medžių koreguotinas, atsižvelgiant į medžių šaknys. Kad nepažeisti jas, statybos metu, trinkelės klojamos ne arčiau kaip 1 m nuo kamienų.

Dalis želdynų tarnauja kaip vizualinės taršos pridengimas, atskyrimas nuo sklypo. Krūmų masyvai taip pat sodinami kaip lokalesnės erdvės sukūrimas šalia takų. Siūlomos augalų rūšys parinktos ne tik dėl savo fizinių savybių, bet ir siekiant pagerinti šios erdvės ekologinės aplinkos kokybę. Taip pat suprojektuoti želdynai žydi pramaišiui, kad būtų maksimaliai pasiekta želdynų kokybė.

Siekiant sukurti saugią viešąją erdvę, projektuojamas viešosios erdvės apšvietimas, suoleliai, šiukšlių dėžės, dviračių stovai

4.2. Projektuojamų statinių sąrašas

- Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai 4.1. (pėsčiųjų takai – 2065 m²)

Projektuojamo statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai;

Statinio kategorija: Nesudėtingi statiniai (II grupės);

Statybos rūšis: Naujo statinio statyba.

- Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai 4.1. (pėsčiųjų takai (ažūriniai)– 524 m²)

Projektuojamo statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai;

Statinio kategorija: Nesudėtingi statiniai (II grupės);

Statybos rūšis: Naujo statinio statyba.

- Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai 4.1. (automobilių aikštelė – 947 m²)

Projektuojamo statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai;

Statinio kategorija: Nesudėtingi statiniai (II grupės);

Statybos rūšis: Naujo statinio statyba.

Taipogi projektuojama:

Vaikų žaidimų aikštelė Nr. 1 – 315m², Nesudėtingi statiniai (II grupės)

Vaikų žaidimų aikštelė Nr. 2 – 264m², Nesudėtingi statiniai (II grupės)

Vaikų smėlio aikštelė – 31m², Nesudėtingi statiniai (I grupės)

Sporto aikštelė– 120m², Nesudėtingi statiniai (II grupės)

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
AN-25.10.01-PP-BD-AR	7	11	0

MAŽOJI ARCHITEKTŪRA

Projekte numatyta įrengti šiuos mažosios architektūros elementus:

	Suoliukai Parenkama iš pasiūloje esančių gaminių, pagal dizainą artimą analogams. Suoliukai įrengiami atskirai stovintys poilsio zonoje. Gabaritiniai matmenys 2000x600xh400/730(atlošas) mm, konstrukcija – metalo karkasas, apdaila – medinės lentos, su atlošu. Mediena: ažuolas – kietmedis, ar kita poveikiui atspari mediena, padengiamas impregnantu arba alyvomis, išsaugančiais natūralią medžio spalvą. Metalų spalva – tamsiai pilka, matinė. Metalų ir medžio spalva turi sutapti ar būti artima su kitais mažosios architektūros elementais. Parenkamus gaminius būtina derinti su Projekto autoriais.
	Šiukšliadėžės Parenkama iš pasiūloje esančių gaminių, pagal dizainą artimą analogams. Įrengiamos tarp suoliukų poilsio zonoje. Gabaritiniai matmenys 500x500,50xh900/730 mm, konstrukcija – metalo karkasas, apdaila – metalas, su dėžės uždengimu. Metalų spalva – tamsiai pilka, matinė. Metalų spalva turi sutapti ar būti artima su kitais mažosios architektūros elementais. Parenkamus gaminius būtina derinti su Projekto autoriais.
	Dviračių stovai Parenkama iš pasiūloje esančių gaminių, pagal dizainą artimą analogams. Orientaciniai matmenys 550xh800 mm. Metalinių elementų spalva – tamsiai pilka, matinė. Metalinius elementus tvirtinant į trinkelį grindinį, būtina įrengti sustiprintą pagrindą užtikrinti stovų ilgalaikį stabilumą ir atsparumą galimam vandaliniam poveikiui. Metalų spalva turi sutapti ar būti artima su kitais mažosios architektūros elementais. Parenkamus gaminius būtina derinti su Projekto autoriais.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
AN-25.10.01-PP-BD-AR	8	11	0

Teritorijoje yra nutiesti požeminiai inžineriniai tinklai, jie užima nemažą plotą teritorijoje, todėl didelė dalis sklypo gali būti užsodinta tik žoliniais augalais.

Sklype kertamų medžių nėra.

Tose vietose, kuriose nenumatomos kietos dangos ar želdynai, apsėjama turtinga skirtingomis rūšimis veja. Veja sėjama naudojant 10-15g sėklų kvadratiniam metrui. Detalesni želdyno sprendimai, specifikacija, tikslinami sekančiuose etapuose.

4.3. Dangos

Viešojoje erdvėje projektuojamos dangos natūralių spalvų, artimos miesto dangoms. Kietoms sutapdinto pėsčiųjų dalies dangoms siūloma naudoti natūralios pilkos spalvos betonines trinkelės, bortai — betoniniai.

- *Klasikinės betono trinkelės*



Projekto sprendiniuose numatytos betoninės trinkelės.

Trinkelė tipas: betoninės, stačiakampės, sendinto paviršiaus, suteikiančio natūralų ir istorinį vaizdą, tinkamos transporto apkrovoms.

Spalva: šviesiai pilka (natūralios akmens spalvos), nedominuojanti, deranti su aplinka. Trinkelės stačiakampės, su nuožulnumais, su natūralaus akmens faktūra.



- *Betoniniai bortai tarp kietų dangų ir vejų.*

Betoninis bortelis skirtas atskirti grindininę dalį nuo vejų ar kito augalais apsodino ploto. Matmenys: 1000x50x200

4.4. Apšvietimas

Projektuojama viešoji erdvė šiuo metu nėra apšviesta. Siekiant sukurti jaukią ir patrauklią erdvę tamsiuoju paros metu, numatomos 11 stulpiniai šviestuvai palei projektuojamas pėsčiųjų takus. Šviestuvai —

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
AN-25.10.01-PP-BD-AR	9	11	0

stulpiniai, skirti pėsčiųjų takų apšvietimui.

Šviestuvai lakoniškos formos, šiuolaikinio klasikinio stiliaus juodos spalvos, kuriais galima stilingai apšviesti sodus ir parkus.



Gatvių ir parkų šviestuvai

- Lempos tipas **Keičiamas LED**
- Korpuso medžiaga **Aliuminis**
- Spalva **Pilkas**
- Įtampa **100 - 240**
- LED nuolatinė srovė **1200 - 1200**
- Energijos efektyvumo klasė **A++ A+ A (LED)**
- Apsaugos klasė IP **IP65**
- Atsparumas smūgiams (IK) **IK09**
- Saugos klasė **I**
- Darbinė aplinkos temperatūra **25 - 25**
- Šviesos srautas pagal EC 6272 **4264 lm**
- Šviesos spalva **Baltas**

5.

Preliminarus medžiagų kiekių žiniaraštis.

Visi kiekiai apskaičiuojami preliminariai, detalesni sprendiniai ir tikslus kiekiai bus pateikti TDP po projekto rengimo metų.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
AN-25.10.01-PP-BD-AR	10	11	0

Viešosios erdvės (Inžinerinio statinio, susisiekimo komunikacijos),
tarp Dariaus ir Girėno g., Antakalnio g., Miškų g. ir Jaunimo g. sutvarkymo projektas

1. Aikštelė (dangos pėsčiųjų takams) Projektuojamo statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai; 4.5 Statybos rūšis: Naujo statinio statyba.	m ²	2065	II gr. Nesudėtingas statinys
2. Aikštelė (ažūrinės dangos pėsčiųjų takams) Projektuojamo statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai; 4.5 Statybos rūšis: Naujo statinio statyba.	m ²	524	II gr. Nesudėtingas statinys
3. Automobilių stovėjimo aikštelė Projektuojamo statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai; 4.5 Statybos rūšis: Naujo statinio statyba.	m ²	947	II gr. Nesudėtingas statinys
4. Vaikų žaidimų aikštelė Nr.1 Projektuojamo statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai; 4.5 Statybos rūšis: Naujo statinio statyba.	m ²	315	II gr. Nesudėtingas statinys
5. Vaikų žaidimų aikštelė Nr.2 Projektuojamo statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai; 4.5 Statybos rūšis: Naujo statinio statyba.	m ²	264	II gr. Nesudėtingas statinys
6. Vaikų žaidimų aikštelė Nr.3 Projektuojamo statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai; 4.5 Statybos rūšis: Naujo statinio statyba.	m ²	31	I gr. Nesudėtingas statinys
7. Sporto aikštelė Projektuojamo statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai; 4.5 Statybos rūšis: Naujo statinio statyba.	m ²	120	II gr. Nesudėtingas statinys

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
AN-25.10.01-PP-BD-AR	11	11	0

**PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI STATYBOS TECHINIAI DOKUMENTAI, KURIAIS
PRIVALOMA VADOVAUTIS VYKDANTS STATYBOS DARBUS SĄRAŠAS:**

1.	LR Statybos įstatymas, Nr. I-1240
2.	LR Aplinkos apsaugos įstatymas, Nr. I-2223
3.	LR Žemės įstatymas, Nr. I-446
4.	LR Atliekų tvarkymo įstatymas, Nr. VIII-787
5.	LR Priešgaisrinės saugos įstatymas, Nr. IX-1225
6.	Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas, Nr. XIII-2166
7.	Lietuvos Respublikos želdynų įstatymas, Nr. X-1241
8.	STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
9.	STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“
10.	STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
11.	STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
12.	STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
13.	STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“
14.	STR 2.01.01(1):2005 „Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas“
15.	STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“
16.	STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
17.	STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“
18.	STR 2.01.01(5):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo“
19.	STR 2.01.01(6):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
20.	PAGD įsakymas „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“ Nr. 1-64
21.	PAGD įsakymas „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ Nr. 1-338
22.	STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ Nr. D1-186
23.	STR 2.01.06:2009 „Statinių žaibosauga. aktyvioji apsauga nuo žaibo“ Nr. D1-693
24.	STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ Nr. D1-713
25.	STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ Nr. D1-653
26.	STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“
27.	STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
28.	STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“
29.	STR 2.02.09:2005 Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai
30.	STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“
31.	STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
32.	STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“
33.	STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“
34.	STR 1.02.06:2012 „Statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų ir teritorijų planavimo specialistų kvalifikaciniai reikalavimai, atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“
35.	STR 2.05.04:2003 "Poveikiai ir apkrovos"
36.	RSN 156-94 Statybinė klimatologija
37.	HN 69:2003 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai“
38.	HN 42:2011 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“

39.	HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“
40.	HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“
41.	HN 50:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose“
42.	HN 36:2009 „Draudžiamos ir ribojamos medžiagos“
43.	Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
44.	LST 1516. Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.
45.	Įsakymas, Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės

TS 1. BENDRIEJI NURODYMAI

Projekto techninėse specifikacijose pateikiami techniniai reikalavimai statybos darbams ir objekte naudojamoms medžiagoms bei gaminiams, nurodomi techninius rodiklius atitinkantys dokumentai – LST, LST EN. Medžiagos ir gaminiai privalo tenkinti šių standartų reikalavimus ir turėti ten nurodytus arba ne blogesnius techninius ir kokybės rodiklius. Darbus gali vykdyti tik atestuotos firmos ir apmokyti specialistai, griežtai laikydamiesi produktų gamintojų instrukcijų. Darbai vykdomi turint tam leidimą, suderinus su statytoju jų eigą ir tvarką. Visos objekte naudojamos medžiagos privalo būti atvežamos firminėje pakuotėje, turėti LR sertifikatą, atitikties deklaraciją arba gaminio pasą.

Vykdamas statybos montavimo darbus vadovautis Lietuvos Respublikos įstatymais, statybos techniniais reglamentais, normomis ir taisyklėmis bei kitais normatyviniais dokumentais. Statybos procesą reglamentuojančių dokumentų sąrašas pateiktas žemiau. Statybos darbai vykdomi vadovaujantis patvirtintu techniniu projektu (TP) ir parengtu darbo projektu (DP).

Techninių specifikacijų reikalavimus vykdyti vadovaujantis kartu pateiktomis schemomis, aiškinamojo rašto sprendiniais ir brėžiniais. Jei projekto realizacijos metu numatomi pakeitimai arba atsiradus pakeitimams nuostatuose, standartuose bei kituose teisiniuose dokumentuose, rangovas privalo informuoti projekto autorių, užsakovą ir suderinti sprendimus. Visus statybos darbus rangovas privalo pradėti tik parengus darbų vykdymo projektą, vadovaujantis projekte pateiktais bendrais statybos paruošimo ir organizavimo sprendiniais, techninėmis specifikacijomis, brėžiniais. Visus apdailos medžiagų bei gaminių pavyzdžius, spalvas, formą, raštą prieš užsakant derinti su architektu ir užsakovu.

Visus išmatavimus tikslinti vietoje. Vadovautis brėžiniuose nurodytais išmatavimais, o ne masteliu.

Techninės specifikacijos turi būti skaitomos kartu su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir specifikacijų iškyla tam tikrų skirtumų, svarbesne laikoma specifikacija. Rangovas privalo informuoti projekto vadovą bei užsakovą apie visus svarbesnius skirtumus prieš sprendamas apie konkrečią interpretaciją, ypač teisinių dokumentų, nuostatų ar standartų atžvilgiu. Jei pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir pan., svarbesniais laikomi specifikacijos ir brėžiniai.

Vykdantieji statybos darbus bei statybos darbų priežiūrą specialistai privalo turėti reikalingus kvalifikacinius atestatus. Vykdamas statybos darbus statybvietyje ir statinyje turi būti laikomasi saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbui higienos sąlygų užtikrinimo reikalavimų, turi būti užtikrinta trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu. Statybos įranga ir metodai. Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus.

Montavimo metodai ir darbo sąlygos. Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus, o taip pat pagal naudingą gamybinę patirtį. Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų įvykdymui, turi būti numatyti iš anksto.

AN-25.10.01-PP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	2	34	0

Statybų metu naudojami statybos produktai neturi būti laidūs teršalams ir nuotekoms, kurios gali pasklisti aplinkoje ir turėti aplinkai neigiamą poveikį sukeliant grėsmę žmonių sveikatai, gyvūnams ir augalams bei ekosistemoms. Statybos produktai turi atitikti HN 36:2009 reikalavimus.

Projekto pakeitimai galimi tik suderinus su šio projekto vadovu ir atitinkamomis institucijomis.

Paslėpti darbai

Rangovas privalo informuoti užsakovo atstovus aikštelėje ir inžinierių kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant kitas konstrukcijas, ar darbus.

Apsauga

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiuvimo.

Bendrieji reikalavimai apdailos darbams

Apdailos darbai turi būti atliekami esant teigiamai ($>10^{\circ}\text{C}$) aplinkos temperatūrai, kai oro drėgnumas ne didesnis kaip 60 %.

Paliekamo pastato būklė

Pabaigus statybos darbus, Rangovas turi pašalinti visas medžiagas ir statybines šiukšles, išvalyti statybos metu atsiradusį purvą. Pastatas ir sklypas turi būti paliktas švarus.

TS 2. ŽEMĖS DARBAI.

TS 2.1. Objekto statybos vietos paruošiamieji darbai

1. Žemės darbus vykdyti vadovaujantis STR 1.07.02:2005 „Žemės darbai“ reikalavimais.
2. Teritorijose, kur yra esamos požeminės komunikacijos, o ypač elektros, kontrolės kabeliai, rangovui reikėtų imtis visų atsargumo priemonių dirbant su žemės kasimo įrenginiais. Tose zonose, kur pavojus pažeisti tokius įrenginius yra realus, kasimo darbus reikia atlikti rankiniu būdu. Žemės kasimo mašinų panaudojimas tokiose zonose, kur tie įrenginiai veikia, galimas tik leidus tų komunikacijų šeimininkams.
3. Prieš pradėdant žemės kasimo darbus, Užsakovas turi pateikti Rangovui kasinėjimo zonos topografinę nuotrauką su joje pažymėtais požeminiais inžineriniais tinklais. Rangovas turi juos reikiamoje vietoje atsikasti ir įsitikinti toponuotraukos tikslumu.
4. Vykdamas kasimo darbus šalia požeminių įrenginių, pamatų, šulinių, kanalų, komunikacijų ir kelių, juos reikia sutvirtinti atitinkamomis palaikančiosiomis laikinosiomis konstrukcijomis arba įrengti klojinius (įtvarus).
5. Tuo atveju, kai rangovas, atlikdamas požeminius darbus, susiduria su projekto brėžiniuose nenurodytais įrenginiais arba komunikacijomis, jis privalo nedelsiant informuoti statybos techninę priežiūrą, dėl minėtų įrenginių dispozicijos ir jų nurodytais būdais apsaugoti, išlaikyti arba pašalinti minėtus įrenginius arba komunikacijas. Tik tada leidžiama tęsti darbus toje zonoje.
6. Visos žemės darbų zonos turi būti aptvertos ir įrengti įspėjimo ženklai, informuojantys apie tai, jog netoliese yra pavojaus zona.
7. Pažeminant gruntinius vandenis būtina numatyti priemones, apsaugančias nuo grunto išpurenimo ir užtikrinančias stabilumą.
8. Gruntinio vandens pažeminimas arba pamatų duobės apsauga nuo paviršinio vandens turi užtikrinti pamatų duobės stabilumą ir neleisti pagrindo gruntui dugne išmirkti, šlaitams nuslinkti ir pan.
9. Kasant gruntą rankomis, darbininkai turi dirbti saugiam atstume (darbininkų darbo zonos neturi kirstis), kad nesužalotų vienas kito naudojamais įrankiais.
10. Vykdamas mechanizuotus žemės paruošimo ir statybos darbus reikia ypatingai stebėti tas darbų vietas, kur tikėtinos grunto nuošliaužos bei nuogriuvos. Pavojingos vietos turi būti atitvertos ir pažymėtos atitinkamais įspėjimais užrašais. Dirbti tokiose vietose leidžiama tik po kasdieninės darbų vadovo apžiūros.

AN-25.10.01-PP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	3	34	0

TS 3. DEKORATYVINĖ VEJA

Baigus statybos darbus, suplaniravus sklypą, visi projekte numatyti plotai apsėjami dekoratyvine veja.

Sios specifikacijos nurodymais vadovautis atstatant žolės dangą aplink pastatą. Veja įrengiama pavasarį arba rudenį. Veją sėjama pagal vejos mišinio gamintojo reikalavimus ir rekomendacijas.

Sėjamas žolių mišinys parenkamas pagal vyraujančią dirvožemį. Veja sėjama pagal gamintojo nurodymus. Sėjamas žolių mišinys parenkamas suderinus su užsakovu.

TS 3.1 Dirvos paruošimas

Įrengiant vejas, turi būti sunaikinami invaziniai augalai, piktžolės, pagerinti esamą armens sluoksnį, o jei jo nėra (po statybų), iš reikiamo substrato suformuoti armens sluoksnį, jį patręšti mineralinėmis trąšomis, kokybiškai išlyginti dirvos paviršių ir tolygiai pasėti reikiamą sėklų mišinį.

Piktžolės ir kiti nepageidaujami, greitai plintantys augalai sunaikinami herbicidais. Herbicido rūšis ir reikiamas parenkama pagal esamą situaciją. Panaudojus herbicidus vejų žolės sėjamos po 2 – 3 savaites.

Armens sluoksnis dekoratyvinėms vejoms suformuojamas ne mažesnis nei 15 – 20 cm. Jei dirvos pH yra 5,5 ar rūgštesnė, dirvą būtina nukalkinti. Jei armens sluoksnis pakankamas, jį būtina perkasti 8 – 10 cm gyliu, išrinkti šakniastiebinės piktžolės, statybos atliekas.

Vejai skirtuose žemės plotuose būtina suformuoti 0,5 – 0,6 % nuolydį vandeniui nubėgti.

Prieš sėją dirva patręšiama: 3 – 4 kg/ 1a kompleksinių trąšų. Trąšos į dirvą įterpiamos akėčiomis, jei plotai nedideli – grėbliu.

Dirva suvuluojama 125 – 135 kg volu 2 – 3 kartus. Negalima voluoti per daug sausos ar drėgnos žemės. Atsiradę nelygumai užberiami žeme.

Paprastosios paskirties (kraštovaizdžio) vejos sėjos norma 10 – 15 g/m². Sėjamas žolių mišinys parenkamas pagal vyraujančią dirvožemį.

TS 3.2 Sėjos darbai

Sėjos darbai turi būti atliekami tokia tvarka:

- Dirva suvuluojama arba suspaudžiama;
- Mažuose plotuose sėklos tolygiai paskleidžiamos rankomis (pusė reikiamo sėklų kiekio išbarstoma išilgai sklypo, kita pusė skersai sklypo); dideliuose sklypuose žolių sėklos sėjamos specialiomis sėjamosiomis;
- Siekiant, kad sėklos lengviau pasiskleistų, jos sumaišomos su smėliu ar sausa durpe;
- Pasėtos sėklos sekliai įterpiamos į dirvą (gylis parenkamas pagal parinktą veją)
- Įterptos sėklos privoluojamos;
- Prieš sėjant šlaituose, juose turi būti tempiami tinklai šlaitams sutvirtinti.

TS 3.3 Laistymas

Įrengtos vejos dirvožemio paviršius turi būti visą laiką drėgnas. Laistoma smulkialašiais ar rūką skleidžiančiais purkštukais. Išplautos vejos atsėjamos.

TS 3.4 Vejos įrengimo vertinimo kriterijai

Vejos vertinimui parenkami ir analizuojami 30x30 cm vejų ploteliai kiekviename 10 arų vejų plote.

Pagrindiniai įrengtų vejų vertinimo kriterijai:

- Armens sluoksnis ne mažesnis nei 15 – 20 cm (sėjamosioms vejoms);
- Žemės paviršius turi būti gerai išlygintas, be įdubimų vandeniui kauptis ir pakankamai suspaustas, kad vaikščiojant neįsispaustų pėdos
- Pasėtas tinkamas žolių sėklų mišinys, pritaikytas vejų rūšiai pagal paskirtį, 20 g/m²;
- Žemės gerinimo darbai (tręšimas, dirvos mechaninės sudėties gerinimas ir kt.) pagrįsti dokumentais ir laboratoriniais tyrimais.

AN-25.10.01-PP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	4	34	0

TS 4. APŽELDINIMO DARBAI

Teritorijoje esantys želdiniai turi būti tvarkomi pagal „Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklėmis“ ir „Atskirųjų želdynų apsaugos ir tvarkymo pavyzdinis reglamentas“ reikalavimus. Prieš tvarkant želdinius, juos turi įvertinti specialistas.

Medžiai ir krūmai turi būti sodinami ir vejos įrengiamos laikantis projekto sprendinių. Teritorijas, kuriose pagal projektą numatoma išsaugoti esamus medžius ar jų grupes, krūmus, pievas, vykdant statybos darbus, būtina aptverti.

Atstumai nuo statinių iki medžių ir krūmų pateikti 1 lentelėje

Pastatų ir inžinerinių statinių elementai	Atstumai iki ašies, m	
	Medžio kamieno	Krūmo
Pastatų išorinės pusės	5	1,5
Apšvietimo tinklo, inžinerinių statinių atramos	4	-
Šlaitų papėdės ir kt.	1	,5
Atraminių sienelių papėdės išorinės pusės	3,	1,
Šaligatvių ir sodo takelių kraštas	,7	,5
Bortinis akmuo ar kelio sustiprintos juostos kelkraščio pakraštys	2,	1,2
Požeminiai tinklai:		
dujotiekio, nuotekų	1,5	-
šilumos tinklų (nuo kanalo sienelės)	2,	1,
bekanalinių šilumos tinklų, vandentiekio, drenažų	2,	-
jėgos kabelių ir elektroninių ryšių kabelių	2,	,7

Atstumai nuo elektros oro linijų iki medžių nustatomi pagal Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisykles. Medžio lajai esant didesnei kaip 5 m, atstumas iki pastatų ir statinių padidinamas 0,5 m, didėjant medžio lajai -1 m.

Projektuojant želdinius, būtina vadovautis:

- Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašu,;
- Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklėmis;
- Sodmenų kokybės reikalavimais;
- Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis;
- Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklėmis;
- Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklėmis;
- Pėsčiųjų ir dviračių takų projektavimo rekomendacijomis.

Miesto gatvės specialiojoje požeminių inžinerinių tinklų juostoje neleidžiama sodinti medžių bei krūmų, joje gali būti įrengiama veja, gėlynai, krūmokšniai. Atstumas eilėje tarp medžių, atsižvelgiant į suaugusių medžių lają, turi būti ne mažesnis kaip 5 m, o atstumas tarp medžių ir krūmų - ne mažesnis kaip 2 m. Žaliosios juostos turi turėti skersinį nuolydį nuo 0,5 iki 5%.

AN-25.10.01-PP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	5	34	0

Mažiausi medžių ir krūmų atstumai nuo požeminių inžinerinių tinklų:

Požeminiai inžineriniai tinklai	Atstumas iki ašies, m	
	Medžio kamieno	Krūmo
Dujotiekio	2,0	-
Kanalizacijos	1,5	-
Šilumos tinklų (nuo kanalo sienelės)	2,0	1,0
Bekanalinių šilumos tinklų, vandentieklių, drenažų	2,0	-
Jėgos kabelių ir ryšių kabelių	2,0	0,7

TS 5. SKLYPO TVARKYMO DARBAI. DANGOS.

Aplinkos tvarkymo darbai atliekami vadovaujantis projektiniais sprendiniais, medžiagų ir gaminių naudojimo technologinėmis rekomendacijomis, statybos taisyklėmis. Aplinkos tvarkymo paruošiamiesiems darbams priskiriami geodeziniai nužymėjimai, esamų nereikalingų statinių pašalinimas, augalinio sluoksnio nuėmimas ir sandėliavimas, paviršinio ir gruntinio vandens nuleidimas, teritorijos išlyginimas, planiravimas. Vykdamas žemės darbus, draudžiama užversti žeme ar statybinėmis medžiagomis bei jų atliekomis želdinius, požeminių inžinerinių tinklų šulinių dangčius, geodezinius ženklus, gaisrinius hidrantus, kultūros vertybių teritorijas ir jų apsaugines zonas.

TS 5.1. Paruošiamieji žemės darbai

Vykdamas kasimo darbus šalia požeminių – antžeminių įrengimų ir statinių, pamatų, šulinių, kanalų, komunikacijų, kelių, transformatorių, atkasamuosius šlaitus reikia sutvirtinti atitinkamomis palaikančiosiomis laikinosiomis konstrukcijomis, įrengti klojinius (įtvartus) arba įrengti pastovias atramines sienutes. Tuo atveju, kai Rangovas, atlikdamas požeminius darbus, susiduria su projekto brėžiniuose nenurodytais įrenginiais ar komunikacijomis, jis privalo nedelsiant informuoti statybos Techninę priežiūrą ir nurodytais būdais apsaugoti, išlaikyti arba pašalinti minėtus įrenginius ar komunikacijas. Tik tada leidžiama tęsti darbus toje zonoje. Visos žemės darbų zonos turi būti aptvertos ir įrengti įspėjimo ženklai, informuojantys apie tai, jog netoliese yra pavojaus zona. Esant gruntinio vandens pažeminimo būtinybei, prieš atliekant darbus, būtina apžiūrėti greta esančių pastatų techninę būklę bei patikslinti požeminių komunikacijų vietą. Pažeminant gruntinius vandenį būtina numatyti priemones, apsaugančias nuo grunto išpurenimo, taip pat užtikrinančias duobės šlaitų ir greta esančių statinių, pastatų pamatų stabilumą. Gruntinio vandens pažeminimas arba pamatų duobės apsauga nuo paviršinio vandens turi užtikrinti pamatų duobės stabilumą ir neleisti pagrindo gruntui dugne išmirkti, šlaitams nuslinkti ir pan.

TS 5.2. Grunto iškasimas

Iškasų dydis turi būti toks, kad atstumas iki dugno krašto apačioje būtų ne mažiau kaip 1,20 m. Didžiausias leistinas iškasos šlaito nuolydis nustatomas pagal saugumo technikos reikalavimus ir Rangovo pateiktus skaičiavimus, suderintus su statybos Techninės priežiūros inžinieriumi. Kasant duobes turi būti numatytos techninės priemonės greta esančių statinių pastovumui išsaugoti. Užterštas gruntas pašalinamas aplinkai nepavojingu būdu, pagal galiojančias gamtos saugines taisykles.

Iškasų šlaitų nuolydis priimamas remiantis lentele:

Grunto rūšis	Šlaito nuolydis atitinkamam iškasos gyliui m, ne daugiau		
	1,5	3	5
Smėlis ir žvyras	1:0,5	1:1	1:1
Priemolis ir molis	1:0	1:0,75	1:0,75

TS 5.3. Gruntas

Gruntas prieš dangos konstravimą turi būti sutankintas. Pagrindas rengiamas ant išlyginto ir sutankinto grunto paviršiaus. Pagrindas įrengiamas iš skaldos ir smėlio.

AN-25.10.01-PP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	6	34	0

TS 5.4. Pagrindai

Pagrindai dangoms parenkami pagal „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ KPT SDK 19 reikalavimus.

Smėlio pagrindas

Trinkelį pagrindui naudojamas smėlis susidės iš vidutiniagrūdžio smėlio. Medžiaga turi būti gerai išrūšiuota, be protarpių arba nukrypimų nuo lygios linijos ir reikalaujamos granulometrijos sudėties. Filtracijos koeficientas 6 m/parą.

Smėlio praeinamumo pro sieta Nr. 063 dydis ne mažesnis kaip 30 % pagal masę ir tamprumo modulis $E \geq 120$ MPa, sankabumas $C = 0,006$ MPa. Smėlio išbandymas pagal LST 1361.1. Prieš pristatant medžiagas į vietą ir prieš pradedant darbus, rangovas pateiks pavyzdžius inžinieriui ir suderinus su juo šių medžiagų naudojimą. Grindinio sluoksniai bus paskleisti ir paskirstyti tolygiai.

Apatinio pagrindo sluoksniui medžiagos bus išbarstytos tolygiais sluoksniais ir sutankintos, kad būtų pasiektas sausas tankis ne mažesnis kaip 95 % modifikuoto AASHO. Tankinant smėlį būtina sudrėkinti.

Užbaigtas apatinis pagrindas atitiks brėžiniuose nurodytiems storiams.

Visos apatinio pagrindo dalys su trūkumais bus rekonstruotos ir padarytos pagal techninius dokumentus arba inžinieriaus nurodymus ir visa tai bus atlikta rangovo sąskaita (silpnų sluoksnių nuėmimas, šiukšlių ir kenksmingų teršalų pašalinimas).

Užbaigtas apatinio pagrindo paviršius bus lygus be duobių, įdaubų, atliekų arba kitų defektų ir bus tikslaus skespjūvio, gerai užpildytas ir išlygintas.

Reikiamo smėlio sluoksnis tolygiai užpilamas ir sutankinamas. Sutankinimo koeficientas 0,98.

Skaldos pagrindas

Skaldos pagrindas bus iš dolomitinės, frakcinės skaldos mišinio 0/45. Skaldos sluoksnio $h = 20$ cm.

Dolomitinės, frakcinės skaldos tamprumo modulis 200 Mpa.

Bazinio pagrindo dolomitinė-frakcinė skalda bus išbarstyta ir sutankinta sluoksniais iki maksimalaus sluoksnio storio ir palaistyta.

Mineralinių medžiagų išbandymas vykdomas pagal Lietuvos statybos standartą (toliau LST) 136.1, granulometrinė sudėtis turi atitikti LST 1361.2.

Skalda turi būti švari, be molio, priemolio dalių ir kitokių grumstelių. Skalda beriama skirstytuvais arba rankinių būdu. Skaldos sluoksnis beriamas 30 % storesnis, nes jis tiek sutankėja. Tankinama vibro – plokštėmis rankiniu būdu.

Prieš beriant skaldą lovio briaunos sustiprinamos, pastatant kelio bortus.

Nukrypimai nuo projektinių storių gali būti tokie, kad tik 10 % patikrintų rezultatų gali skirtis $\square 20$ mm ribose, visi kiti $\square 10$ mm.

Atsijos

Akmens atsijų sutankinimo koeficientas $K = 0,96$. Akmens atsijų $h = 3$ cm. Frakcija 0/0.5

Vejos korio danga:

Pagrindas klojamas ant sutankinto grunto. Pagrindo storis priklauso nuo prognozuojamos apkrovos dydžio. Danga įrengiama ant sutankinto grunto, ($E_{v2} 45$ MPa) ≥ 35 cm šalčiui atsparus sluoksnis (žvyro/skaldos mišinys), geotekstolės sluoksnis, ≥ 7 cm išlyginamasis dirvožemio ir smėlio/smulkios skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurišto mišinio ($E_{v2} 100$ MPa). Ant šių sluoksnių įrengiamas vejų korys su specialiais tvirtinimo laikikliais (ankeriais). Vėjo korys užpildomas dirvožemiu, apsėjamas veja.

AN-25.10.01-PP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	7	34	0

TS 5.5. Geotekstilė, geotinklas

Formuojami statūs šlaitai tvirtinami geotekstile ir geotinklu, tam kad jų neišplautų liūtys ir jie nenuslinktų. Visą sistemą sudaro: geotekstilė, geotinklas su jam skirtais sujungimo raktais ir tvirtinimo elementais. Sistema klojama laikantis gamintojo instrukcijų ir rekomendacijų.

Pirmiausia sutvarkomi šlaitai: suformuojami šlaito kontūrai, kampai, aukštis ir pan., paviršius supresuojamas. Geotekstilė klojama po geotinklu, tam vanduo neplautų geotinklo ir šlaito kontūrai liktų nepakitę. Šlaito paruošimas tvirtinimui priklauso nuo šlaito dydžio, norimo pasiekti nuolydžio, geologinių sąlygų.

Geotekstilė ir/ar geotinklas paklojama ant sunkiai susitankinančio grunto/molio, kuri veikia kaip armuojamasis tinklas. Ant geotekstilės klojamas geotinklas, kuris sutvirtinamas specialiais smaigais, laikikliais. Ištiesus geotinklą, jis užpildomas augaliniu sluoksniu. Rekomenduojama uždėti bent keliais centimetrais daugiau augalinio sluoksnio negu geotinklo viršutinė riba, nes gruntas per laiką linkęs sukristi. Paklojus augalinį sluoksnį, jis apsėjamas veja ar klojamas velėna.

Geotekstilė gali būti klojama ant paprasto grunto kaip atskiriamasis sluoksnis ir esant nepakankamam pagrindo atsparumui. Audinys turi būti atsargiai užpilamas smėliu (apie 5 cm, geriausiai „nuo savęs“ būdu, kartu išlyginant ir sutankinant).

Geotekstilės/geotinklo sluoksnis turi pagerinti grunto konstrukcijų mechanines savybes; suvienodinti grunto nuosėdžius; sumažinti užpilamo grunto ar inertinių medžiagų sluoksnius; leisti įrengti grunto konstrukcijas ant silpnų gruntinių pagrindų; leisti išvengti nepageidaujamo gruntų susimaišymo ir natūralių gruntų išjudinimo; išlaikyti sankasų laikomąją galią; įrengti atraminės sienutės; padidinti sankasos pastovumą ir stabilumą.

Papildomas vertikalių, žeme užverstų jungčių sprendimas. Visos jungtys iš galinės pusės padengiamos vandeniui pralaidžia geotekstile ir užpilamos gruntu. Geotekstilė turi būti lengvai transportuojama, galima vandens filtracija, turi sumažinti riziką nuo potvynių ar lietaus vandens nuotekio padaromos žalos. Turi būti lanksti, kad būtų galima lengvai supjaustyti iki reikalingo dydžio, turi būti tinkama eismui, lengvai perdirbama, pralaidi vandeniui.

TS 5.6. Medžiagos ir jų montavimas

Prieš įrengiant dangas, įrengiami vejos bei gatvės bortai. Visi vejų ir takų bortai padaryti iš pagamintų bortų elementų ant betoninio pagrindo. Betoninių bortų įrengimui naudojamas betonas C20/25 Cx2.

Visi bortai turi būti taisyklingi, lygūs ir prieš pradėdant klojimo darbus, Inžinieriaus patikrinti ir aprobuoti. Bortai gaminami 1,0 m ilgio. Tais atvejais, kai reikiamas ilgis nesiekia 1,0 m, bortai apdirbami rankiniu būdu. Įvažiavimų kampuose montuojami lenkti kelio bortai. Posūkiuose naudoti tiesius kelio bortus galima, kai spindulys yra didesnis kaip 15 m. Ties bortų įgilinimu, iš abiejų pusių, numatomi žemėjantys bortai.

Betoniniai bortai montuojami ant betono sluoksnio, sutvirtinant išorinę borto pusę betono mišiniu, kuris sukietėjus užpilamas gruntu. Bortai pagal ilgį sujungiami 6 mm storio cemento skiediniu.

Po to klojamas betono trinkelų pagrindo sluoksnis. Ant pakloto pagrindo paskleidžiamas dangos pasluoksnis. Betono klasė B20. Pasluoksnio medžiagos neturi įsiskverbti į pagrindo sluoksnį, todėl pagrindui turi būti naudojamas geros sanklodos nesurištasis mineralinių medžiagų mišinys.

Gatvės bortas 15x30x100 cm

Pagrindinės savybės	Klasė	Atitiktumo	Standartas LT	Standartas
Tempimo stipris skeliant	2 (T)	≥5 klasė	LST EN 1340:2003	PN-EN1340:2004
Atsparumas atmosferos poveikiui	3 (D)	≥F 200	LST EN 1340:2003	PN-EN1340:2004
Vandens įgeriamumas	2 (B)	≤5%	LST EN 1340:2003	PN-EN1340:2004
Betono klasė	B30			

Vejos bortas 5x25x100 cm

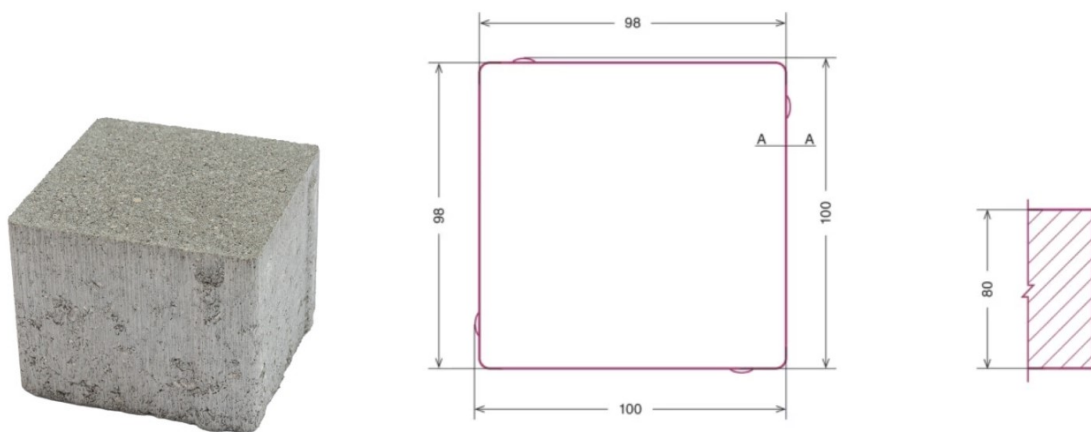
Pagrindinės savybės	Klasė	Atitiktumo	Standartas LT	Standartas
---------------------	-------	------------	---------------	------------

AN-25.10.01-PP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	8	34	0

Viešosios erdvės (Inžinerinio statinio, susisiekimo komunikacijos),
tarp Dariaus ir Girėno g., Antakalnio g., Miškų g. ir Jaunimo g. sutvarkymo projektas

<i>Tempimo stipris skeliant</i>	2 (T)	≥ 5 klasė	LST EN 1340:2003	PN-EN1340:2004
<i>Atsparumas atmosferos poveikiui</i>	3 (D)	$\geq F 200$	LST EN 1340:2003	PN-EN1340:2004
<i>Vandens įgeriamumas</i>	2 (B)	$\leq 5\%$	LST EN 1340:2003	PN-EN1340:2004
<i>Betono klasė</i>	B30			

Pėsčiųjų takų trinkelės



Techniniai duomenys

Išmatavimai	Gaminio masė (kg)	Gaminių kiekis (1m ²)	Gaminių kiekis pakete (vnt)	Gaminių plotas pakete (m ²)	Paketo masė (kg)
100x100x80 mm	1,90	100	990	9,90	1881
Standarto pavadinimas	Stipris tempiant skėlimui (Mpa)	Atsparumas dilimui	Vandens įgėris %	Betono stiprumo klasė	Atsparumas šalčiui, masės nuostoliai kg/m ²
LST EN 1338:2003 Grindinio trinkelės	$\geq 3,6$	≤ 20 (4I)	$\leq 6,0$ (2B)		$\leq 1,0$ (3D)

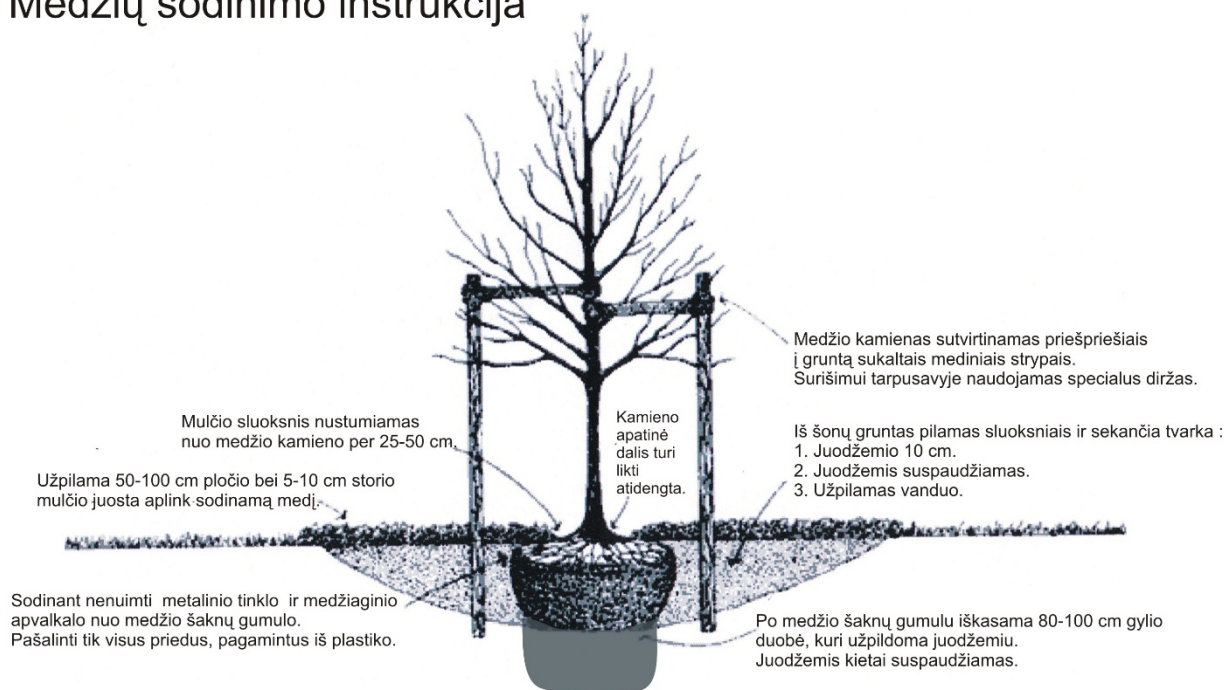
MEDŽIAI

Medžių sodinimo darbų aprašymas:

- Sodinamo medžio apimtis 1 m aukštyje turi būti ne mažesnė kaip 0,18 – 0,2 m. Turi būti suformuotas šaknų gumulas.
- Medžius sodinti pagal projekto brėžinyje nurodytas vietas, kurios darbo brėžiniuose turėtų būti nužymėtos, ir darbus atlikti paskutiniu statybos darbų etapo metu.
- Duobes medžiams kasti 120 cm gylio ir ne mažiau 120 cm pločio.
- Sodinant medžius sodinimo duobėse privalomas pilnas esamo grunto pakeitimas derlingu dirvožemiu, tai būtina, kad medis sustiprėtų pirmais jo augimo metais. Būtinos trąšos.
- Duobes medžiams užpilti augalinio grunto ir kompostinės žemės mišiniu.
- Medžių atvežimo metu duobės turi būti pilnai paruoštos augalų sodinimui
- Sodinamus medžius būtina rišti prie 3 impregnuotų kuolų (ilgis 2,5m, Ø 6 cm). Kamienas turi būti apsaugotas minkšta tarpine medžiaga prieš jį rišant prie kuolų. Rišimo aukštis H=1,30 m.
- Užpylus šaknis augaliniu gruntu, palaistyti vandeniu (20-30 l medžiui).
- Augalams suteikiama vieno vegetacijos sezono garantija (priežiūra turi būti vykdoma laikantis ir augalui keliamų reikalavimų). Nepriūtę augalai po metų turi būti atsodinami.

AN-25.10.01-PP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	9	34	0

Medžių sodinimo instrukcija



AN-25.10.01-PP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	10	34	0

Viešosios erdvės (Inžinerinio statinio, susisiekimo komunikacijos),
tarp Dariaus ir Girėno g., Antakalnio g., Miškų g. ir Jaunimo g. sutvarkymo projektas

Projekte numatyta sodinti šiuos medžius:

	Beržas karpotasis „Laciniata“ <i>Betula pendula „Laciniata“</i> Aukštis: iki 15 metro. Plotis: iki 4-6 metro. Lapai: Žali. Augimo vieta: Saulėta, pusiau saulėta Dirvožemis: Nereiklus. Pastabos: Sodinuko dydis – min 1,4-2,5m. Rekomenduojama paaugęs medis 3-3,5m Kiti reikalavimai – 20-25ltr vazonas. Grakščios, siauros formos medis, galintis užaugti apie 10-15 m aukščio. Veislės išskirtinis bruožas – sodriai žali, pailgos formos, giliai karpyti lapai. Jaunos šakelės lengvai svyra, kamienas baltas, šiek tiek šerpetoja. Geriausiai auga vidutinio derlingumo, derlingose priemolio ar priemolio, drėgnose, bet neužmirkusiose dirvose, saulėtose vietose. Atsparus šalčiui.
	Liepa mažalapė „Greenspire“ <i>Tilia cordata „Greenspire“</i> Aukštis: iki 15 metrų Plotis: iki 7-8 metrų Lapai: Žali. Augimo vieta: Šviesomėgis, dalinis pavėsis. Dirvožemis: Dirvožemiui neteiklus. Klimato zona: 5-8 Mėgsta šviesias, saulėtas vietas. Sodinamas parkuose eilėmis, kuriamos alėjos, tinka apželdinti pakeles, skverus.
	Juodoji pušis <i>Pinus nigra</i> Aukštis: iki 15 metrų. Plotis: iki 6-8 metro. Spygliai: tamsiai žali, pluošteluose po 2, ilgi, iki 15 cm, šiurkštūs. Augimo vieta: Saulėta, pusiau saulėta Dirvožemis: Nereiklus. Kiti reikalavimai – 20-25ltr vazonas. Pastabos: Sodinuko dydis – min 1,4-2,5m. Rekomenduojama paaugęs medis 3-3,5m Juodosios pušies laja yra kūgiška ir rutuliška, o medžiui einant senyn jis įgauna skėtinę formą. Gali užaugti apie 10-15 m aukščio. Geriausiai auga vidutinio derlingumo, derlingose, vandeniui laidaus dirvožemio vietose.

AN-25.10.01-PP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	11	34	0

	Raudonasis ažuolas <i>Quercus rubra</i> Aukštis: iki 20 metrų. Plotis: iki 4-6 metro. Lapai: Žali. Augimo vieta: Saulėta, pusiau saulėta Dirvožemis: Nereiklus. Pastabos: Sodinuko dydis – min 1,4-2,5m. Rekomenduojama paaugęs medis 3-3,5m Kiti reikalavimai – 20-25ltr vazonas. Tankios, horizontaliai išsidėsčiusios šakos sukuria platų atviros lajos vainiką. Didingas ir tuo pat metu grakštus lapuotis. Medžio išraiškingos lapijos spalvos. Rudenį priklausomai nuo saulės nusidažo raudonais ar oranžiniais raudonais tonais. Ypač greitai augantis ažuolas. Geriausiai auga vidutinio derlingumo, derlingose, vandeniui laidaus dirvožemio vietose. Atsparus šalčiui.
	Šermukšnis švedinis <i>Sorbus intermedia</i> Aukštis: iki 6-8 metrų. Plotis: iki 3-4 metro. Lapai: Žali. Augimo vieta: Saulėta, pusiau saulėta Dirvožemis: Nereiklus, laidus vandeniui. Pastabos: Sodinuko dydis – min 1,4-2,5m. Rekomenduojama paaugęs medis 3-3,5m Kiti reikalavimai – 20-25ltr vazonas. Užauga iki 12 m aukščio medis. Žydi baltai birželio mėnesį, raudonai oranžiniai vaisiai subręsta rugsėjo - spalio mėnesiais. Ypač vertinami nekartūs vaisiai. Atsparus šalčiui, šviesamėgis, gali augti sausokoje vietoje. Sodinama po vieną ar grupėmis.

KRŪMAI

Sodinti krūmus galima rudenį ir pavasarį. Sodiniui iškasamos duobės arba tranšėjos. Jų dydis priklauso nuo sodinamų augalų amžiaus ir šaknų sistemos dydžio. Krūmams kasamos 20-50 cm pločio ir 20-50 cm gylio duobės arba tranšėjos. Viršutinis žemės sluoksnis atskiriamas nuo apatinio podirvio sluoksnio. Duobių dugnas 10 cm gyliu supurenamas. Sodiniui naudojamas derlingas dirvožemis. Iš supiltos į duobę žemės padaromas kūgio pavidalo kauburys, ant kurio paskleidžiamos sodinamo augalo šaknys. Sodinio metu augalas sukrečiamas, kad tarpai tarp šaknų gerai užsipildytų žemėmis. Po to žemės gerai suminamos ir padaromi lėkštės pavidalo įdubimai. Pasodinti augalai palaistomi.

Aplink pasodintus augalus žemė purenama 5-8 cm gilumu, išraunamos ar nukertamos piktžolės. Naudinga patrešti organinėmis trasomis. Kasmet anksti pavasarį šalinamos nereikalingos atžalos ir šakos. Krūmų peržydėję žiedynai, jiems išdžiūvus, nupjaunami. Taip pat kovojama prieš dekoratyvinių augalų ligas bei kenkėjus. Reikia laiku pasirūpinti išdžiūvusių arba sunaikintų augalų atsodinimu.

Po krūmų masyvais įrengiamas vientisas 10 cm storio pušų žievės mulčius. Pušų žievės mulčius paskirstomas

AN-25.10.01-PP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	12	34	0

Viešosios erdvės (Inžinerinio statinio, susisiekimo komunikacijos),
tarp Dariaus ir Girėno g., Antakalnio g., Miškų g. ir Jaunimo g. sutvarkymo projektas

ant lygaus sutankinto ir suplanuoto paviršiaus.

Projekte numatyta sodinti šiuos krūmus:



Šermukšniapė lanksvūnė

Sorbaria sorbifolia

Aukštis: iki 1m.

Plotis: ~1m

Lapai: žali, geltonuojantys.

Žiedai: rožiniai

Augimo vieta: Saulėta, pusiau saulėta

Dirvožemis: Nereiklus.

Pastabos: Sodinuko dydis – ne mažiau 0,4m. Kiti reikalavimai min 4ltr vazonas, min 4 stiprios šakos. Želdiniai vazonuose turi būti juose augę bent vieną sezoną ir šaknų sistema pilnai užpildžiusi jų turį. Dailus dekoratyvus nereiklus krūmas baltais šluotelės formos žiedais. Atsparus šalčiui, nereiklus dirvožemiui, lengvai formuojamas, šis augalas puikiai tinka sodinti pavieniui, grupėse bei gyvatvorėms formuoti. Geriausiai auga derlingame, saikingai drėgname, laidžiam dirvožemyje. Mėgsta saulėtas vietas. Sodinant augalą, rekomenduojama esamą dirvožemį pagerinti universaliu durpių substratu arba kompostine žeme.



Lanksva japoninė „Golden princess“

Spiraea japonica „Goldflame“

Aukštis: 0,5-0,6m, formuoti iki 0,5.

Plotis: 0,5-1m

Lapai: geltoni.

Žiedai: rožiniai

Augimo vieta: Saulėta, pusiau saulėta

Dirvožemis: Nereiklus.

Pastabos: Sodinuko dydis – ne mažiau 0,25m. Kiti reikalavimai min 4ltr vazonas, min 4 stiprios šakos. Želdiniai vazonuose turi būti juose augę bent vieną sezoną ir šaknų sistema pilnai užpildžiusi jų turį. Lapai pavasarį ryškiai geltoni, bet švelnaus atspalvio, vasarą šviesiai geltoni, šalto atspalvio, rudenį - šilto oranžinio-gelsvo atspalvio. Lapai 6-7 cm ilgio, ovaliai smailūs. Gausiai žydi birželio-liepos mėnesiais, rausvai raudoni žiedai sutelkti 3-4 cm skersmens žiedynuose. Augalas atsparus šalčiui ir užsitęsusioms sausroms. Dirva – vidutiniškai drėgna. Sodinimo vieta tinka tiek saulėta, tiek pusiau saulėta. Sodinamas ~0,5m atstumais, 4vnt/m².

AN-25.10.01-PP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	13	34	0



Hortenzija ąžuolalapė „Snow queen“

Hydrangea quercifolia „Snow queen“

Aukštis: 1,2-1,8m.

Plotis: 1,2-1,8m

Lapai: tamsiai žali.

Žiedai: balti

Augimo vieta: Saulėta, pusiau saulėta

Dirvožemis: Nereiklus.

Pastabos: Sodinuko dydis – ne mažiau 0,6m. Kiti reikalavimai min 10ltr vazonas, min 4 stiprios šakos. Želdiniai vazonuose turi būti juose augę bent vieną sezoną ir šaknų sistema pilnai užpildžiusi jų turį. Iškilus, palaipinis, dekoratyvus krūmas apvalia laja. Žydi dideliais, piramidinės formos šluoteliniuose žiedynuose sutelktais stambiais, išvaizdžiais, steriliais žiedais nuo birželio iki rugpjūčio mėnesio. Žydėjimas trunka apie 1,5 - 2 mėnesius, peržydėję žiedynai įgauna rausvai - violetinį atspalvį. Charakteringi, giliai skiautėti, šiek tiek šiurkštoki, tamsiai žalios spalvos, panašūs į ąžuolo, apie 20 cm ilgio lapai rudenį nusispalvina labai gražiomis kaštono ir burgundo raudonumo spalvomis. Sumedėjusios šakos atpleišėjusios, žiemos metu apatinė rudos spalvos žievė – efektingas sodo akcentas. Geriausiai auga organiškai turtingoje, vidutiniškai drėgnoje, tačiau gerai drenuotoje dirvoje, dalinai saulėtoje vietoje. Vasaros metu mulčias aplink krūmelio šaknis palaiko drėgmės balansą. Žiedus formuoja ant senų šakų, todėl, jeigu yra būtina, krūmas genimas tik po žydėjimo. Šioms hortenzijoms turi būti parinkta nuo šaltų žiemos vėjų apsaugota vieta, be to žiemai rekomenduojama mulčiuoti šaknis, apsaugoti šakas.



Pušis kalninė „Mughus“

Pinus mugo „Mughus“

Aukštis: iki 1,5-3m.

Plotis: ~1,5-2,5m

Spygliai: tamsiai žali.

Augimo vieta: Saulėta, pusiau saulėta

Dirvožemis: Nereiklus.

Pastabos: Sodinuko dydis – ne mažiau 0,6m. Kiti reikalavimai min 10ltr vazonas. Želdiniai vazonuose turi būti juose augę bent vieną sezoną ir šaknų sistema pilnai užpildžiusi jų turį. Populiari kalninės pušies veislė. Dabinasi ilgais, minkštais, tamsiai žaliais spygliais. Lėto augimo per 10 metų užauga apie 1,2 – 1,5 m aukščio. Energingos šakelės suformuoja netaisyklingą rutulio lają. Dažnai sodinamas norint sutvirtinti šlaitus. Toleruoja miesto taršą, todėl puikiai tinka sodinti miesto želdynuose. Geriausiai auga humusingoje, priemolio ar priemolio, silpnai rūgšti, gerai drenuotoje, vidutiniškai drėgnoje dirvoje.

AN-25.10.01-PP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	14	34	0

ŽOLINIAI AUGALAI

Projekte numatyta sodinti šiuos žolinius augalus:



Viksva „Evergold“

Carex oshimensis „Evergold“

Aukštis: iki 0,3m.

Plotis: iki 0.3m

Lapai: žali su geltonomis juostelėmis.

Žiedai: rausvos varpos

Augimo vieta: Saulėta, pusiau saulėta

Dirvožemis: Nereiklus.

Pastabos: Sodinuko dydis – ne mažiau 0,2m. Kiti reikalavimai min 4ltr vazonas. Želdiniai vazonuose turi būti juose augę bent vieną sezoną ir šaknų sistema pilnai užpildžiusi jų tūrį.

Lapai žali su ryškia, aiškiai matoma geltona juosta, einančia per lapo vidurį – iš toli atrodo kaip geltonai žalia kompozicija. Formuoja tvarkingus, kompaktiškus ir tankius kupstus. Nuo liepos iki vėlyvo rudens apsipila dailiomis labai dekoratyviomis varpomis.

Veislė dirvožemiui nereikli, tinka vidutinio derlingumo, tačiau mėgsta drėgnesnes bei vandeniui laidžias dirvas. Geriausiai jaučiasi pavėsingose vietose, tuomet labiau išryškėja lapų spalva. Netoleruoja sausros. Tinka užpildyti tuščias alpinariumų, gėlynų vietas, bordiūrams, apvadams. Pavasarį rekomenduojama pašalinti sudžiuvusius lapus. Sodinant augalą, rekomenduojama esamą dirvožemį pagerinti universaliu durpių substratu, žeme skirta gėlėms arba kompostine žeme. Sodinama ~0,3m atstumais, 9-11 vnt/m²m.



Lendrūnas smailiažiedis „Overdam“

Calamagrostis acutiflora „Overdam“

Ankstyva varpinė žolė. Jau gegužės pabaigoje jie būna gražiai paaugę, o žydi birželio - spalio mėn. Lapai žali su baltais kraštais ir rausvu atspalviu. Iš pradžių varpos būna purios žalsvai violetinės, paskui pereina į rudus atspalvius. Auštis iki 120 cm, plotis 60-70 cm. Labai populiari lendrūnų veislė. Kereliai statūs, neišgula. Nereiklus augimo sąlygoms. Greitai auga, bet agresyviai nesiplečia. Nuoroda: <https://juragiumedelynas.lt/kiti-varpiniai/lendrunas-smailiaziedis-overdam>

AN-25.10.01-PP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	15	34	0



Miskantas kininis „Graziella“

Miskantus sinensis „Graziella“

Aukštis: krūmas 180 cm/ žiedynas 210 cm

Plotis: iki 120 cm

Žiedų spalva: balta- šviesiai rožinė

Lapai: žali

Žydėjimo laikas: VIII - X

Augimo vieta: saulėta, pusiau saulėta

Gruntas: lengvas priemolis, laidus priemolis

Klimato zona: 5-9

Pastabos: Žali lapai rudeniop keičia spalvą į raudoną, varinę ir oranžinę. Puošniai atrodo ir žiemą. Augalas 3 litrų vazone.

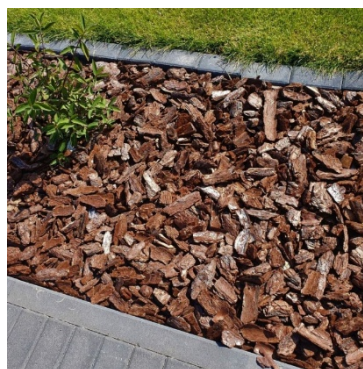
MULČIAS

Mulčią numatoma įrengti aplink sodinamus krūmus. Projekte numatoma medžių žievės mulčias. Prieš dengiant mulčią reikia ant lygaus sutankinto ir suplaniruoto paviršiaus pakloti geotekstilę. Mulčias vėliau paskirstomas ant geotekstilės.

Geotekstilė naudojama įvairių tipų hidroizoliacinių dangų apsauga nuo galimo mechaninio pažeidimo, piktžolių augimo, gruntų maišymosi, užsiteršimo, grunto frakcijos atskyrimui.

Geosintetinės medžiagos yra pateikiamos darbų kiekių žiniaraštyje bei įrengimo brėžinyje. Rangovui pageidaujant galima įrengti ir kitos markės geosintetines medžiagas, tačiau jos turi būti ne prastesnių charakteristikų negu suprojektuotos. Keičiamas medžiagas rangovas parenka pats, suderinęs jas su techninės priežiūros inžinieriumi.

Geosintetinių medžiagų gaminiai turi atitikti MN GEOSINT ŽD 13 ir TRA GEOSINT ŽD 13 reikalavimus.



AN-25.10.01-PP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	16	34	0

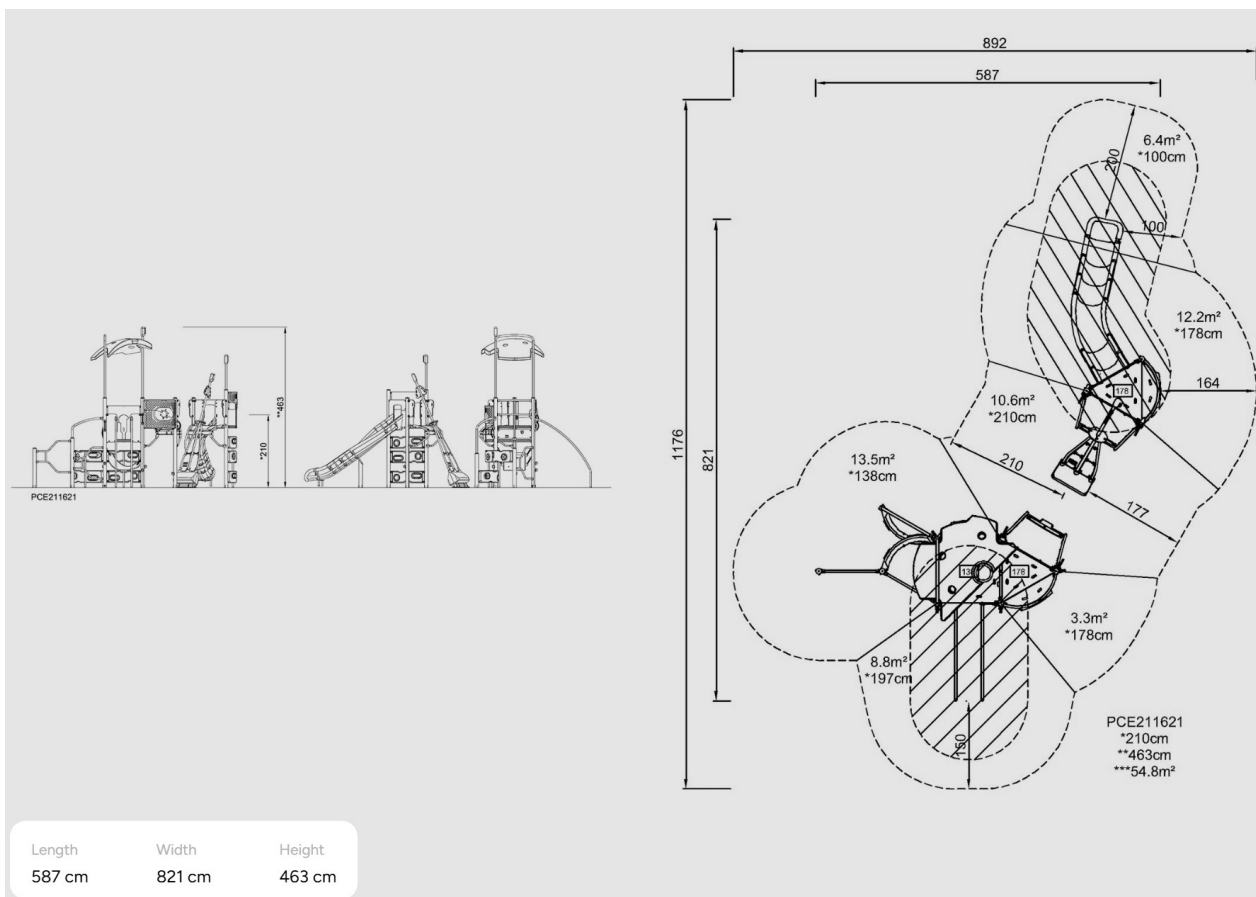
MAŽOJI ARCHITEKTŪRA

Projekte numatyta įrengti šiuos mažosios architektūros elementus:

	Suoliukai Parenkama iš pasiūloje esančių gaminių, pagal dizainą artimą analogams. Suoliukai įrengiami atskirai stovintys poilsio zonoje. Gabaritiniai matmenys 2000x600xh400/730(atlošas) mm, konstrukcija – metalo karkasas, apdaila – medinės lentos, su atlošu. Mediena: ažuolas – kietmedis, ar kita poveikiui atspari mediena, padengiamas impregnantu arba alyvomis, išsaugančiais natūralią medžio spalvą. Metalų spalva – tamsiai pilka, matinė. Metalų ir medžio spalva turi sutapti ar būti artima su kitais mažosios architektūros elementais. Parenkamus gaminius būtina derinti su Projekto autoriais.
	Šiukšliadėžės Parenkama iš pasiūloje esančių gaminių, pagal dizainą artimą analogams. Įrengiamos tarp suoliukų poilsio zonoje. Gabaritiniai matmenys 500x500,50xh900/730 mm, konstrukcija – metalo karkasas, apdaila – metalas, su dėžės uždengimu. Metalų spalva – tamsiai pilka, matinė. Metalų spalva turi sutapti ar būti artima su kitais mažosios architektūros elementais. Parenkamus gaminius būtina derinti su Projekto autoriais.
	Dviračių stovai Parenkama iš pasiūloje esančių gaminių, pagal dizainą artimą analogams. Orientaciniai matmenys 550xh800 mm. Metalinių elementų spalva – tamsiai pilka, matinė. Metalinius elementus tvirtinant į trinkelį grindinį, būtina įrengti sustiprintą pagrindą užtikrinti stovų ilgalaikį stabilumą ir atsparumą galimam vandaliniam poveikiui. Metalų spalva turi sutapti ar būti artima su kitais mažosios architektūros elementais. Parenkamus gaminius būtina derinti su Projekto autoriais.

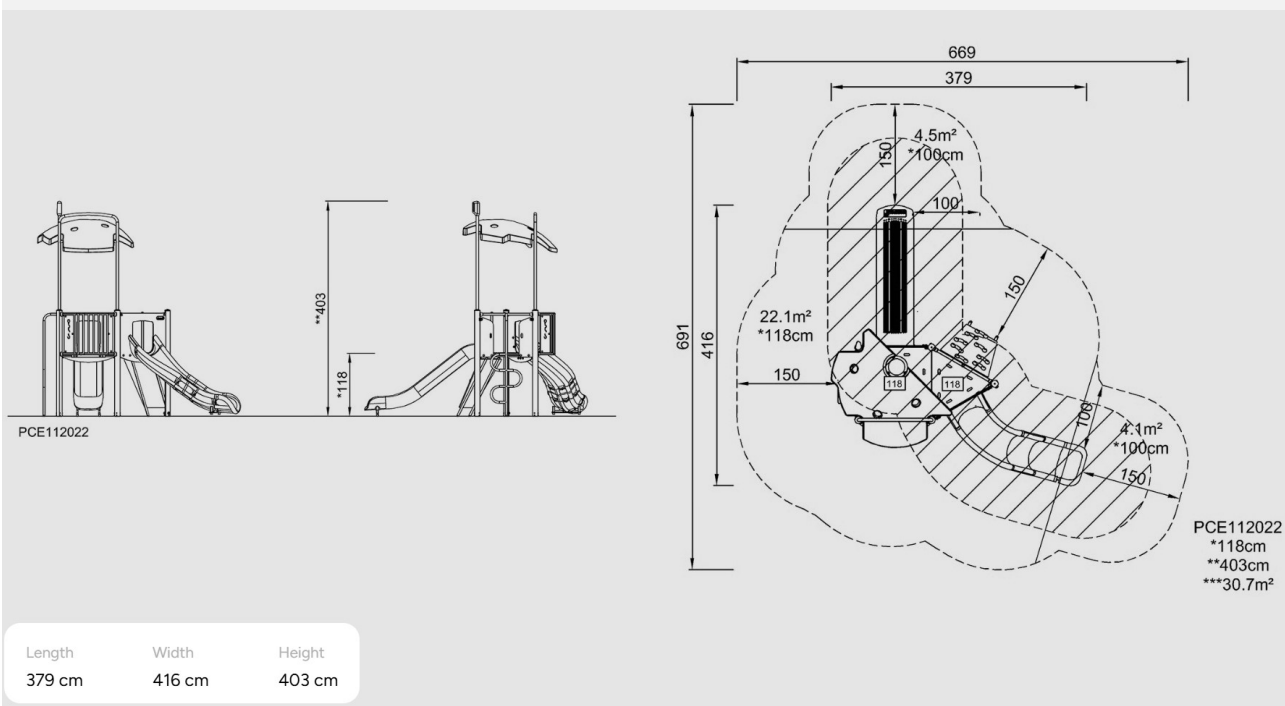
Viešosios erdvės (Inžinerinio statinio, susisiekimo komunikacijos),
tarp Dariaus ir Girėno g., Antakalnio g., Miškų g. ir Jaunimo g. sutvarkymo projektas

Vaikų žaidimo aikštelės ir sporto aikštelės įrenginiai.



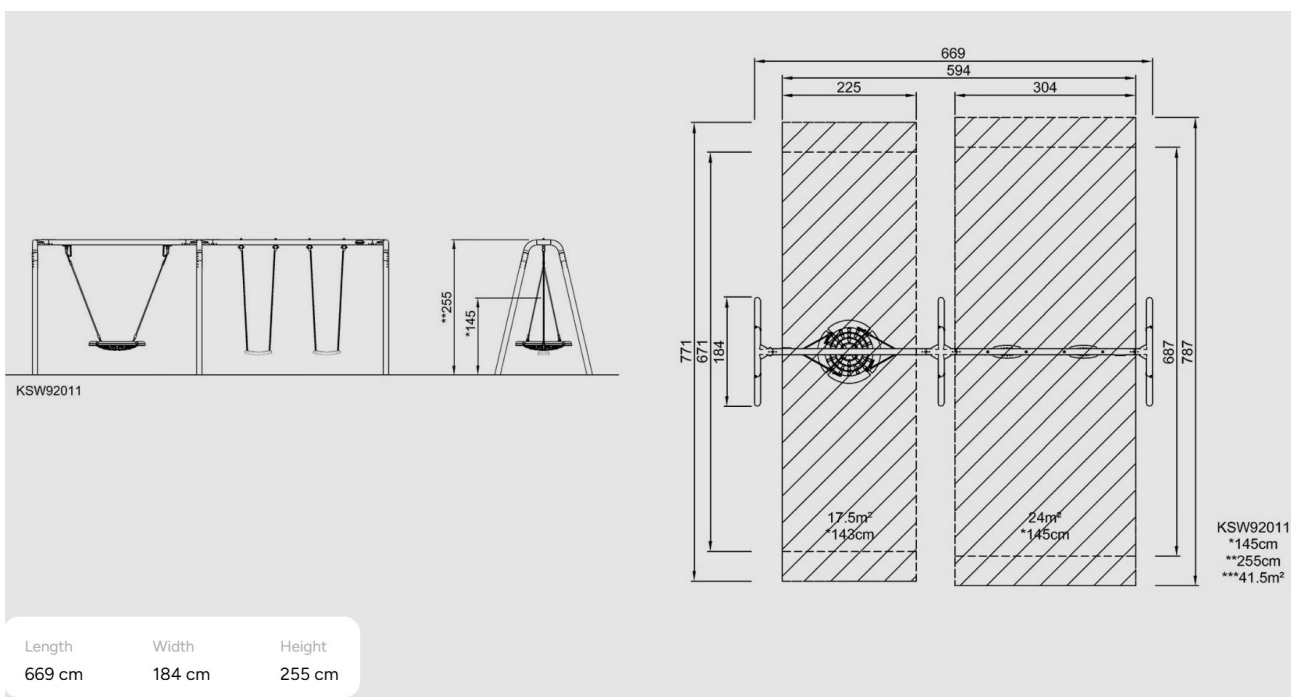
AN-25.10.01-PP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	18	34	0

Viešosios erdvės (Inžinerinio statinio, susisiekimo komunikacijos),
tarp Dariaus ir Girėno g., Antakalnio g., Miškų g. ir Jaunimo g. sutvarkymo projektas



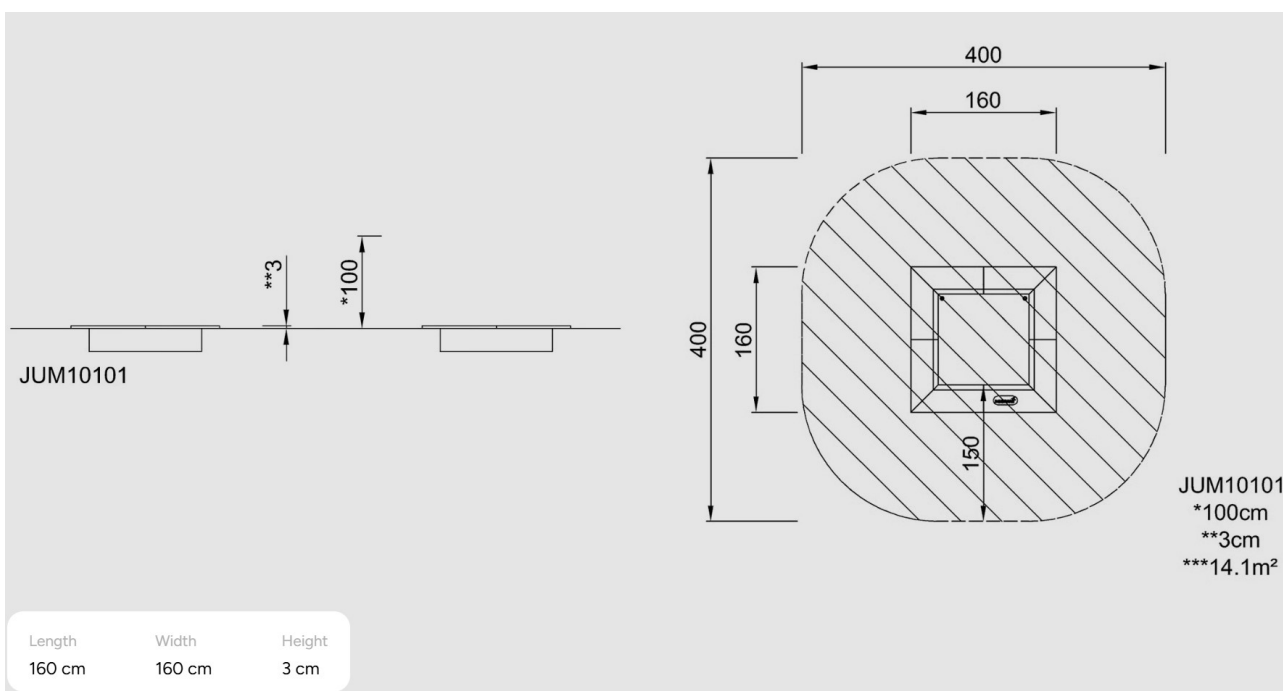
AN-25.10.01-PP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	19	34	0

Viešosios erdvės (Inžinerinio statinio, susisiekimo komunikacijos),
tarp Dariaus ir Girėno g., Antakalnio g., Miškų g. ir Jaunimo g. sutvarkymo projektas



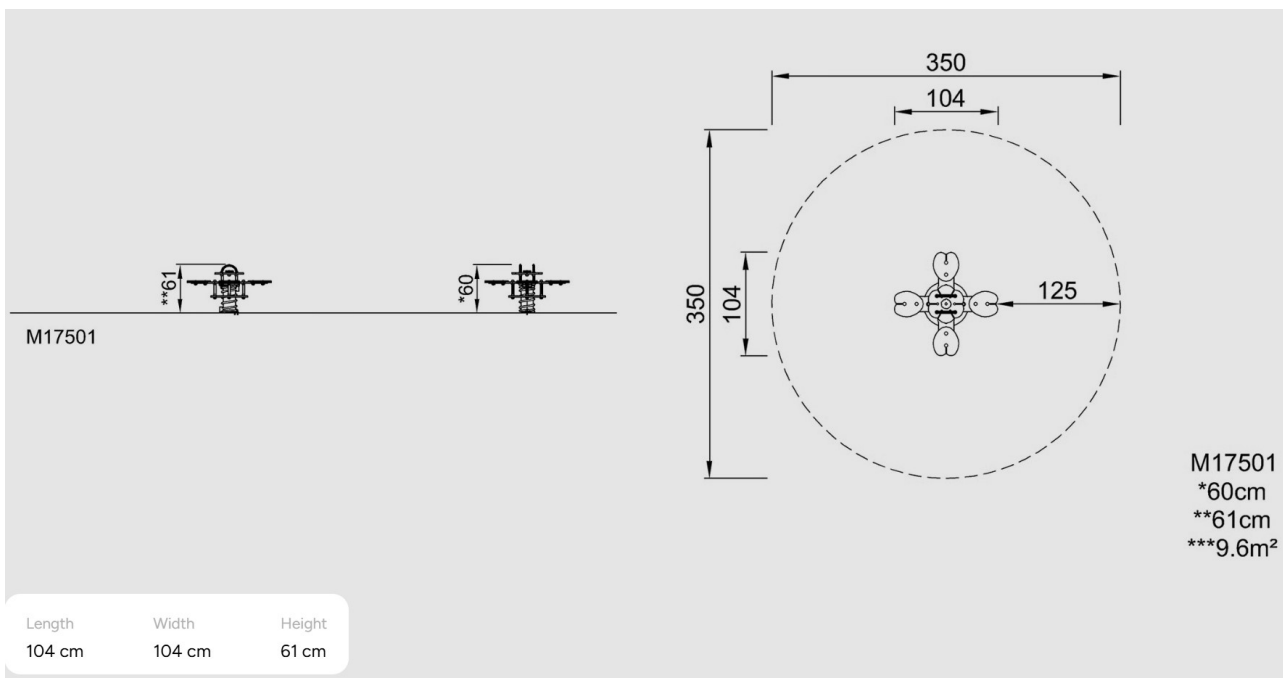
AN-25.10.01-PP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	20	34	0

Viešosios erdvės (Inžinerinio statinio, susisiekimo komunikacijos),
tarp Dariaus ir Girėno g., Antakalnio g., Miškų g. ir Jaunimo g. sutvarkymo projektas



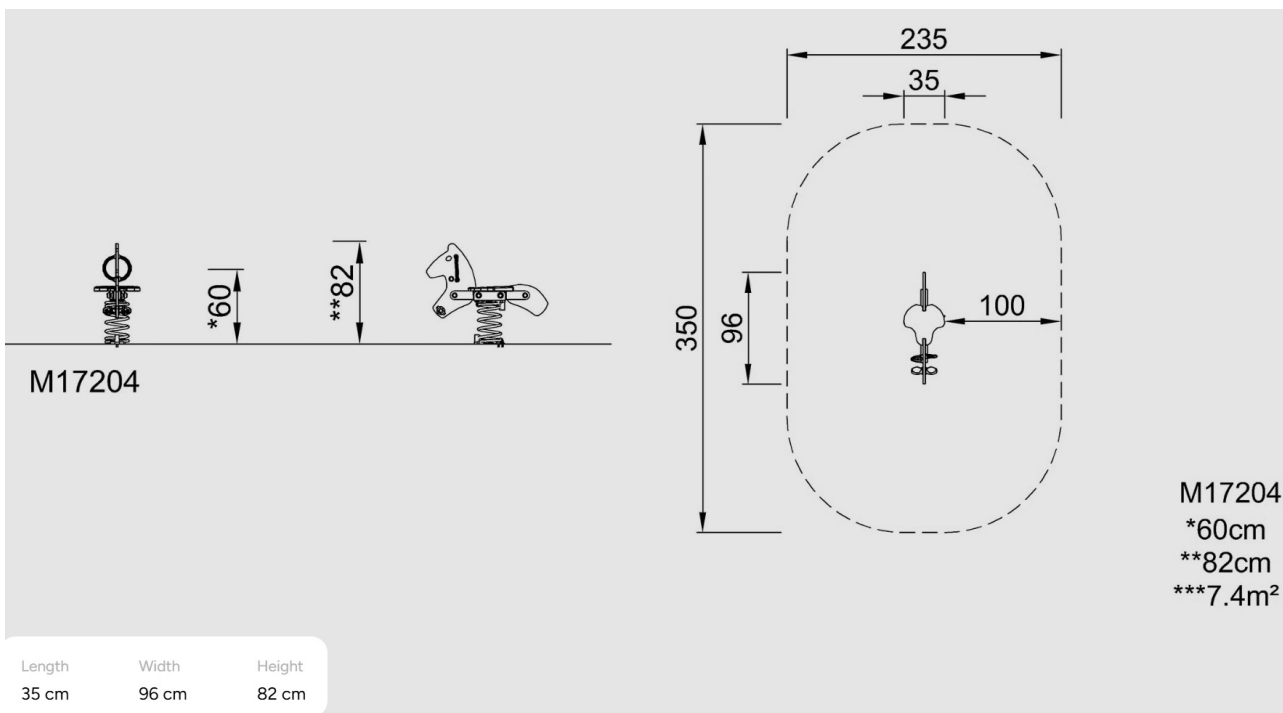
AN-25.10.01-PP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	21	34	0

Viešosios erdvės (Inžinerinio statinio, susisiekimo komunikacijos),
tarp Dariaus ir Girėno g., Antakalnio g., Miškų g. ir Jaunimo g. sutvarkymo projektas



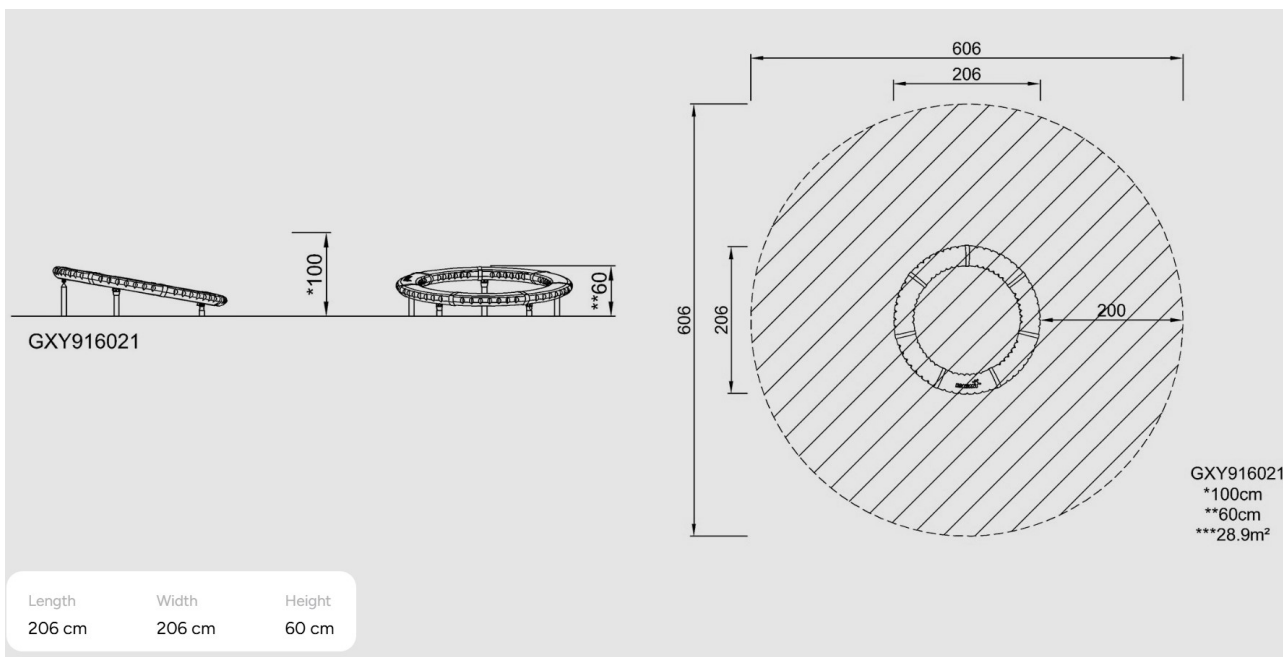
AN-25.10.01-PP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	22	34	0

Viešosios erdvės (Inžinerinio statinio, susisiekimo komunikacijos),
tarp Dariaus ir Girėno g., Antakalnio g., Miškų g. ir Jaunimo g. sutvarkymo projektas



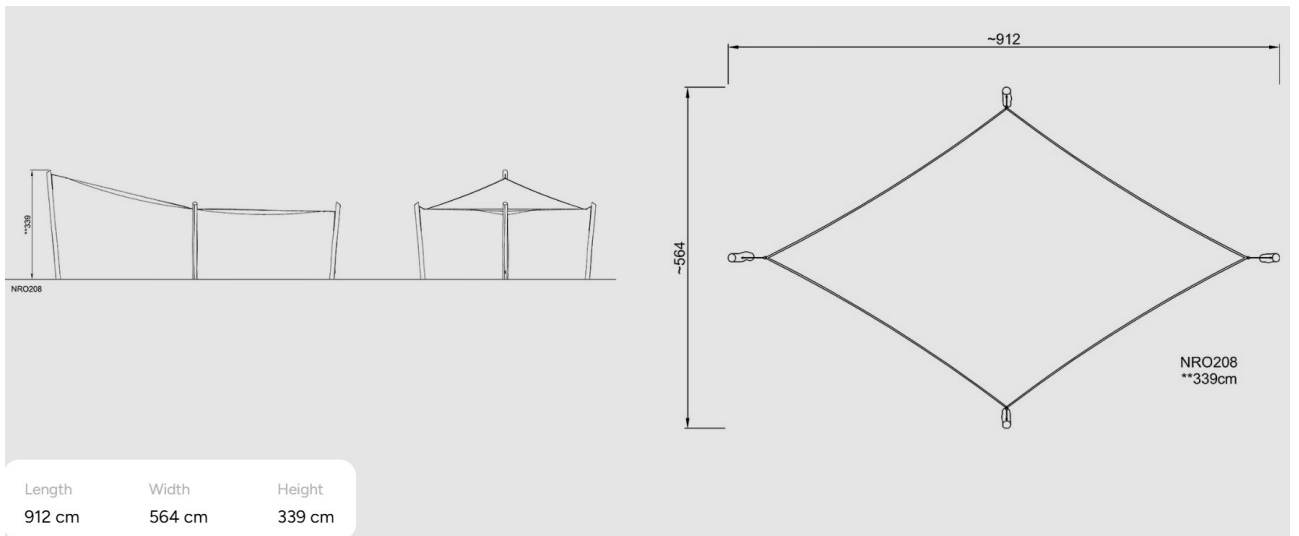
AN-25.10.01-PP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	23	34	0

Viešosios erdvės (Inžinerinio statinio, susisiekimo komunikacijos),
tarp Dariaus ir Girėno g., Antakalnio g., Miškų g. ir Jaunimo g. sutvarkymo projektas



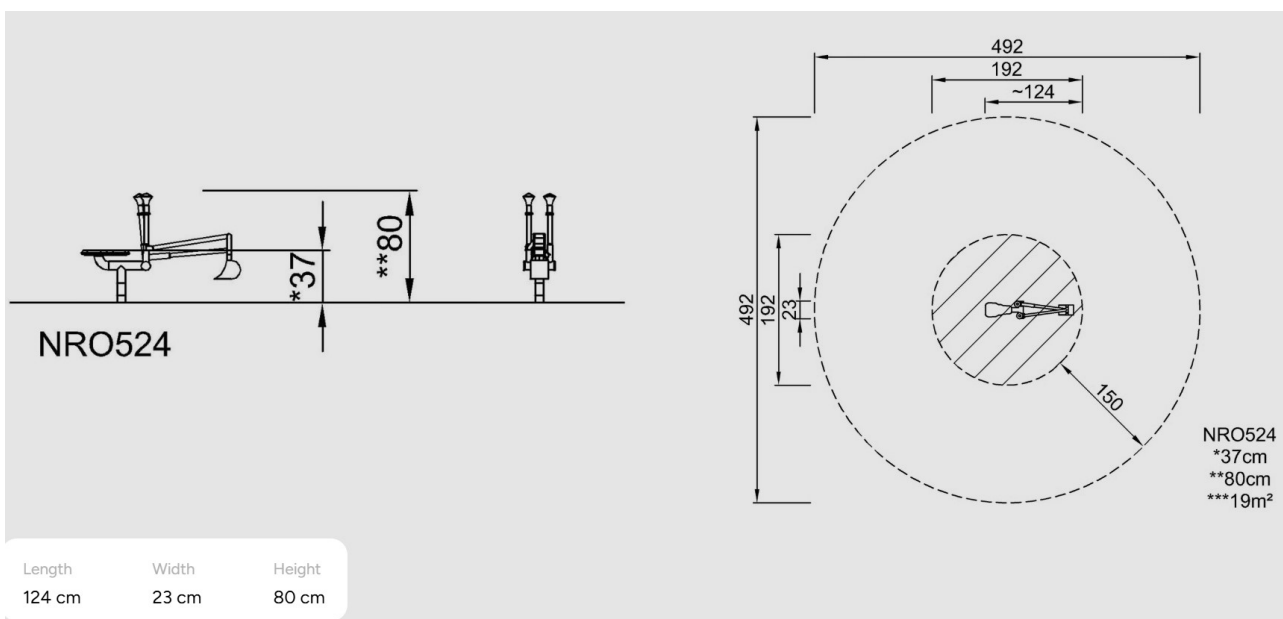
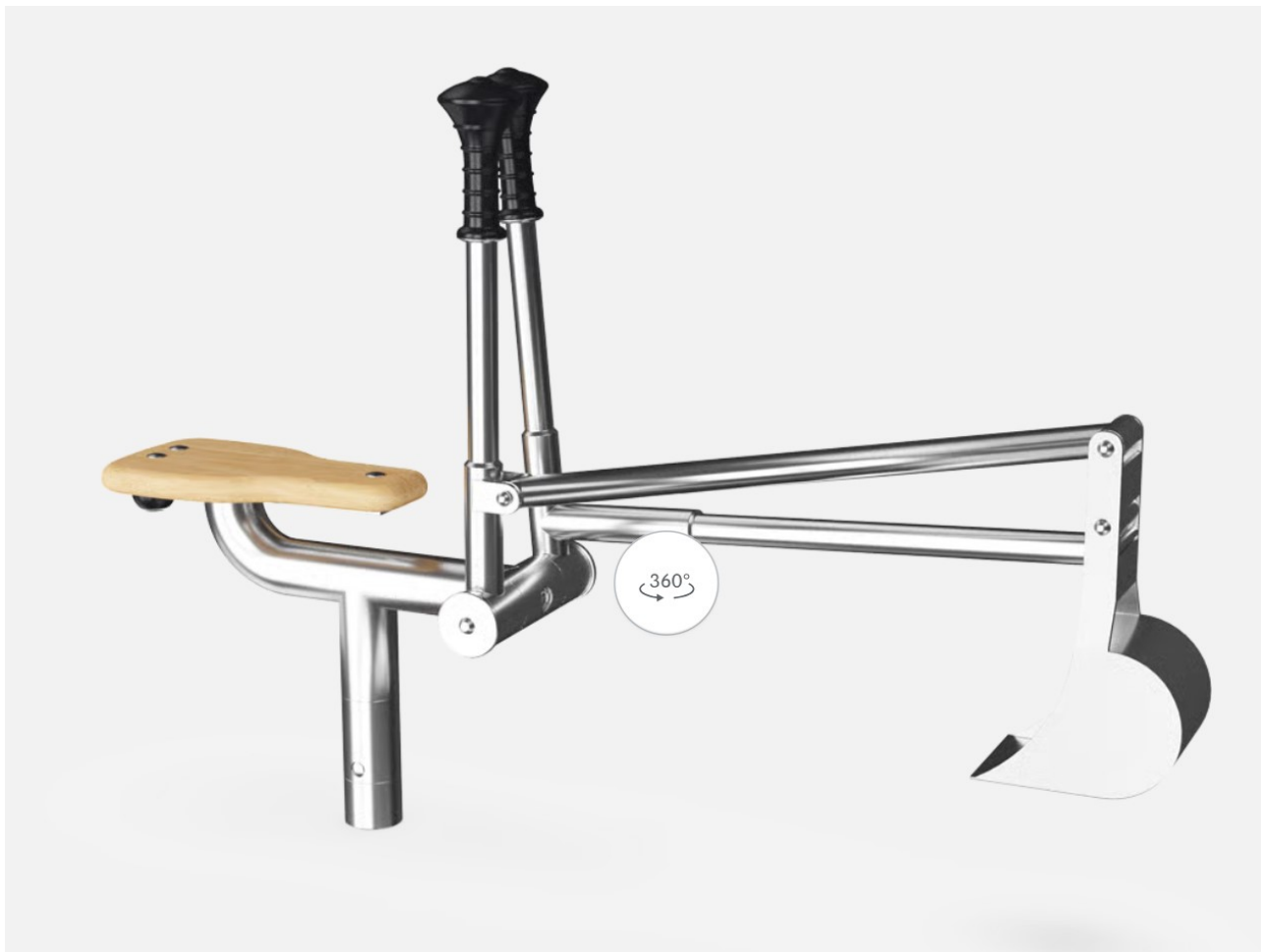
AN-25.10.01-PP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	24	34	0

Viešosios erdvės (Inžinerinio statinio, susisiekimo komunikacijos),
tarp Dariaus ir Girėno g., Antakalnio g., Miškų g. ir Jaunimo g. sutvarkymo projektas



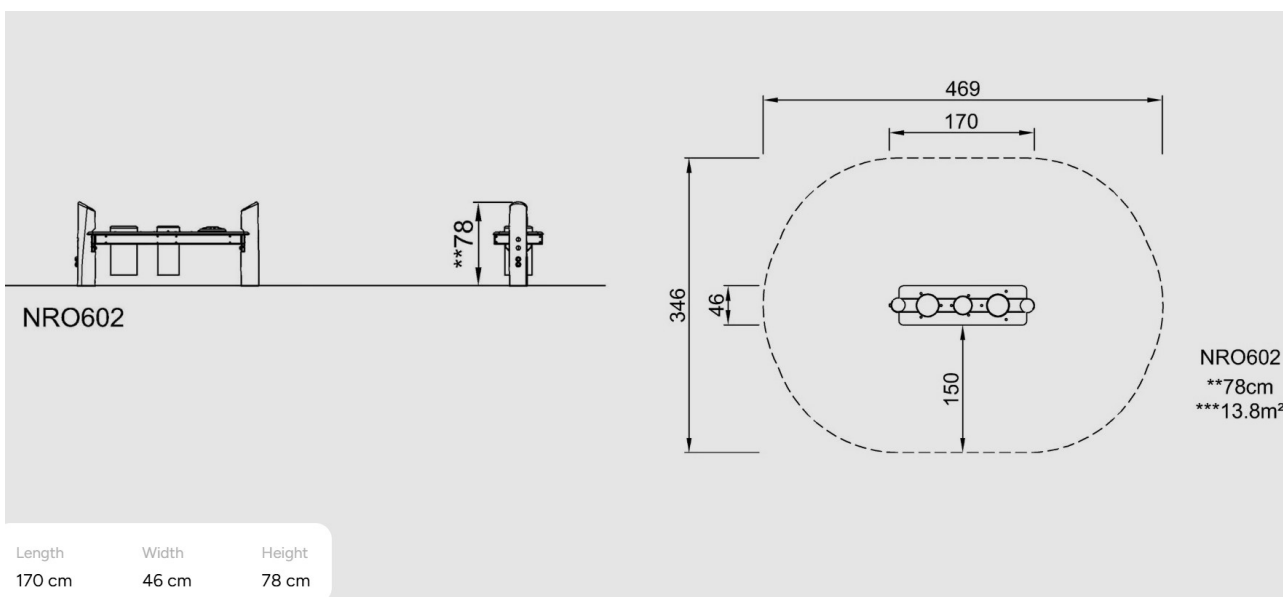
AN-25.10.01-PP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	25	34	0

Viešosios erdvės (Inžinerinio statinio, susisiekimo komunikacijos),
tarp Dariaus ir Girėno g., Antakalnio g., Miškų g. ir Jaunimo g. sutvarkymo projektas



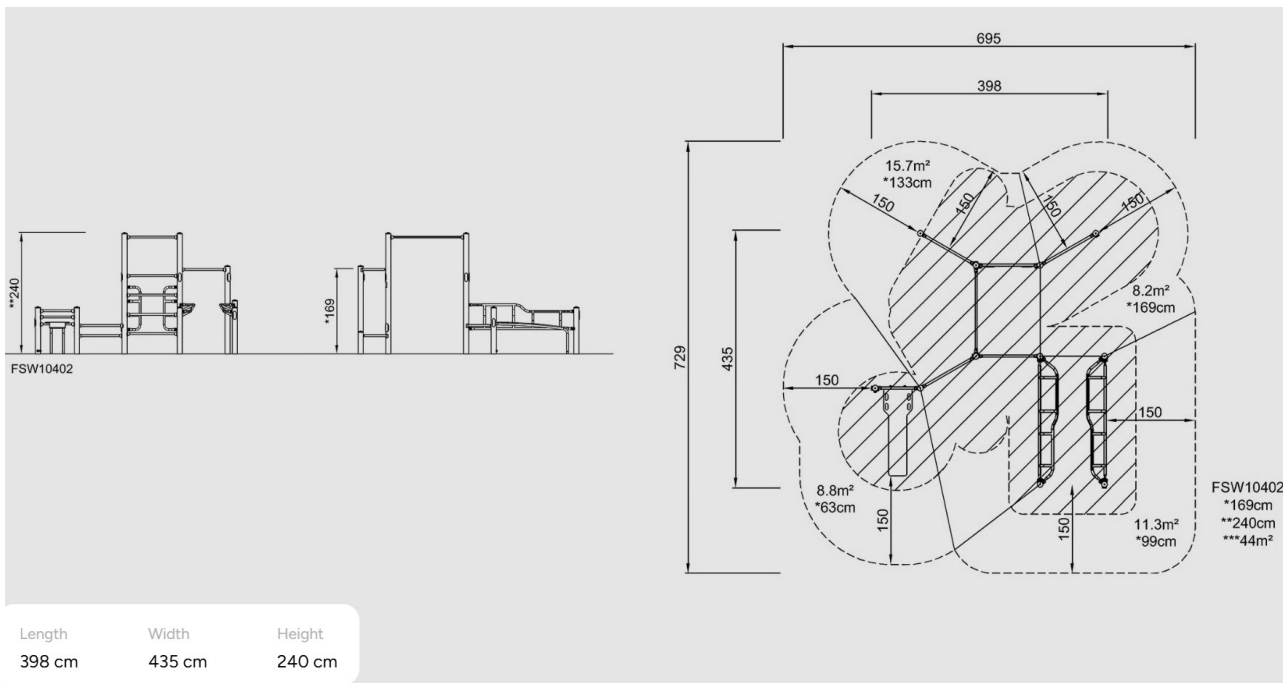
AN-25.10.01-PP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	26	34	0

Viešosios erdvės (Inžinerinio statinio, susisiekimo komunikacijos),
tarp Dariaus ir Girėno g., Antakalnio g., Miškų g. ir Jaunimo g. sutvarkymo projektas



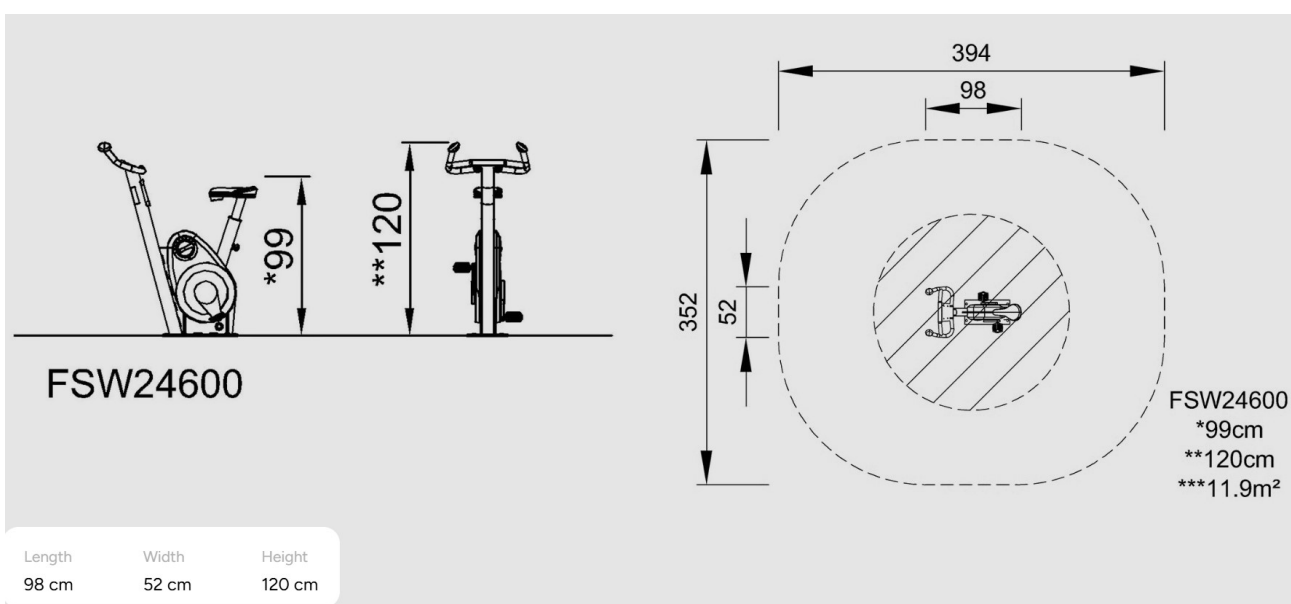
AN-25.10.01-PP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	27	34	0

Viešosios erdvės (Inžinerinio statinio, susisiekimo komunikacijos),
tarp Dariaus ir Girėno g., Antakalnio g., Miškų g. ir Jaunimo g. sutvarkymo projektas



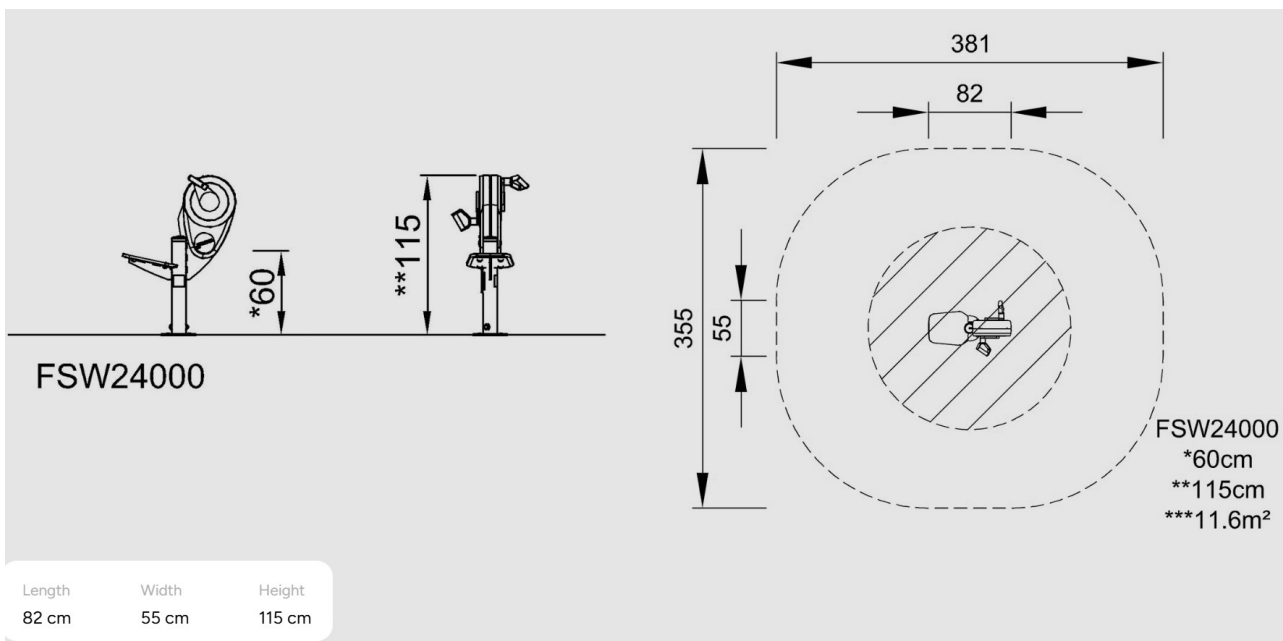
AN-25.10.01-PP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	28	34	0

Viešosios erdvės (Inžinerinio statinio, susisiekimo komunikacijos),
tarp Dariaus ir Girėno g., Antakalnio g., Miškų g. ir Jaunimo g. sutvarkymo projektas



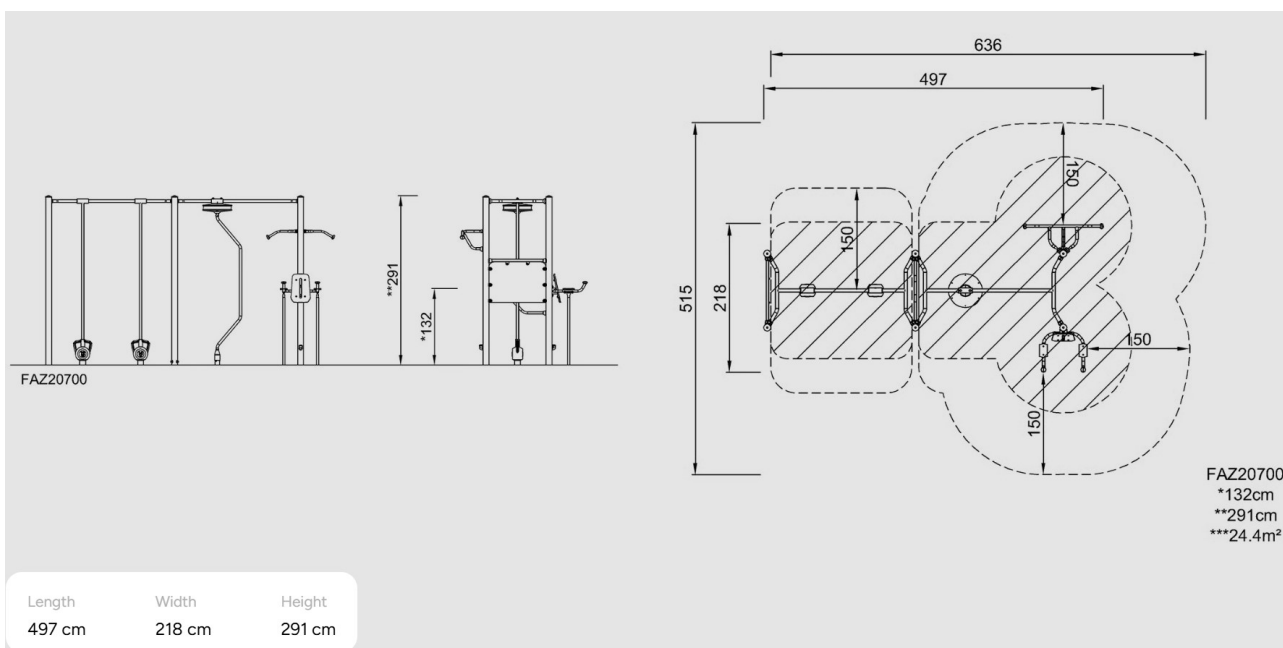
AN-25.10.01-PP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	29	34	0

Viešosios erdvės (Inžinerinio statinio, susisiekimo komunikacijos),
tarp Dariaus ir Girėno g., Antakalnio g., Miškų g. ir Jaunimo g. sutvarkymo projektas



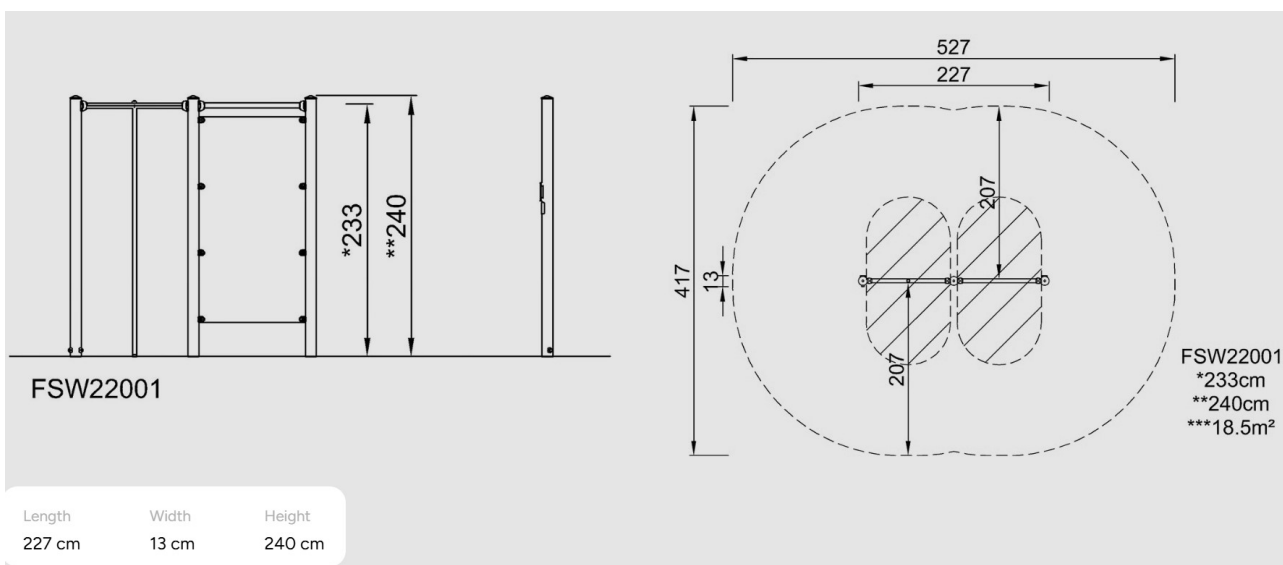
AN-25.10.01-PP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	30	34	0

Viešosios erdvės (Inžinerinio statinio, susisiekimo komunikacijos),
tarp Dariaus ir Girėno g., Antakalnio g., Miškų g. ir Jaunimo g. sutvarkymo projektas



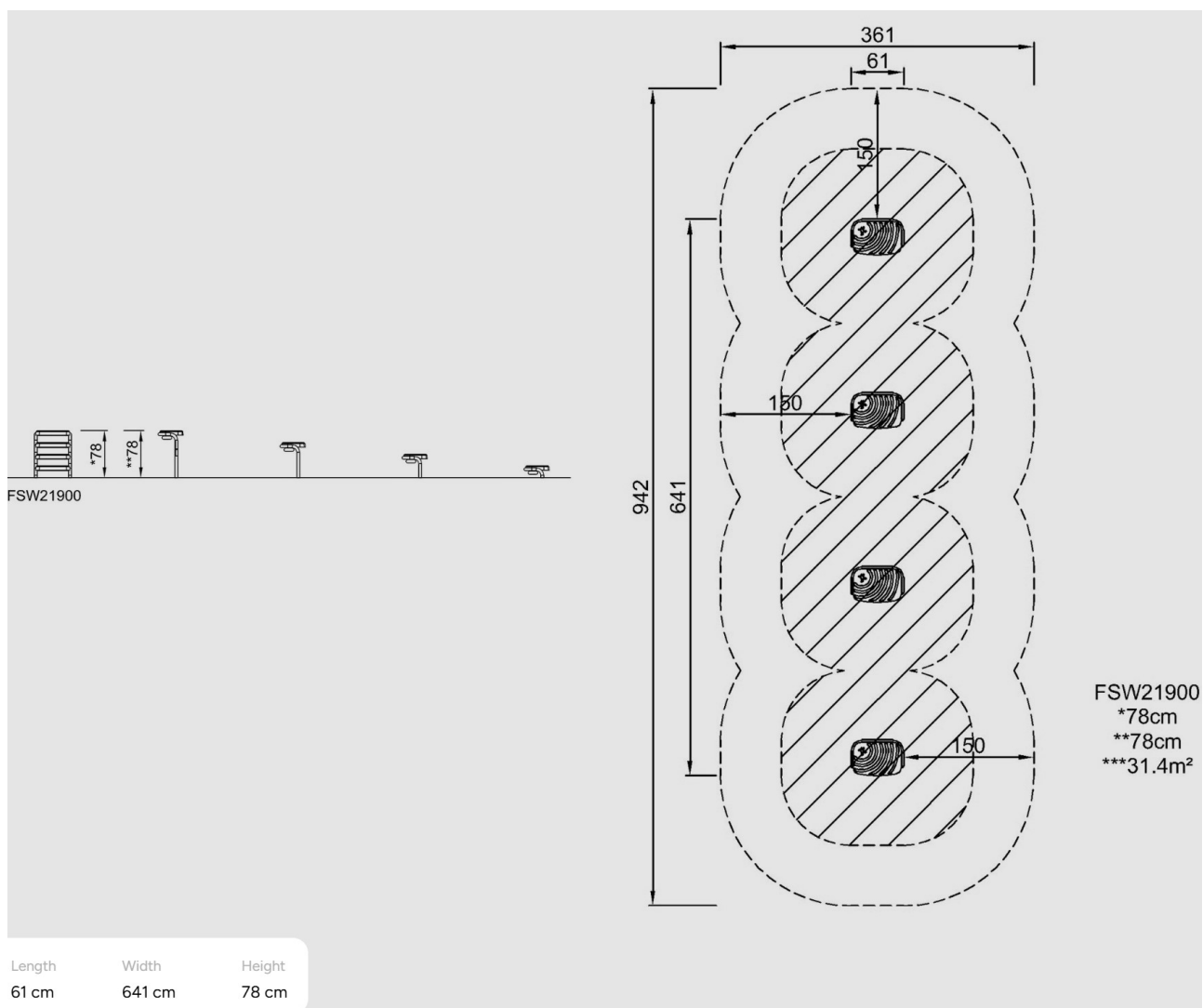
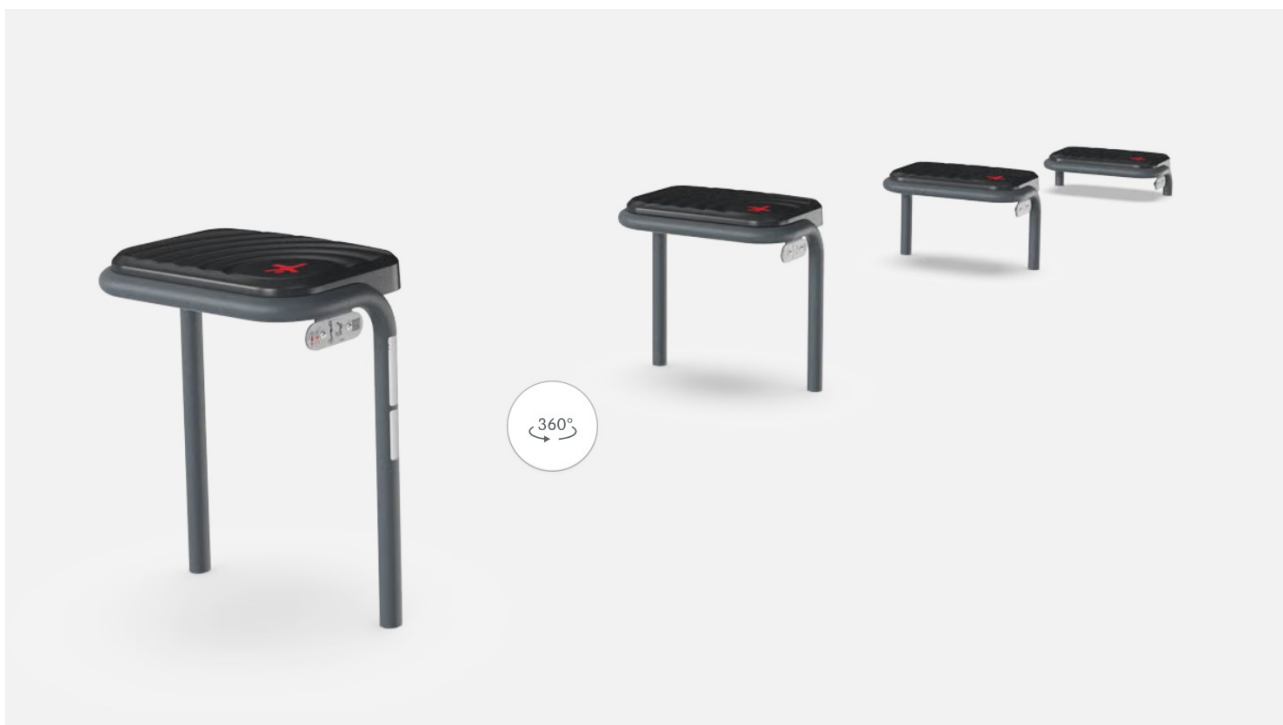
AN-25.10.01-PP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	31	34	0

Viešosios erdvės (Inžinerinio statinio, susisiekimo komunikacijos),
tarp Dariaus ir Girėno g., Antakalnio g., Miškų g. ir Jaunimo g. sutvarkymo projektas



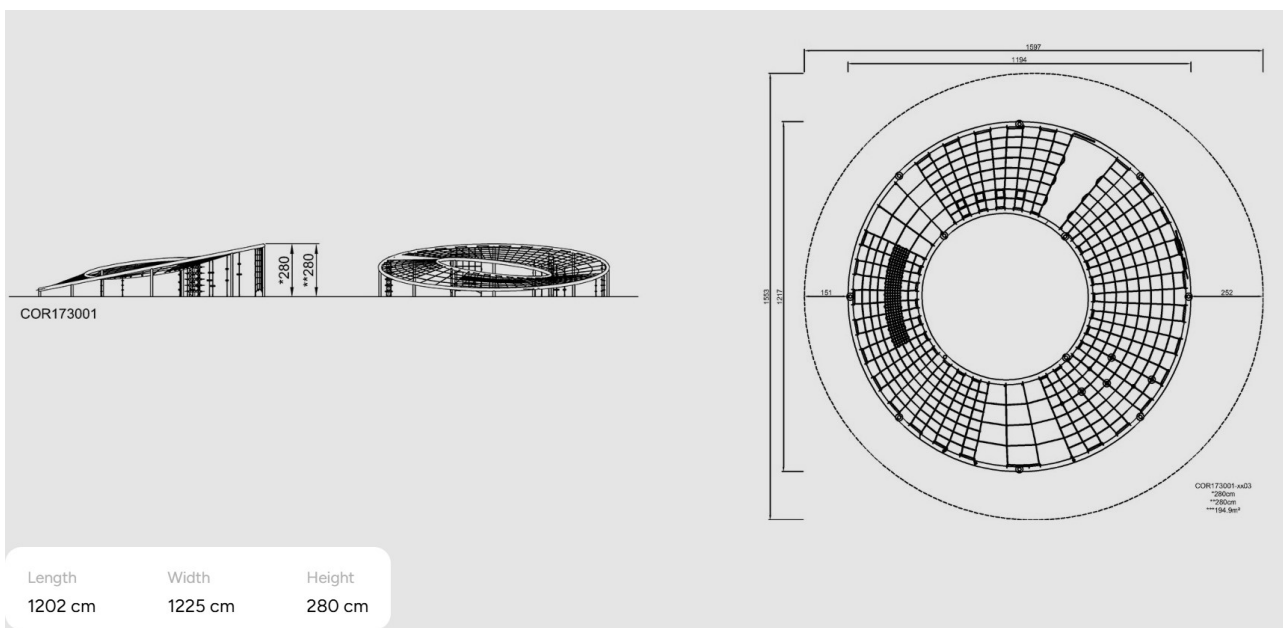
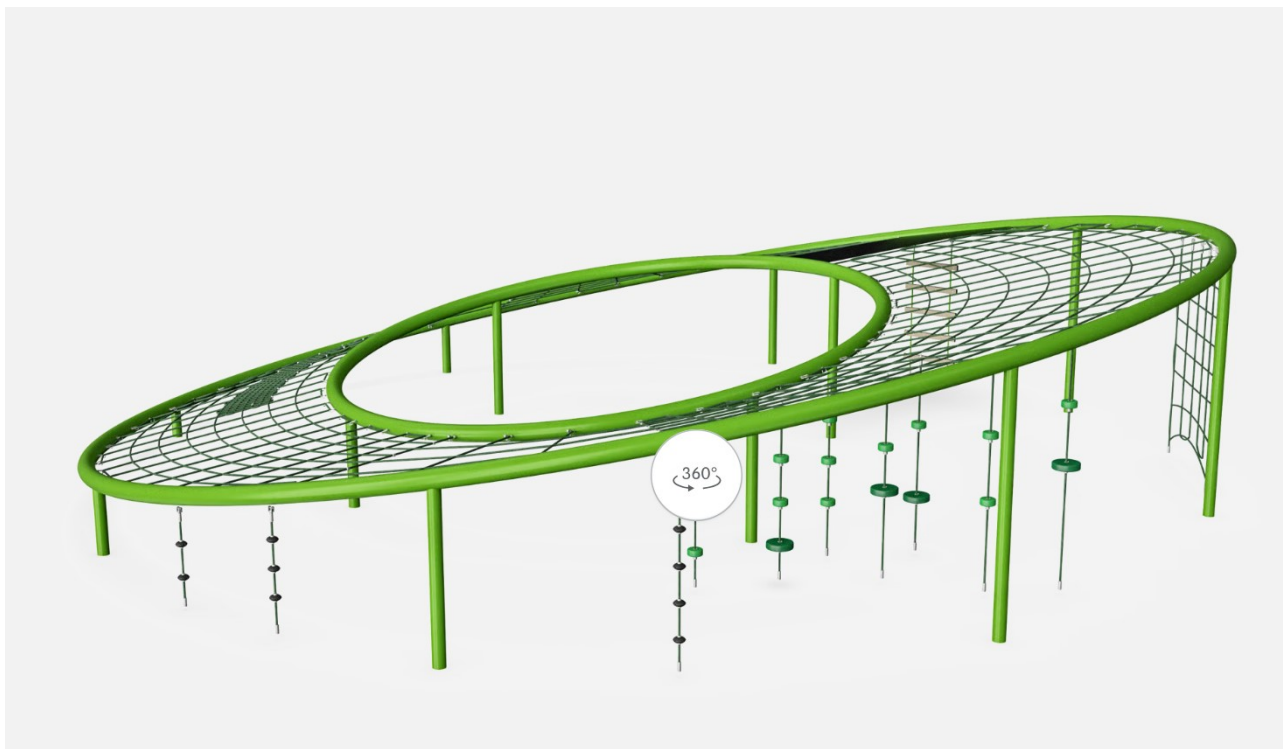
AN-25.10.01-PP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	32	34	0

Viešosios erdvės (Inžinerinio statinio, susisiekimo komunikacijos),
tarp Dariaus ir Girėno g., Antakalnio g., Miškų g. ir Jaunimo g. sutvarkymo projektas



AN-25.10.01-PP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	33	34	0

Viešosios erdvės (Inžinerinio statinio, susisiekimo komunikacijos),
tarp Dariaus ir Girėno g., Antakalnio g., Miškų g. ir Jaunimo g. sutvarkymo projektas



AN-25.10.01-PP-BD-TS	Lapas	Lapų	Laida
	34	34	0

Viešosios erdvės (Inžinerinio statinio), tarp Dariaus ir Girėno g., Antakalnio g., Miškų g. ir Jaunimo g. sutvarkymo projektas

TECHNINĖ UŽDUOTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Statytojas (Užsakovas)	Ukmergės rajono savivaldybės administracijos Ukmergės miesto seniūnija Vytauto g. 88, Ukmergė, Įm./k. 188689368, tel. (8 340) 60 302, el. p. ukmerges_sen@ukmerge.lt
2.	Pirkimo objektas	Projektiniai pasiūlymai ir techninis darbo projektas
3.	Projekto pavadinimas	Viešosios erdvės (Inžinerinio statinio, susisiekimo komunikacijos), tarp Dariaus ir Girėno g., Antakalnio g., Miškų g. ir Jaunimo g. sutvarkymo projektas
4.	Statinio adresas	Žemės sklypas nesuformuotas
5.	Statinių grupės sudėtis	Neypatingi, nesudėtingi statiniai
6.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	Susisiekimo komunikacijos, inžineriniai statiniai
7.	Statinio statybos rūšis	Naujo statinio statyba
8.	Statinio kategorija	Neypatingas Nesudėtingas
9.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis	-
10.	Duomenys apie statytojo turimus ar numatomus įsigyti įrenginius ir statybos produktus	-
11.	Lėšų dydis projekto realizavimui	-
II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė		
12.	Perkamų paslaugų apimtis:	Projektiniai pasiūlymai, kurių sudėtis: sklypo plano dalis, mažosios architektūros sprendiniai integruoti su želdynais, želdiniai, apšvietimas, vizualizacijos, aprašomoji dalis, medžiagų žiniaraštis ir kiekiai, statybą leidžiančio dokumento gavimas Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR reikalavimus. Techninis darbo projektas pagal STR reikalavimus.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
12.1.	projektavimo paslaugos	privalo atlikti pagal Statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus (pvz.: projektinių pasiūlymų parengimas, projekto parengimas, projekto derinimų atlikimas ir pan.) Nurodoma, kad projekto sprendiniai (pateikti techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose) tarpusavyje būtų susieti, atskiruose projekto dokumentuose bei tarp atskirų projekto dalių neturi prieštarauti vieni kitiems, ypač atkreipiant dėmesį į projekto dokumentų – projekto sąnaudų kiekio žiniaraščių – kiekių duomenų atitiktį projekto sprendiniams. Nurodoma, kad projekto sprendinių techninės specifikacijos nustatytų esminius (būtinus) parametrus dėl kokybinių reikalavimų statybos darbams ir produktams, taip pat ir galimas leistinų nukrypimų (jei taikytina ir įmanoma) ribas ir sąlygas. Statybos produktų esminės charakteristikos nustatomos darniosiose techninėse specifikacijose (darniuosiuose standartuose ir Europos vertinimo dokumentuose), susijusiose su naudojimo paskirtimi, atsižvelgiant į esminius statinių reikalavimus. Pvz. statybos produkto esminės charakteristikos pagal naudojimo paskirtį yra nustatytos Reglamentuojamų statybos produktų sąraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022-01-24 įsakymu Nr. D1-15. Nurodoma, kad parengtas projektas turi užtikrinti konkurenciją ir nediskriminuoti tiekėjų (prekių tiekėjų, paslaugų teikėjų, rangovų). Nurodoma, kad parengtame projekte negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkrečiaus tiekėjo tiekiamoms prekėms ar teikiamoms paslaugoms, ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreči kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikriems subjektams ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti, taip pat vengtinas pernelyg didelis ir perteklinis projektinių sprendinių detalizavimas, konkrečių techninių brošiūrų kopijos, kurie neleistų užtikrinti plačios konkurencijos. /
12.3.	projekto vykdymo priežiūra	<i>Šiuo atveju neperkama</i>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
13.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	- Projektiniai pasiūlymai: pradžia 2025 07 (nurodoma pagal sutarties sąlygas): <u>Trukmė 2 mėn.</u> iki 2025 09 - Techninis darbo projektas 2025 09 iki 2025 12 <u>Trukmė 3 mėn.</u>
III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
17.	Universaliojo dizaino principų taikymo reikalavimai	☐ visų lygybė – ta pačia aplinka ir produktais gali naudotis ir ribotus funkcinius gebėjimus turintys asmenys, tai yra jie neišskiriami iš visų kitų. Gaminiai ir statiniai suprojektuojami taip, kad jie atrodytų patraukliai ir estetiškai; ☐ lankstumas – galimybė tą patį naudojamą dalyką prisitaikyti pagal individualius poreikius (pvz. reguliuoti aukštį); ☐ paprastas ir intuityvus naudojimas – lengvai suprantama, kaip naudotis daiktu, orientuotis aplinkoje; ☐ tinkama informacija – pakankamai informacijos ir ši informacija pateikiama įvairiomis reikiamomis formomis, įskaitant Brailio raštą, garsinę informaciją; ☐ tolerancija klaidoms – nėra tikimybės patirti žalą ar orumo pažeminimą; ☐ mažiausios jėgos sąnaudos – aplinka ir produktais gali pasinaudoti ir mažesnę fizinę jėgą turintys asmenys; ☐ optimalus dydis ir erdvė – tinkamas erdvių, statinių ir produktų plotis, aukštis, dydis; ☐ kompleksiskumas – aplinka ar gaminys turi kuo daugiau ir įvairių reikalingų elementų, padedančių aplinką ar gaminį padaryti prieinamu įvairių funkcinių galimybių žmonėms, pvz. įrengus visiems tinkamą įėjimą į patalpas, privalu įrengti ir kitas statinio patalpas, pvz. sanitarinį mazgą ir pan.; ☐ vientisumas – trasos maršruto prieinamumas ir tinkamumas visiems turi būti vientisas, nenutrūkstamas pereinant iš vienos vietos į kitą;

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		☐ vartotojų įtraukimas – universalus dizainas kuriamas tamptariai bendradarbiaujant su vartotojų grupėmis ar jų atstovais.
18.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	– architektūros (estetinius), – technologijos, techninius, – kokybės (komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio, naudojamų medžiagų, konstrukcijų ir pan.). Šie poreikiai turi atitikti finansines užsakovo galimybes. Užsakovas turi siekti, kad darbams įsigyti skirtos lėšos būtų naudojamos racionaliai, t. y. parinkti projektavimo reikalavimai ir parengto projekto sprendiniai būtų taupūs ir naudingi, sprendinių vertė atitiktų jų naudą. Taip pat reiktų atkreipti dėmesį, ar projektavimo reikalavimuose ir parengto projekto sprendiniuose statinio (atskirų jo patalpų) plotas, tūris bei techninėse specifikacijose nustatyti reikalavimai nėra didesni, palyginus su to statinio paskirties reikmėmis./
18.1.	sklypo sutvarkymo (sklypo plano)	Tikslas - suformuoti žaliąją poilsui skirtą erdvę gyventojams. <u>Projektuojant atsižvelgti į Ukmergės miesto žalinimo plane numatytas rekomendacijas. Želdynų statiniai ir įrenginiai turi užtikrinti, palaikyti ir stiprinti ekologines, estetines, kultūrines ir ergonomines (patogumo) kraštovaizdžio funkcijas urbanizuotose teritorijoje.</u>
18.2.	architektūros daliai	Suprojektuoti želdynus (daugiamečiai augalai) – greitesniam parko efektui pasiekti rinktis paaugintus augalus, poilsio erdves suaugusiems ir vaikams, žaidimų aikštes pritaikytas skirtingo amžiaus vaikų grupėms ir sporto įrenginius, geriamo vandens kolonėlę, mažąją architektūrą, praėjimo takus, apšvietimą. <u>Mažosios architektūros sprendiniai ir apšvietimas turėtų būti projektuojami kaip integruota želdynų dalis.</u> Projektuojami ilgaamžiai sprendimai, šiuolaikiškas dizainas pritaikytas visų poreikiams.
18.10.	kita	Vizualizacijos: 4 vaizdai iš visų pusių su vidinėmis erdvėmis. <u>Sprendinius etapuoti, kad būtų galima įgyvendinti nepriklausomai vienas nuo kito – etapų apimtys derinamos su užsakovu.</u>
19.	Nurodymai sprendinių	Parengus sklypo sutvarkymo planus, derinti su

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	derinimui, jų pritarimui ir pan.	Užsakovu;
20.	Reikalaujami ekonominiai rodikliai	-
21.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas	Priešprojektiniai pasiūlymai, projektiniai pasiūlymai ir viešinimas, statybos leidimo gavimas, techninis darbo projektas su ekspertize;
22.	Projektavimo procesų valdymas ir automatizacija	Nėra reikalavimų
23.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	Lietuvių kalba
24.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	Projektiniai pasiūlymai pateikiami PDF formate, pasirašyti elektroniniu parašu
25.	Ekspertizės atlikimas	Bendroji ekspertizė

PIRKIMO VYKDYTOJO PATEIKIAMO DUOMENYS IR DOKUMENTAI

Etapas	Pirkimo vykdytojo pateikiami dokumentai	Lapų sk.
Projektiniai pasiūlymai	Topografinis planas	2
	Esamo statinio ar jo dalies kadastrinių duomenų bylos kopija	-
	Duomenys apie statytojo pasirinktą gamybos ar paslaugų teikimo technologinį procesą ir įrenginius	-
	Atliktos galimybių studijos, tiriamieji darbai	-
	Ukmergės miesto žalinimo planas, parengtas UAB „Kraštotvarka ir teritorijų planavimas“ 2024 m	93
	Kiti dokumentai ir duomenys apie rengiamus projektus, galimai turinčius įtakos Projekto sprendiniams (pvz.: tuo pačiu ar panašiu metu vykdomi projektai, kurių sprendiniai ribojasi su pirkimo objekto projekto sprendiniais)	-
	BIM reikalavimai (nustatomi vadovaujantis BIM LT rekomendacijomis)	-

REIKALAVIMAI PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ SUTEIKIMO REZULTATUI

Projektavimo etapas	Projektuotojo pateikiami dokumentai
Projektiniai pasiūlymai	Aiškinamasis raštas, kuriame nurodoma statinio ar jo dalies statybos vieta, statinio ar jo dalies pagrindinė naudojimo paskirtis (kai keičiama statinio ar jo dalies naudojimo paskirtis nurodoma esama ir būsima paskirtys), statinio techniniai ir paskirties rodikliai, statybos rūšis, projektuojamų statinių sąrašas (jei aprašoma statinių grupė), paaiškinami ir pagrindžiami projektinių pasiūlymų sprendiniai. Jeigu numatyta projektinių pasiūlymų rengimo užduotyje, aiškinamajame rašte pateikiama gamybos ar kitos veiklos rūšies, projektuojamos statinyje, technologinio proceso aprašymas

	(schema), nuotekų tvarkymo pasiūlymai, atliekų tvarkymo pasiūlymai, orientacinis energinių išteklių (elektros energijos, šilumos, geriamojo vandens, dujų ir kitų išteklių) kiekis ir apsirūpinimo šaltiniai
	Grafinė dalis
	Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija (pastatams privaloma) arba maketas)
Techninis darbo projektas	Reikalingos parengti bendroji dalis, sklypo plano dalis kartu su mažosios architektūros sprendiniais, susisiekimo dalis, skaičiuojamosios kainos dalis, lauko elektrotechnikos dalis, grunto tyrimai. Projekto dalys turi būti rengiamos pagal galiojantį statybos įstatymą, statybos reglamentus;

Pirkimo vykdytojas (Statytojas / Užsakovas)

Vardas, pavardė

Parašas

Data



UAB „Architektūros namai“
Įm.k. 302848362
Tuskulėnų g. 18-1, Vilnius
info@architekturosnamai.lt
www.architekturosnamai.lt

2025
Vilnius

Pateikiu sąrašą licencijuotos programinės įrangos, kuri buvo naudojama rengiant BD (ir SP sprendiniai), SA dalis:

1. DraftSight 2016 (gamintojas „Dassault Systemes“)
2. Open Office
3. Sketch UP

PASTABA: Visos programos yra nemokamos ir neturi identifikacijos numerio.

Projektuojamo pastato energinis naudingumo skaičiavimai atlikti naudojantis NRGpro programa (versija: 4.3.0.0, licenzija: NRG-01520)

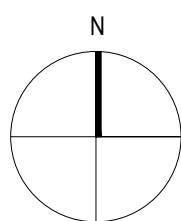
UAB „Architektūros namai“ direktorius Jonas Gaižauskas





TVARKOMOS TERITORIJOS PADETIS

SITUACIJOS SCHEMA



- EKSPLIKACIJA:**
1. PROJEKTUOJAMA VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ Nr.1
 2. PROJEKTUOJAMA VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ Nr.2
 3. PROJEKTUOJAMA VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ Nr.3
 4. PROJEKTUOJAMA SPORTO ĮRENGINIŲ AIKŠTELĖ
 5. PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- TVARKOMOS TERITORIJOS RIBA
- SKLYPŲ RIBOS
- BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA 100X100
- APŽELDINTA KORIO DANGA (PEŠTIESIAMS)
- GRANITO TRINKELIŲ DANGA
- BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA (PARKINGAS)
- APŽELDINTA KORIO DANGA (PARKINGAS)
- VEJĖ
- ŽOLINIŲ AUGALŲ ZONA
- MULČAS APLINK AUGALUS

- ESAMI ŽELDINIAI:
- ESAMI LAPUOČIAI MEDŽIAI
- ESAMI SPYGLIUOČIAI MEDŽIAI
- ESAMI VAISMEDŽIAI
- ESAMI KRŪMAI
- KERTAMI MEDŽIAI

- NUMATOMI ŽELDINIAI:
- LAPUOTIS MEDIS
- SPYGLIUOTIS MEDIS
- SPYGLIUOČIAI KRŪMAI - EGLĖS, KALNINĖS PUŠYS
- LAPUOČIAI KRŪMAI

- MAŽOSIOS ARCHITEKTŪROS ELEMENTAI:
- SUOLELIS (28vnt.)
- LENKTAS SUOLELIS (2 vnt.)
- ŠUKŠLIADŽĖ (23vnt.)
- DYRAČIŲ STOVAI (12 vnt.)
- PARKO ŠVIESTUVAS (40 vnt.)
- VAIKŲ ŽAIDIMO ĮRENGINIAI (12 vnt.)
- LAUKO TREINIRUOKLIAI (6vnt.)

NUMATOMI MAŽOSIOS ARCHITEKTŪROS ELEMENTAI



NUMATOMI ŽOLINIAI AUGALAI



NUMATOMI KRŪMAI



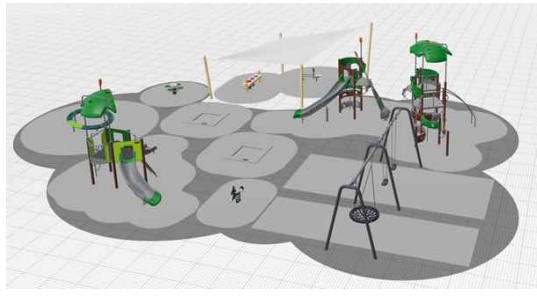
NUMATOMI MEDŽIAI



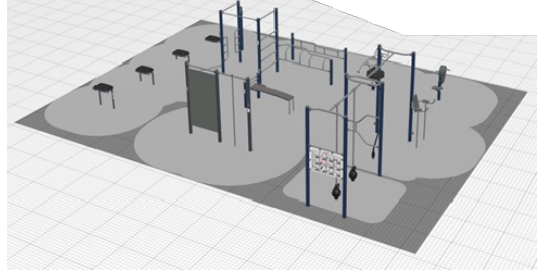
**APŽELDINTAS SKVERELIS
ANALOGAS**



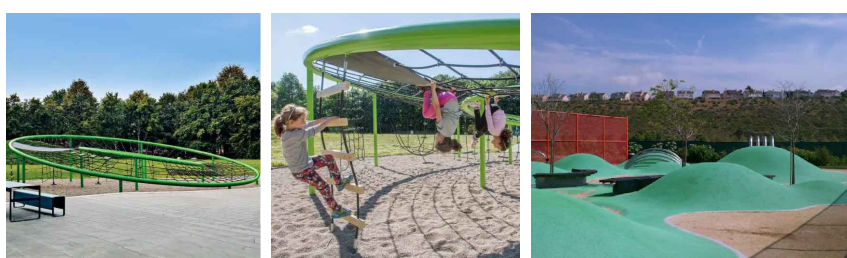
VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ. 3D SCHEMA



SPORTO AIKŠTELĖ. 3D SCHEMA



VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ SU LAIPIOJIMO ĮRENGINIŲ IR LAIPIOJIMO KALVĖLĖMS DANGUJE



RELIEFO KALNELIAI ANALOGAS

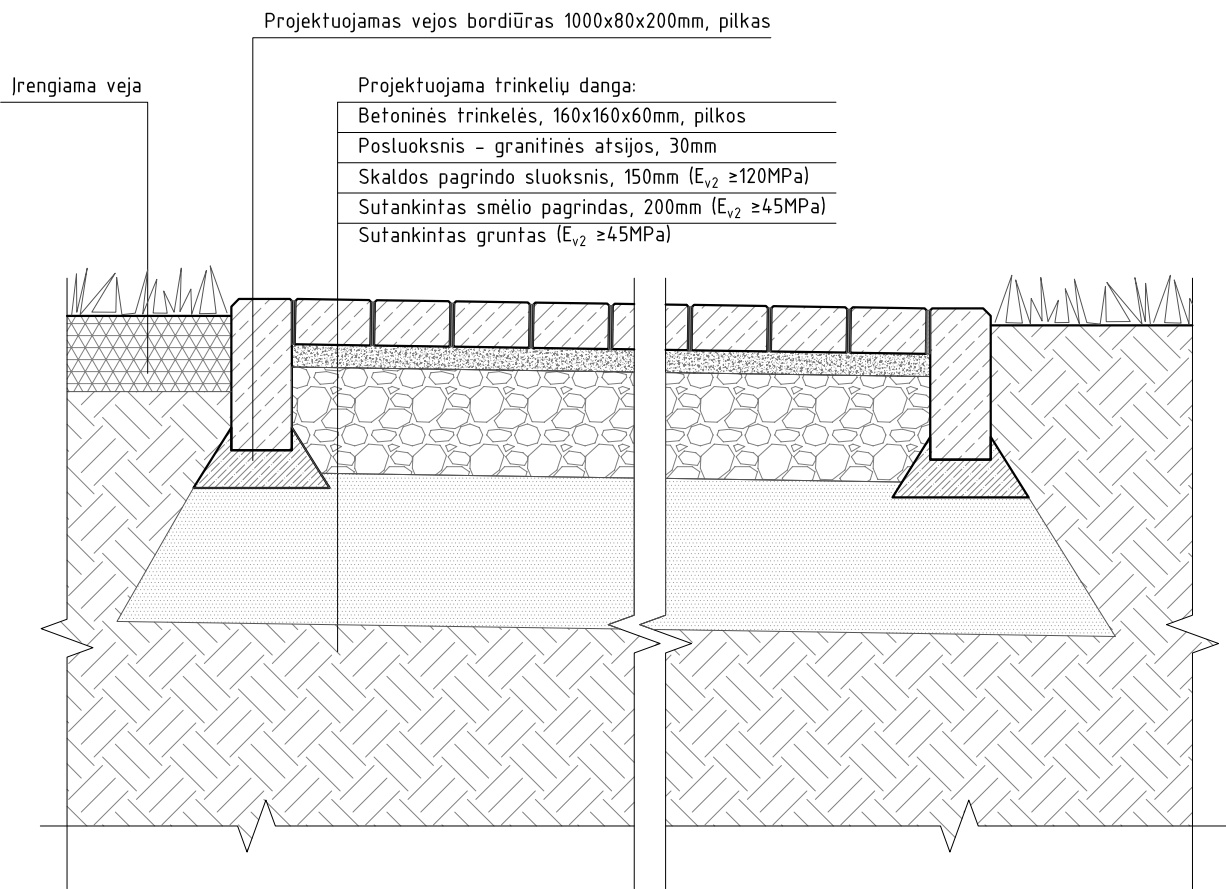


**DALINAI APŽELDINTAS
PARKINGAS. ANALOGAS**

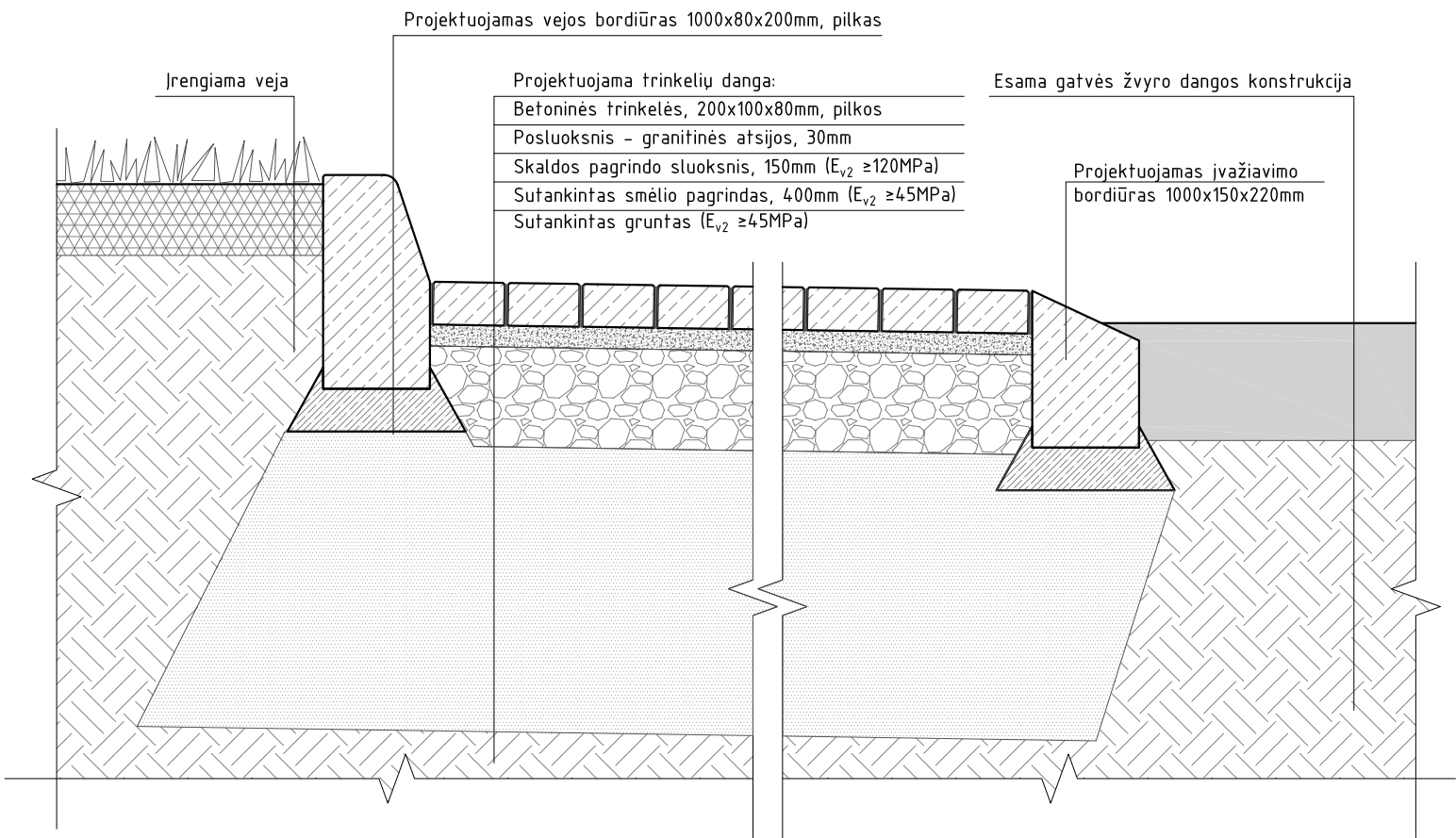


0	2025-11	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti	
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. nr.		UAB „Architektūros namai“ Tuskulėnų g. 18-1, Vilnius Įm.k. 302848362 www.architekturosnamai.lt	
A 2056	PV, PDV	Tomas Astrauskas	2025-11
BK 000701	Architektas	Jonas Gaižauskas	2025-11
LT		Statytojas:	Ukmergės rajono savivaldybė
		Viešosios erdvių (inžinerinio statinio, susisiekimo komunikacijos), tarp Dariaus ir Girėno g., Antakalnio g., Miškų g. ir Jaunimo g. sutvarkymo projektas	
		Dangų ir eismo organizavimo planas M1:500	
		AN-25.10.01-PP-BD-B.01	
		Lapas	Lapų
		1	1

Dangos detalė Nr. 1 M1:10
Vejos ir trinkelų dangos jungimas

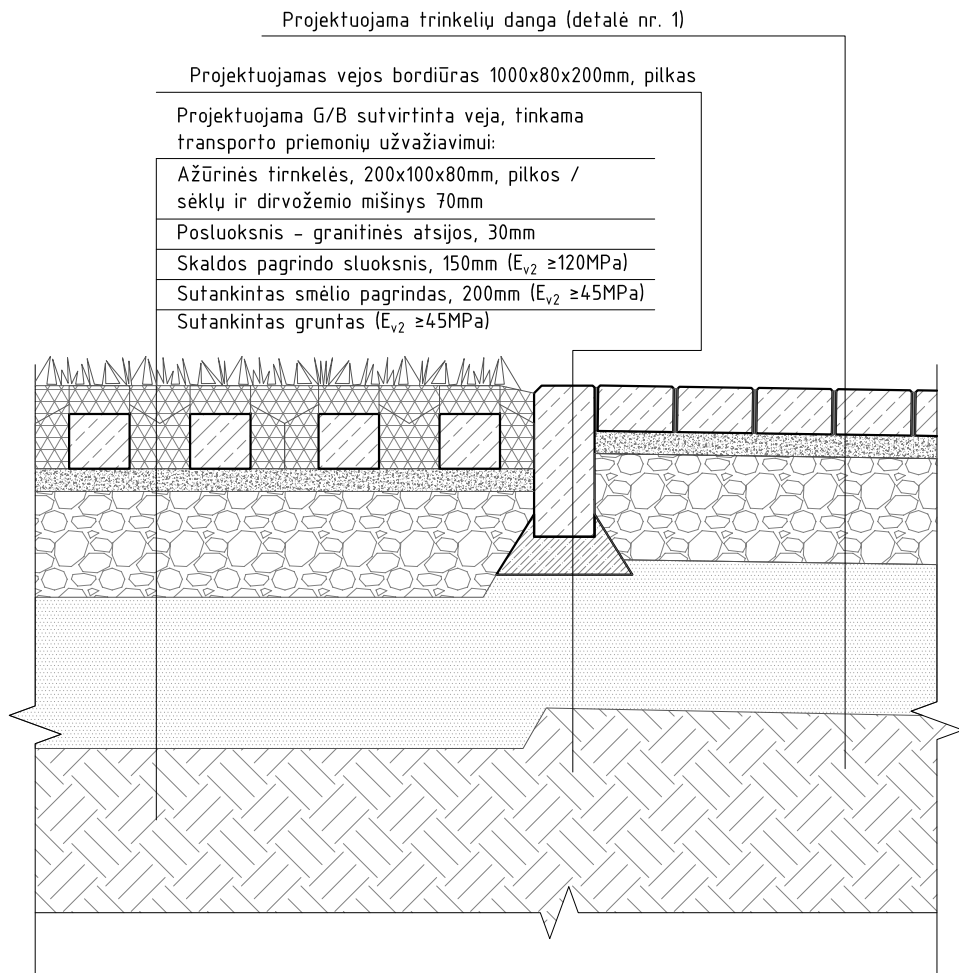


Dangos detalė Nr. 2 M1:10
Vejos, trinkelų dangos ir privažiavimo žvyro dangos jungimas

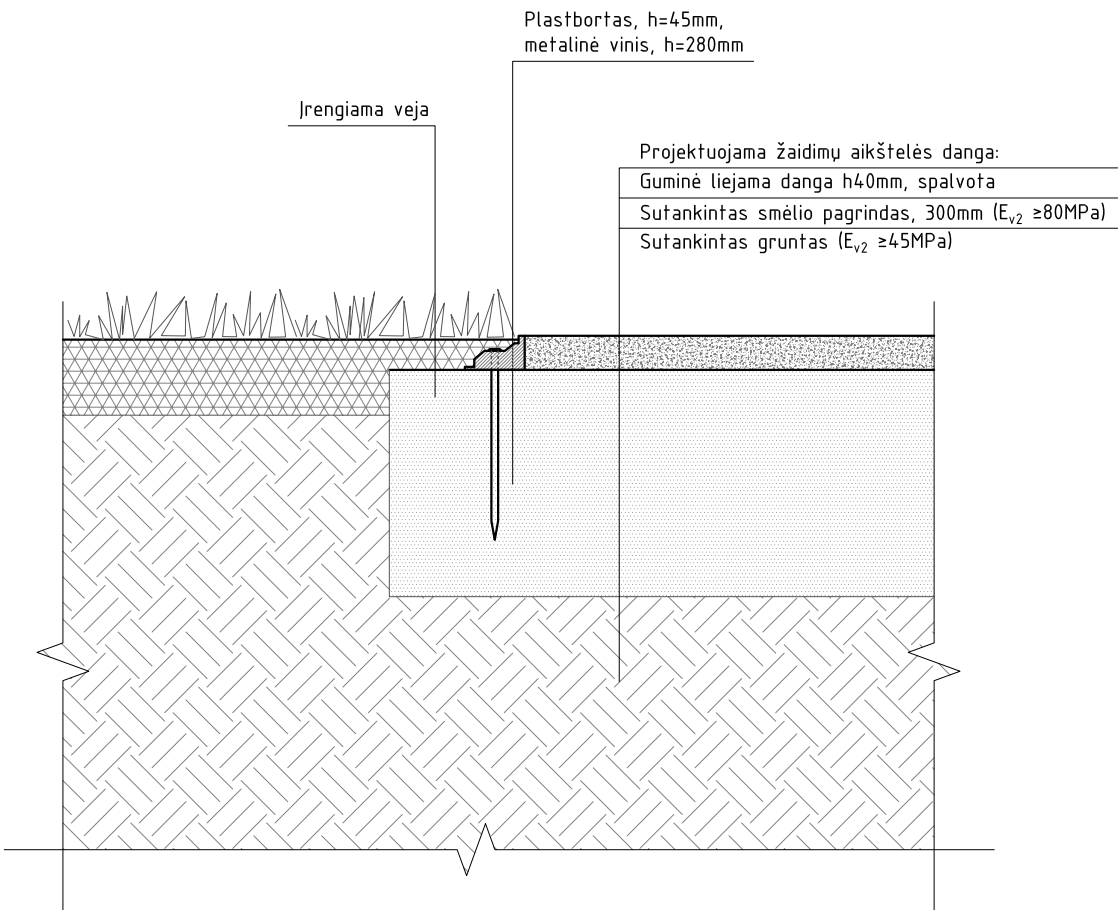


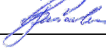
0	2025-11	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti					
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)					
Kval. dok. nr.		UAB „Architektūros namai“ Tuskulėnų g. 18-1, Vilnius Įm.k. 302848362 www.architekturosnamai.lt			Viešosios erdvės (Inžinerinio statinio, susisiekimo komunikacijos), tarp Dariaus ir Girėno g., Antakalnio g., Miškų g. ir Jaunimo g. sutvarkymo projektas		
A 2056	PV, PDV	Tomas Astrauskas		2025-11			Dangų detalės Nr.1 ir Nr.2 M1:10
BK 000701	Architektas	Jonas Gaižauskas		2025-11			
LT	Statytojas: Ukmergės rajono savivaldybė				AN-25.10.01-PP-BD-B.02	Lapas 1	Lapų 1

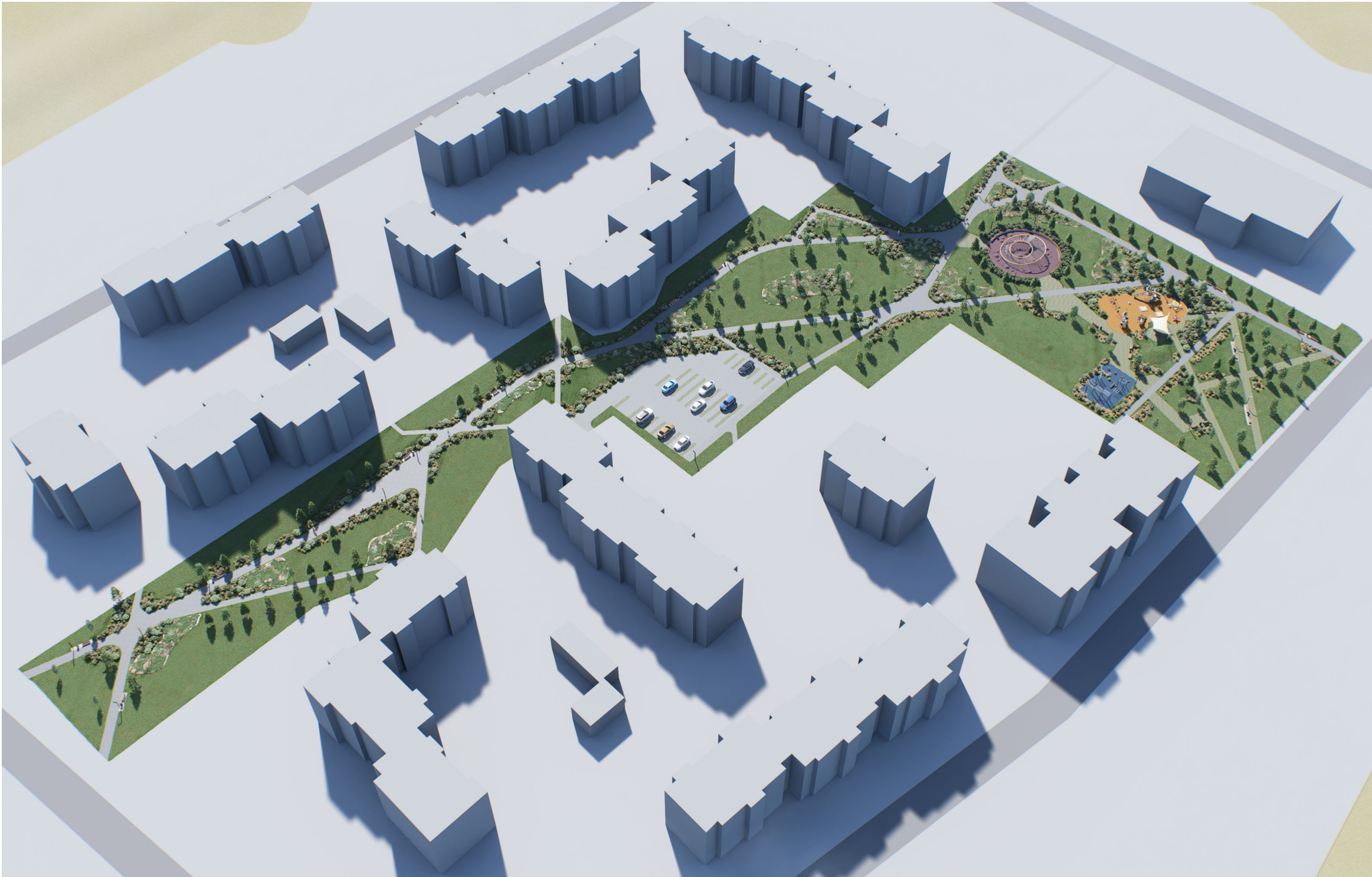
Dangos detalė Nr. 3 M1:10
Trinkelinių dangos ir G/B užtvirtinimo dangos jungimas



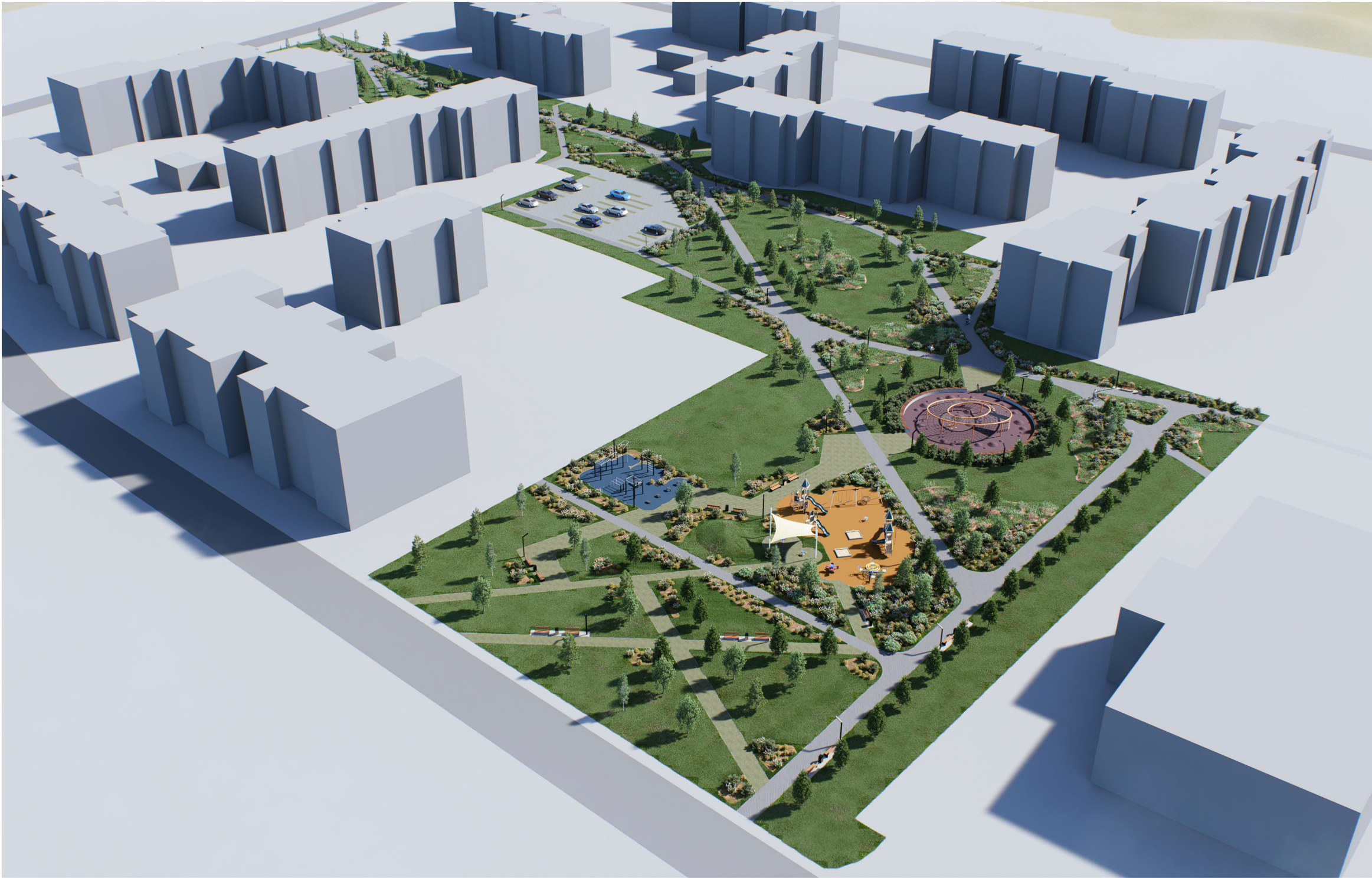
Dangos detalė Nr. 4 M1:10
Vejos ir vaikų žaidimų aikštelės dangos jungimas



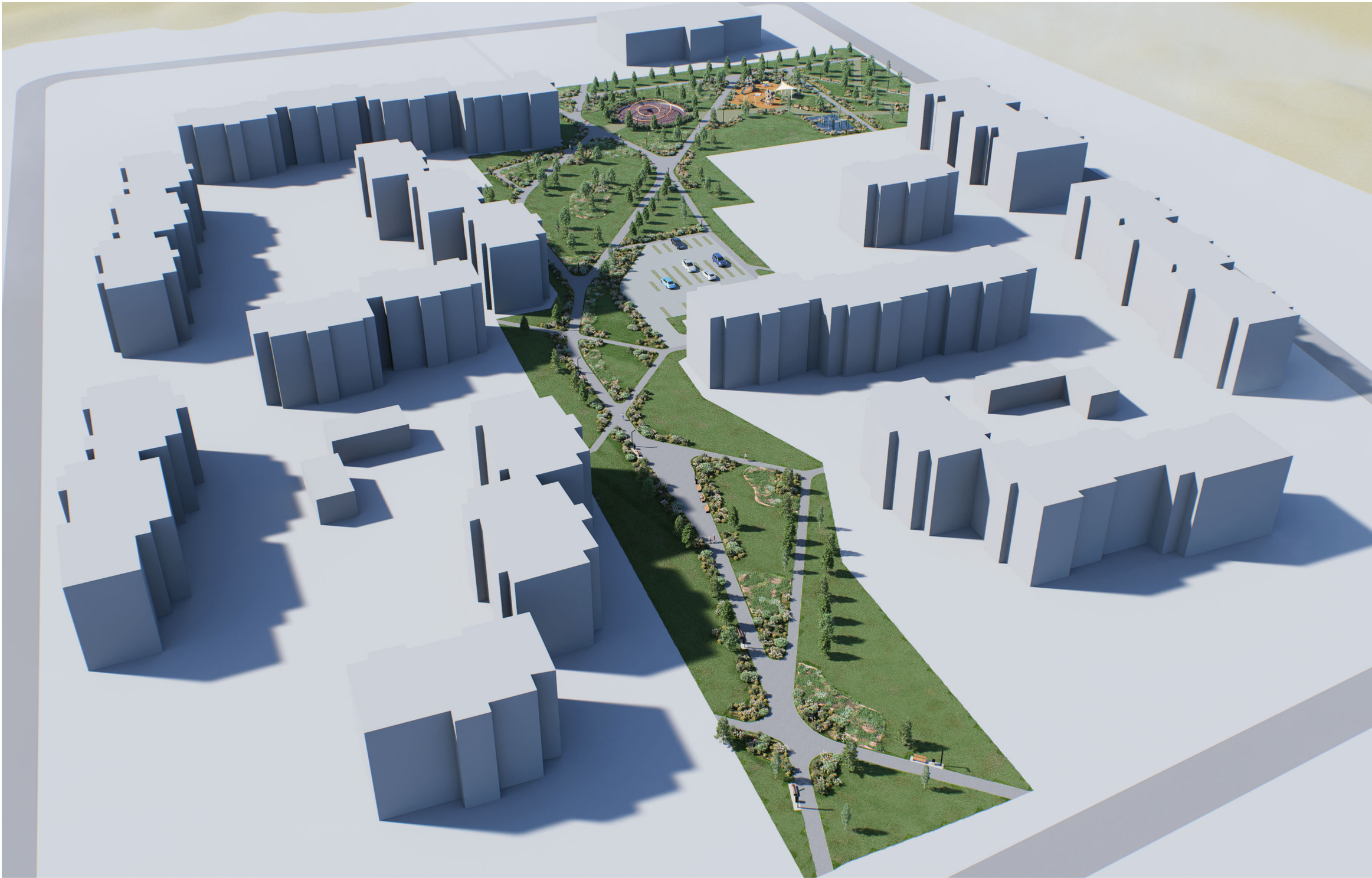
0	2025-11	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti				
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. dok. nr.		UAB „Architektūros namai“ Tusculėnų g. 18-1, Vilnius Įm.k. 302848362 www.architekturosnamai.lt			Viešosios erdvės (Inžinerinio statinio, susisiekimo komunikacijos), tarp Dariaus ir Girėno g., Antakalnio g., Miškų g. ir Jaunimo g. sutvarkymo projektas	
A 2056	PV, PDV	Tomas Astrauskas		2025-11		
BK 000701	Architektas	Jonas Gaižauskas		2025-11	0	
LT	Statytojas: Ukmergės rajono savivaldybė				AN-25.10.01-PP-BD-B.03	Lapas
						1
						Lapų
						1



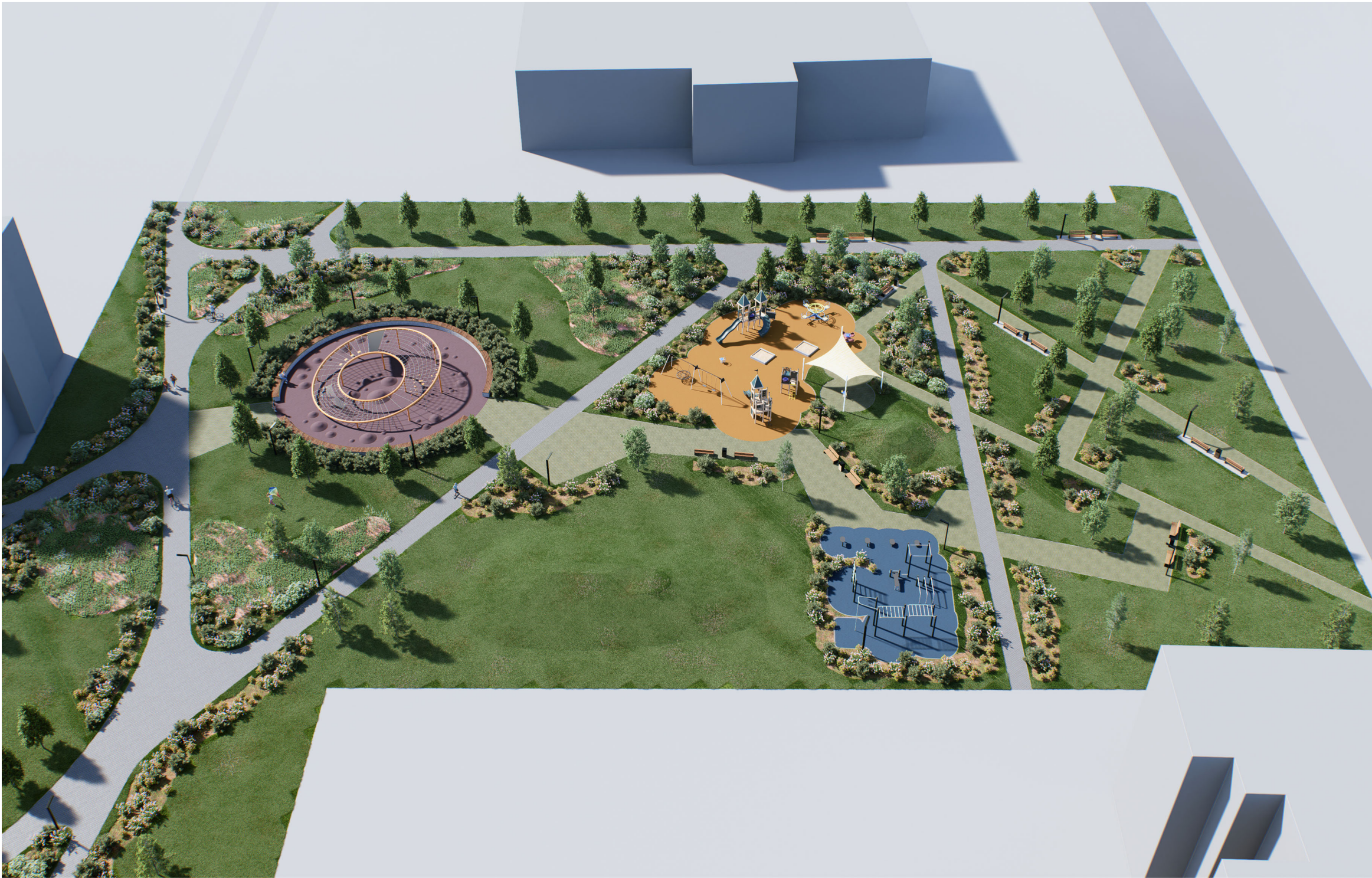
0	2025-11	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti				
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. dok. nr.		UAB „Architektūros namai“ Tuskulėnų g. 18-1, Vilnius Įm.k. 302848362 www.architekturosnamai.lt			Viešosios erdvės (Inžinerinio statinio, susisiekimo komunikacijos), tarp Dariaus ir Girėno g., Antakalnio g., Miškų g. ir Jaunimo g. sutvarkymo projektas	
A 2056	PV, PDV	Tomas Astrauskas		2025-11		
BK 000701	Architektas	Jonas Gaizauskas		2025-11	0	
LT	Statytojas: Ukmergės rajono savivaldybė				AN-25.10.01-PP-BD-B.03	
					Lapas	Lapų
					1	1

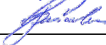


0	2025-11	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti					
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)					
Kval. dok. nr.		UAB „Architektūros namai“ Tuskulėnų g. 18-1, Vilnius Įm.k. 302848362 www.architekturosnamai.lt			Viešosios erdvės (Inžinerinio statinio, susisiekimo komunikacijos), tarp Dariaus ir Girėno g., Antakalnio g., Miškų g. ir Jaunimo g. sutvarkymo projektas		
A 2056	PV, PDV	Tomas Astrauskas		2025-11	Vizualizacija		Laida
BK 000701	Architektas	Jonas Gaizauskas		2025-11			0
					AN-25.10.01-PP-BD-B.04		Lapas
							1
LT	Statytojas: Ukmergės rajono savivaldybė						Lapų
							1

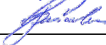


0	2025-11	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti						
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)						
Kval. dok. nr.		UAB „Architektūros namai“ Tuskulėnų g. 18-1, Vilnius Įm.k. 302848362 www.architekturosnamai.lt			Viešosios erdvės (Inžinerinio statinio, susisiekimo komunikacijos), tarp Dariaus ir Girėno g., Antakalnio g., Miškų g. ir Jaunimo g. sutvarkymo projektas			
A 2056	PV, PDV	Tomas Astrauskas		2025-11			Vizualizacija	Laida
BK 000701	Architektas	Jonas Gaizauskas		2025-11				0
LT	Statytojas: Ukmergės rajono savivaldybė				AN-25.10.01-PP-BD-B.03	Lapas	Lapų	
						1	1	

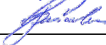


0	2025-11	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti				
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. dok. nr.		UAB „Architektūros namai“ Tuskulėnų g. 18-1, Vilnius Įm.k. 302848362 www.architekturosnamai.lt			Viešosios erdvės (Inžinerinio statinio, susisiekimo komunikacijos), tarp Dariaus ir Girėno g., Antakalnio g., Miškų g. ir Jaunimo g. sutvarkymo projektas	
A 2056	PV, PDV	Tomas Astrauskas		2025-11		
BK 000701	Architektas	Jonas Gažauskas		2025-11	Vizualizacija	
					0	
LT	Statytojas: Ukmergės rajono savivaldybė			AN-25.10.01-PP-BD-B.06		Lapas
						1
						1



0	2025-11	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti				
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. dok. nr.		UAB „Architektūros namai“ Tusculėnų g. 18-1, Vilnius Įm.k. 302848362 www.architekturosnamai.lt			Viešosios erdvės (Inžinerinio statinio, susisiekimo komunikacijos), tarp Dariaus ir Girėno g., Antakalnio g., Miškų g. ir Jaunimo g. sutvarkymo projektas	
A 2056	PV, PDV	Tomas Astrauskas		2025-11		
BK 000701	Architektas	Jonas Gažauskas		2025-11	Vizualizacija	
					AN-25.10.01-PP-BD-B.07	
LT	Statytojas: Ukmergės rajono savivaldybė					
					Lapas	Lapų
					1	1



0	2025-11	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti				
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. dok. nr.		UAB „Architektūros namai“ Tuskulėnų g. 18-1, Vilnius Įm.k. 302848362 www.architekturosnamai.lt			Viešosios erdvės (Inžinerinio statinio, susisiekimo komunikacijos), tarp Dariaus ir Girėno g., Antakalnio g., Miškų g. ir Jaunimo g. sutvarkymo projektas	
A 2056	PV, PDV	Tomas Astrauskas		2025-11		
BK 000701	Architektas	Jonas Gažauskas		2025-11	Vizualizacija	
					AN-25.10.01-PP-BD-B.08	
LT	Statytojas: Ukmergės rajono savivaldybė					
					Lapas	Lapų
					1	1