

RESTAURAVIMO PROJEKTAVIMO UAB

MONRESTA

ĮMONĖS KODAS 121084675, PVM KODAS LT210876716

REJ. NR. AB. 91-2455,

UNIVERSITETO G. 4, VILNIUS, LT—01131

Tel.: + 370 687 90359, el.p. nijole.sc@gmail.com

**Užsakovas /
statytojas:**

Ukmergės rajono savivaldybės administracija

kodas 188752174, Kęstučio g. 3, Ukmergė, LT-20114, tel. +370 340 60263,
el.p. sonata.vitaite@ukmerge.lt

Objektas:

Užugirio dvaro sodybos, vad. Užugirio kiemu, garažas (27615)

Užulėnio k., Taujėnų sen., Ukmergės r. sav.

Priklauso kompleksui Užugirio dvaro sodyba, vad. Užugirio kiemu (797)
Žemės sklypas, unik. Nr. 4400-1940-6809, kadastro Nr. 8172/0002:335
Pastatas-garažas, unik. Nr. 4400-0042-7198, pažymėjimas plane 18I1p

**Statinio projekto
pavadinimas:**

**Pastato-garažo Užulėnio k., Taujėnų sen., Ukmergės r. sav., paskirties
keitimo į kultūros, kapitalinio remonto projektas**

Projekto žymuo:

MONRESTA. 21-01- KRP

Statybos darbų rūšis:

Kapitalinis remontas

Bylos žymuo:

MONRESTA. 21-01- KRP-BD, SK

Dalis:

Bendroji dalies, statinio konstrukcijų dalis

Etapas:

Projektiniai pasiūlymai

Laida:

0

Direktorė

Nijolė Ščiogolevienė

Projekto vadovas

Marija Nemunienė

atest. Nr. A976, išduotas 2021-02-03
NKPAS kvalif. atest. Nr. 0267,
išduotas 2018-09-10
mob. tel. +370 687 90354
el.p. nemuniene.marija@gmail.com

Projekto dalies vadovas

Vaida Mikalauskytė

atest. Nr. 10681
NKPAS kvalif. atest. Nr. 0487

Architektė




Dovilė Valivonytė Baronienė

Vilnius, 2021

BYLOS DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

MONRESTA. 21-01-KRP.BDŽ

| EIL. NR. | PAVADINIMAS | ŽYMUO, LAPŲ SK. |
|-----------|--|-------------------------------------|
| 1. | BENDRIEJI DUOMENYS | |
| 1.1. | Antraštinis lapas | 1 lapas |
| 1.2. | Bylos dokumentų žiniaraštis | MONRESTA. 20-01-KRP-BDŽ |
| 1.3. | Projektinių pasiūlyimų rengimo užduotis | 2 lapai |
| 1.4. | Techninė specifikacija (projektavimo užduotis) | 3 lapai |
| 1.5. | NKPVT aktas | 10 lapai |
| 2. | KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS | |
| 2.1. | Aiškinamasis raštas | MONRESTA. 20-01-KRP-AR (3 lapai) |
| 2.2. | Sklypo planas M 1:500 | MONRESTA. 20-01-KRP-SP-01 (1 lapas) |
| 2.3. | Aukštų planai M 1:100 | MONRESTA. 20-01-KRP-SA-01 (1 lapas) |
| 2.4. | Fasadai M 1:100 | MONRESTA. 20-01-KRP-SA-02 (1 lapas) |
| 2.5. | Pjūvis M 1:100 | MONRESTA. 20-01-KRP-SA-03 (1 lapas) |
| 2.6. | Liuko angos įrengimas. Stogo detalė. Karnizo plokštės remontas. M 1:50, M 1:20, M 1:10 | MONRESTA. 20-01-KRP-SK-01 (1 lapas) |
| 2.7. | Stoglangio įrengimas. Mūro kolonos ir mūrločio remontas. M 1:25, M 1:10 | MONRESTA. 20-01-KRP-SK-02 (1 lapas) |

| | | | | | |
|----------------------------|--|-------------------------|---|--|------|
| KVAL. PATV. DOK. Nr. | PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO UAB "MONRESTA" | | | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pastato-garažo Užulėnio k., Taujėnų sen., Ukmergės r. sav., paskirties keitimo į kultūros, kapitalinio remonto projektiniai pasiūlymai | |
| A976,0267 | SPV | M. Nemunienė |  | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS BYLOS DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS | |
| A976,0267 | SPDV | M. Nemunienė |  | | |
| | Architektė | D. Valivonytė Baronienė |  | | |
| LT | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: Ukmergės rajono savivaldybė Kęstučio a. 3, LT-20114, Ukmergė | | | DOKUMENTO ŽYMUO MONRESTA. 21-01-KRP.BDŽ | |
| | | | | LAPAS | LAPŲ |
| | | | | 1 | 1 |

TVIRTINU:
 Ukmergės rajono savivaldybės
 administracijos direktorius
 Darius Varnas

 (parašas)

2021 m. vasario _____ mėn. ____ d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2021 m.
 Vilnius

1. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį:

| | |
|-------------------------|---|
| Pavadinimas | <i>Pastato-garažo Užulėnio k., Taujėnų sen., Ukmergės r. sav., paskirties keitimo į kultūros, kapitalinio remonto projektas</i> |
| Statybos rūšis | <i>Kapitalinis remontas</i> |
| Statinio kategorija | <i>Ypatingasis</i> |
| Esama paskirtis | <i>Kita (ūkio) - Pastatas-garažas</i> |
| Projektuojama paskirtis | <i>Kultūros [7.10] - Muziejus</i> |

- Projektinių pasiūlymų paskirtis: *Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio projektavimą pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.*
- Projektinių pasiūlymų sudėtis: *Aiškinamasis raštas, grafinė dalis.*
- Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys: *Nekilnojamojo turto registro išrašas, sklypo ir pastato kadastriniai duomenys, Techninė specifikacija (projektavimo užduotis), topografinis planas.*
- Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija: *grafinė dalis.*
- Kiti duomenys:
 - įgaliojimas (2 lapai);*
 - Užugirio dvaro sodybos, vad. Užugirio kiemu, garažo (27615) Užulėnio k., Taujėnų sen., Ukmergės r. sav., tvarkybos darbų (remonto) projektas.*

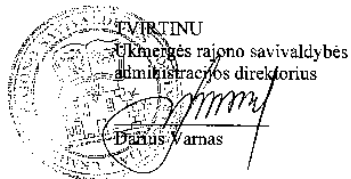
Statytojas (užsakovas): *Ukmergės rajono savivaldybė, juridinio asmens kodas 111107563, adresas Kęstučio a. 3, 20114 Ukmergė, tel. (8 340) 60302, el. paštas: savivaldybe@ukmerge.lt*

Projektinių pasiūlymų rengėjas: *UAB „Monresta“, įm. kodas 121084675, Universiteto g. 4, LT-01122 Vilnius, tel.: +370 687 90359, el.p. nijole.sc@gmail.com*

Statinio projekto vadovė Marija Nemunienė

 (Statytojo ar jo įgalioto asmens vardas, pavardė, parašas)

| DETALŪS METADUOMENYS | |
|---|--|
| Dokumento sudarytojas (-ai) | Ukmergės rajono savivaldybės administracija |
| Dokumento pavadinimas (antraštė) | PP užduotis Užugirio garažui |
| Dokumento registracijos data ir numeris | 2021-02-05 15:24 Nr. (6.11) 18-491 |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris | - |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo | ADOC-V1.0 |
| Parašo paskirtis | Pasirašymas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | Darius Varnas Administracijos direktorius |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2021-02-05 15:18 |
| Parašo formatas | Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL) |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2021-02-05 15:18 |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | ADIC CA-B |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2019-06-18 11:04 - 2022-06-17 11:04 |
| Parašo paskirtis | Registravimas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | Rimgita Aleknavičienė Vyriausiasis specialistas |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2021-02-05 15:24 |
| Parašo formatas | Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL) |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2021-02-05 15:24 |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | RCSC IssuingCA |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2020-08-10 11:35 - 2022-08-10 11:35 |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti | - |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius | 0 |
| Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius | 0 |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas | Elpako v.20210204.1 |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | |
| Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas | 2021-02-22 15:46 nuorašą suformavo Artūras Sakalauskas |
| Paieškos nuoroda | - |
| Papildomi metaduomenys | - |



**PASTATO-GARAŽO UŽULĖNIO K., TAUJĖNŲ SEN., UKMERGĖS R. SAV., PASKIRTIES
KEITIMO Į KULTŪROS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTO**

TECHINĖ SPECIFIKACIJA (PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS)

| | | |
|------|--|---|
| 1 | STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) | Ukmergės rajono savivaldybė, juridinio asmens kodas 111107563, adresas Kęstučio a. 3, 20114 Ukmergė, tel. (8 340) 60302, el. paštas: savivaldybe@ukmerge.lt |
| 2 | OBJEKTAS | Užugirio dvaro sodybos, vad. Užugirio kiemu (unikalus kodas kultūros vertybių registre 797), garažas (unikalus kodas kultūros vertybių registre 27615) |
| 3 | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS | Projektuojamas tikslina projekto pavadinimą vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, statinio ekspertizė“. |
| 4 | STATINIO ADRESAS | Dvaro g. 3, Užulėnio k., Taujėnų sen., Ukmergės rajono sav; |
| 5 | STATINIO KATEGORIJA | Ypatingasis statinys (kultūros paveldo objektas) |
| 5.1. | Esama statinio paskirtis | Kita (tūkio) - Pastatas-garažas |
| 5.2. | Projektuojama paskirtis | Kultūros [7.10] - Muziejus |
| 6 | STATYBOS RŪŠIS | Kapitalinis remontas |
| 7 | ŽEMĖS SKLYPAS | Sudaryta panaudos sutartis: panaudos gavėjas Ukmergės rajono savivaldybė, a.k. 111107563. Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1940-6809, aprašytas p. 2.1. [registravimo pagrindas: 2020-01-31 Panaudos sutartis Nr. 47SUN-1-(14.47.56.)/20-54. Plotas: 37.596 ha |
| 8 | STATINIO PROJEKTO RENGIMO ETAPAS | Techinis projektas. Parengto tvarkybos projekto papildymas. |
| 9 | PROJEKTO RENGIMO TIKSLAS IR DARBŲ UŽDAVINIAI | TIKSLAI: - atlikti pastato kapitalinį remontą; - pakeisti pastato paskirtį iš kitos į kultūros. UŽDAVINIAI - Paslaugos teikėjas turi parengti projektinius pasiūlymus, atlikti projektinių pasiūlymų viešinimo procedūrą, parengti tvarkomųjų statybos darbų (kapitalinio remonto) projektą; vykdyti projekto vykdymo priežiūrą darbų metu (toliau – Paslaugos). |
| 10 | PROJEKTO LĖŠŲ POBŪDIS | Finansuojama savivaldybės lėšomis. |
| 11 | ESAMA SITUACIJA/BŪKLĖ | Garažas su avarinės būklės požymiais, ilgą laiką naudotas kaip sandėliavimo patalpa, tinkamai neprižiūrėtas. Stogo danga susidėvėjusi, konstrukcijos pažeistos puvinio, lietaus nuvedimo sistema susidėvėjusi, pažeistas pamatas ties vartais. Pridodamos fotofiksacijos ir konstrukcijų tyrimų ataskaita. |

| | | |
|-----|---|--|
| 12 | PASLAUGOS ĮVYKDYMO TRUKMĖ | <p>Planuojama sutarties vykdymo pradžia po sutarties pasirašymo. Projektavimo darbams atlikti skiriami 4 mėn. Esant nenumatytoms aplinkybėms, sutartis gali būti pratęsta vieną kartą ne ilgiau kaip 2 mėnesiams.</p> <p>Projekto vykdymo priežiūra suteikiama darbų vykdymo metu, bet ne ilgiau kaip 36 mėn. Atliekant projekto vykdymo priežiūrą, būtinas dalyvavimas vietoje ne rečiau nei 2 kartus per mėnesį.</p> |
| 13 | PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTYS | <p>Projekto sudėtį tikslina projektuotojas vadovaujantis teisės aktais ir išduotomis sąlygomis. Bendruoju atveju Projekto (paslaugos) sudedamosios dalys išdėstytos STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.</p> <p>Statinio kapitaliniam remontui atlikti būtina:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stogo kapitalinis remontas (demonuoti kaminą, keisti puvinio pažeistas stogo konstrukcijas, keisti molinių čerpių dangą į analogišką, išsaugant tūrinio stoglangio tūrį ir jį papildomai apdailinant, kiti būtini darbai gali būti tikslinami projektavimo metu); - vartų kapitalinis remontas; - perdangos remontas ir liuko įrengimas; - tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės paveldosaugos ekspertizė, - samata, įtraukiant ir projekto vykdymo priežiūros paslaugą). |
| 14. | UŽSAKOVO PATEIKIAMAI DOKUMENTAI | <ol style="list-style-type: none"> 1. Nekilnojamojo turto registro išrašas; 2. Sklypo ir pastato kadastriniai duomenys; 3. Įgaliojimas; 4. Techninė specifikacija (projektavimo užduotis), patvirtinta nustatyta tvarka; 5. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis, patvirtinta nustatyta tvarka; 6. Topografinis planas: https://gis.ukmerge.lt/portal/apps/webappviewer/index.html?id=8e6b885f8f6d4b62aa0abb6cec3a337d |
| 15. | BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS | <p>Projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas statytojo sumanymui suprasti, projekto ekspertizei atlikti, statinio kapitalinio remonto skaičiuojamajai kainai nustatyti ir statybą leidžiančiam dokumentui gauti (SLD privalomumas tikslinamas projektavimo metu), rangos darbams pirkti ir vykdyti.</p> <p>Atsižvelgiant į objekto paskirties keitimą, projektuotojas turi atlikti Projektinių pasiūlymų viešinimo procedūrą ir atsižvelgti į viešinimo metu gautas pastabas, kurioms pritaria statytojas.</p> <p>Tiekėjas parengtą projektą turi pateikti bendrajai ir paveldosaugos ekspertizei ir koreguoti projektą pagal pateiktas pastabas iki teigiamų ekspertizių išvadų gavimo.</p> <p>Tvarkomųjų statybos darbų techninis projektas derinamas ir statybą leidžiantis dokumentas gaunamas teisės aktų nustatyta tvarka.</p> |
| 16 | STATINIO PROJEKTE TAIKOMA TEISĖ IR NORMATYVINIAI DOKUMENTAI | <ul style="list-style-type: none"> - PTR 3.03.01:2005 „Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės“; - STR 1.01.01:2005 Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai; |

| | | |
|----|--|--|
| | | <ul style="list-style-type: none"> - PIR 3.06.01:2014 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės“; - STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“; - STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“; - Bendrieji reikalavimai, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, STR 1.01.01:2005 „Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai“ kitų Statybos techninių reglamentų ir jų redakcijų, Statybos įstatymo ir jį įgyvendinančiųjų teisės aktų ir jų galiojančių redakcijų; - Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas ir jo galiojančios redakcijos; <p>Pasikeitus įstatymų ir kitų teisės aktų nuostatomis ir reikalavimams, reglamentuojantiems perkamų paslaugų vykdymą, vadovautis galiojančiais teisės aktais. Kitais nacionaliniais, strateginiais ir ES teisės aktais, reglamentuojančiais techninės dokumentacijos rengimo tvarką.</p> |
| 17 | <p>PROJEKTO IFORMINIMO, KOMPLEKTAVIMO REIKALAVIMAI</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. Projektas rengiamas lietuvių valstybine kalba; 2. Visi komplektai turi būti spalvoti, lengvai įskaitomi, vienodi; iki projekto ekspertizės (jei ji bus atliekama) Tiekėjas (Projektuotojas) pateikia Statytojui (Užsakovui) 1 egzempliorių techninės dokumentacijos skaitmenine forma; <p>Po statybą leidžiančio dokumento gavimo Tiekėjas (Projektuotojas) privalo pateikti Statytojui (Užsakovui) techninės dokumentacijos 3 egz. popierine forma ir 1 egz. elektronine forma pdf formatu.</p> |

Parengė:

Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vyr. specialistė



Sonata Gasparovičienė

Forma patvirtinta Lietuvos Respublikos
kultūros ministro 2011 m. birželio 15 d.
įsakymu Nr. IV-446
(Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2011
m. rugsejo 12 d. Nr. d. įsakymo Nr. IV-568
redakcija)

KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTO PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS

(nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos sudarytojo pavadinimas kilmininko linksniu)

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO VERTINIMO TARYBA

A K T A S

2014-06-09 Nr. KPD-AV-264/1

data

Vilnius

vietą

Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo taryba (toliau – Taryba) s u d a r y t a
**Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos direktoriaus 2014-02-27 įsakymu
Nr. I-47**

(teisės akto sudarytojas kilmininko linksniu, data, dokumento rūšis įnagininko linksniu, „Nr.“ ir jo registracijos numeris)

Taryba, s u s i d e d a n t i i š

pirmininko (-ės)

Dalios Dijokienės

(vardas ir pavardė kilmininko linksniu)

ir narių:

Justinos Poškienės, Skirmantės Smilingytė-Žeimienės, Irenos Staniūnienės

(vardai ir pavardės kilmininko linksniu, asmenis nurodyti per kablelį)

v a d o v a u d a m a s i Tarybos nuostatais, patvirtintais

**Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos direktoriaus 2013-06-27 įsakymu
Nr. I-206**

(teisės akto sudarytojas kilmininko linksniu, data, dokumento rūšis įnagininko linksniu, „Nr.“ ir jo registracijos numeris, dokumentus nurodyti per kablelį)

n u s t a t o, k a d:

1. Nekilnojamoji kultūros vertybė (toliau – vertybė) registruojama Kultūros vertybių registre (toliau – Registas) kaip:

pavienis kultūros paveldo objektas (toliau - objektas)

kompleksinis objektas (toliau - kompleksas), kurį sudarantys objektai registruojami savarankiškai

kultūros paveldo vietovė (toliau - vietovė)

pažymėti tik viena

2. Pavienis objektas yra:

vietą

statinys

kitas nekilnojamasis daiktas

(pažymėti tik viena)

3. Komplexo dalys:

Rūmai: (27607; 1); Namai: Pirmas [P] (27608; 2); Arklidė: (27609; 3); Kiaulidė: (27610; 4); Karvidė: (27611; 5); Ledainė: (27612; 6); Rūkykla: Užugirio dvaro sodybos, vad. Užugirio kiemu, (27613; 7); Ūkvedžio namai: Užugirio dvaro sodybos, vad. Užugirio kiemu, (27614; 8); Garažas: Užugirio dvaro sodybos, vad. Užugirio kiemu, (27615; 9); Namai: Antras [P] (27616; 10); Namai: Trečias [P] (27617; 11); Pirtis: Užugirio dvaro sodybos, vad. Užugirio kiemu, (27618; 12); Namai: Ketvirtas [P] (27619; 13); Ūkinis pastatas: Pirmas [P] (27620;

14); Kluonas: Užugirio dvaro sodybos, vad. Užugirio kiemu, (27621; 15); Ūkinis pastatas: Antras [P] (27622; 16); Ūkinis pastatas: Trečias [P] (27623; 17); Parkas: Užugirio dvaro sodybos, vad. Užugirio kiemu, (27624; 18);

(kompleksą sudarantys objektai, jų kodai, priedo Nr.; objektus nurodyti per kabliataškį)

4. Vertybei suteikiamas pavadinimas su vardu ar vardais:

Užugirio dvaro sodyba, vad. Užugirio kiemu

(pilnas vertybės pavadinimas; vardas, vardai suderinami su pavadinimu)

5. Vertybei suteikiamas pavadinimas:

dvaro sodyba

(pagal Registro pavadinimų klasifikatorių)

6. Vertybė yra gyvenamojoje vietovėje ir (ne -) apima adresą objektą:

| (gatvės pavadinimas ir jos tipas) (g., pr., bul., al., skg., aklg., skv., a., pl., kef., tak.) | (pastato) (Nr.) | (korpuso) (Nr.) |
|---|-------------------------------|--|
| Užulėnis (gyvenamoji vietovė ir jos tipas) (vs., k., gelež., st., mstl., m.) | Taujėnų (seniūnija) | Ukmergės r. (savivaldybė ir jos tipas) (r., m., sav.) |

7. Vertybės (XX a. 4 d-metis) vertingosios savybės yra:

7.1.3.1. planavimo sprendiniai – plano struktūra, tūrinė erdvinė kompozicija, kurią formuoja dvaro sodybos statiniai, parkas, kelių trasos (-; -; TRP 1-18, 26; IKONOGR Nr. 1-7, 15; FF Nr. 1-22; 2012 m.);

7.1.3.2. buvusių komplekso dalių (statinių) liekanos ar jų vietos - kalvės vieta teritorijos PV dalyje (-; -; IKONOGR Nr. 15; TRP 28; FF Nr. 8; 2012 m.);

7.1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai - lygus reljefas (-; -; FF Nr. 1-22; 2012 m.);

7.1.3.5. takai, keliai ar jų dalys, dangos - buv. pagrindinis įvažiavimo į dvaro sodybą kelias: PR-ŠV krypties liepų alėja ir sunykusios PV-ŠR krypties kelio dalies vieta; P teritorijos dalyje PV-ŠR krypties buv. ūkinis įvažiavimas į dvaro sodybą; stačiakampio kelių tinklo fragmentai: PR-ŠV krypties ūkinis kelias ir jam statmenas PV-ŠR krypties kelias (-; -; TRP 26, 29; IKONOGR Nr. 15; FF Nr. 2-4, 8, 12, 15, 16; 2012 m.); PR-ŠV krypties ūkinio kelio lauko akmenų grindinio fragmentai (-; -; TRP 25; FF Nr. 24; 2012 m.); betoninių plytelių danga priešais rūmų PR fasadą (-; -; TRP 24; FF Nr. 23; 2012 m.);

7.1.3.7. upės, natūralūs vandens telkiniai ir hidrotechniniai įrenginiai - gelžbetoninių rentinių su velenais ir kūgio formos stogeliais 5 šuliniai (šulinių TRP 19 ir TRP 21 velenai ir stogeliai neišlikę; -; TRP 19-23; FF Nr. 25-29; 2012 m.);

7.4. artimiausios supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio autentiškumas - dvaro sodybą iš Š-ŠR supantis kraštovaizdis (-; -; TRP; FF Nr. 21, 22; 2012 m.);

7.5. Užulėnio dvaro centras suformuotas XX a. 4 deš-metyje senojo Lėnų palivarko teritorijoje. Šis palivarkas priklausė rašytiniuose šaltiniuose nuo XVI a. II p. minimam Taujėnų dvarui. 1922 m. pradėjus vykdyti žemės reformą, Radviloms priklausę Taujėnų dvaro palivarkai nusavinti ir išparceliuoti. Taip valstybės žinion perėjo ir Lėnų palivarko žemės su pastatais. 1926-1927 m. Lėnų palivarko parceliacijos plane nurodyti 13 pastatų (žr. 13.4.).

1934 m. LR prezidentui Antanai Smetonai (1874-1944 m.) švenčiant 60 m. jubiliejų, buvo padovanotas ūkis. Šiame ūkyje iš senojo Lėnų palivarko buvo išlikę kumetynas ir senas svirnas. Dvaro sodybos bei pastatų projektus 1935 m. parengė inžinierius architektas Feliksas Vizbaras (1880-apie 1970 m.). Pagal 1938 m. sudarytą dvaro sodybos planą, pirminio projekto nebuvo visiškai laikomasi – įrengti du įvažiavimai į dvaro sodybą, pastatyta daugiau ūkinių pastatų (žr. 13.4.). Šią dvaro sodybą prezidentas vadino „Užugirio kiemu“, čia jis spėjo praleisti tik kelias vasaras. Po 1940 m. Lietuvos valstybės okupacijos dvaras buvo nacionalizuotas, jame įrengtas gyvulininkystės ūkis, o 1954 m. įkurta Užugirio narkologinė ligoninė, vėliau - Naujosios

Vilnios psichoneurologinės ligoninės narkologinis skyrius. Dvaro pastatų skaičius nacionalizacijos metu nežinomas (žr. 13.4.). 1991 m. ligoniai iš dvaro teritorijos buvo iškeldinti. 2002 m. prie dvaro sodybos įkurta viešoji įstaiga „Pasaulio lietuvių namai“.

(apibūdinimas, būklė, nuoroda į pridedamą fiksciją, aprašymo data; nurodyti per kabliataškį)

8. Žemiau nurodyti kilnojamieji daiktai, saugomi pagal Kilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos įstatymą, yra kultūros paveldo statinio vertingosios savybės:

(kilnojamosios kultūros vertybės, jų kodai; nurodyti per kablietį)

9. Nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijoje yra:

9.1. Pavienio objekto teritorijoje yra:

(pavienio objekto teritorijoje esantys vertingųjų savybių požymių turintys ir (ar) neturintys objektai; nurodomi per kabliataškį; arba priedo, kuriame jie pateikiami, Nr.)

9.2. Komplekso teritorijoje yra:

Vertybės:

Objektai turintys vertingųjų savybių:

Objektai neturintys vertingųjų savybių: **32. Ketvirtas ūkinis pastatas, 33. Lauko tualetas, 34. Vandens bokštas, 35. Penktas ūkinis pastatas, 36. Katilinė, 37. Šeštas ūkinis pastatas, 38. Septintas ūkinis pastatas, 39. Aštuntas ūkinis pastatas, 40. Devintas ūkinis pastatas, 41. Pastatas-pirtis, 42. Pirmas priestatas, 43. Antras priestatas, 44. Trečias priestatas, 45. Ketvirtas priestatas, 46. Penktas priestatas.**

Objektai neigiamai įtakojantys:

(komplekso teritorijoje esantys vertingųjų savybių požymių turintys ir (ar) neturintys objektai; nurodomi per kabliataškį; arba priedo, kuriame jie pateikiami, Nr.)

9.3. Vietovėje yra:

(į vietovę įeinančios vertybės, jų kodai; vertingųjų savybių požymių turintys ir (ar) neturintys objektai; nurodomi per kabliataškį; arba priedo, kuriame jie pateikiami, Nr.)

10. Vertybės vertingųjų savybių pobūdis ar jų derinys yra:

| | | | |
|---|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> archeologinis | <input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą | | |
| <input type="checkbox"/> povandeninis | <input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą | <input type="checkbox"/> tipiškas svarbus | <input type="checkbox"/> retas unikalus |
| <input type="checkbox"/> mitologinis | <input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą | <input type="checkbox"/> tipiškas svarbus | <input type="checkbox"/> retas unikalus |
| <input type="checkbox"/> etnokultūrinis | <input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą | <input type="checkbox"/> tipiškas svarbus | <input type="checkbox"/> retas unikalus |
| <input checked="" type="checkbox"/> architektūrinis | <input checked="" type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą | <input checked="" type="checkbox"/> tipiškas svarbus | <input type="checkbox"/> retas unikalus |
| <input type="checkbox"/> urbanistinis | <input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą | <input type="checkbox"/> tipiškas svarbus | <input type="checkbox"/> retas unikalus |
| <input checked="" type="checkbox"/> želdynų | <input checked="" type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą | <input type="checkbox"/> tipiškas svarbus | <input checked="" type="checkbox"/> retas unikalus |
| <input type="checkbox"/> inžinerinis | <input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą | <input type="checkbox"/> tipiškas svarbus | <input type="checkbox"/> retas unikalus |
| <input checked="" type="checkbox"/> istorinis | <input checked="" type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą | <input checked="" type="checkbox"/> tipiškas svarbus | <input type="checkbox"/> retas unikalus |
| <input type="checkbox"/> memorialinis | <input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą | <input type="checkbox"/> tipiškas svarbus | <input type="checkbox"/> retas unikalus |

| | | | |
|--|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> dailės | <input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą | <input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus | <input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus |
| <input type="checkbox"/> sakralinis | <input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą | <input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus | <input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus |
| <input type="checkbox"/> kultūrinės raiškos | <input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą | <input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus | <input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus |
| <input checked="" type="checkbox"/> kraštovaizdžio | | | |
| (galima pažymėti kelis) | (galima pažymėti kelis) | (pažymėti kiekvienam pobūdžiui tik vieną) | |

11. Pavienio ar kompleksinio objekto, ar vietovės reikšmingumo lygmuo yra:

nacionalinis regioninis vietinis
(pažymėti tik vieną)

12. Vertybės apibrėžta teritorija:

12.1. ribos yra:

| Taško Nr., Atkarpa | Būdas | Tikslumas (cm) | X (abscisė) | Y (ordinatė) | Geokodas | Aprašymas |
|-----------------------|-------|-------------------|-------------|--------------|----------|-----------|
| 1 | K | 20 | 6143716,71 | 535508,77 | kv6 | |
| 2 | K | 20 | 6143687,34 | 535533,17 | kv6 | |
| 3 | K | 20 | 6143673,71 | 535554,17 | kv6 | |
| 4 | K | 20 | 6143671,46 | 535563,26 | kv6 | |
| 5 | K | 20 | 6143661,74 | 535573,25 | kv6 | |
| 6 | K | 20 | 6143651,68 | 535571,20 | kv6 | |
| 7 | K | 20 | 6143649,68 | 535577,19 | kv6 | |
| 8 | K | 20 | 6143650,54 | 535581,76 | kv6 | |
| 9 | K | 20 | 6143661,28 | 535587,24 | kv6 | |
| 10 | K | 20 | 6143667,36 | 535584,20 | kv6 | |
| 11 | K | 20 | 6143684,53 | 535595,20 | kv6 | |
| 12 | K | 20 | 6143676,09 | 535607,01 | kv6 | |
| 13 | K | 20 | 6143671,39 | 535607,41 | kv6 | |
| 14 | K | 20 | 6143665,07 | 535601,96 | kv6 | |
| 15 | K | 20 | 6143658,12 | 535593,29 | kv6 | |
| 16 | K | 20 | 6143647,58 | 535588,60 | kv6 | |
| 17 | K | 20 | 6143643,58 | 535590,16 | kv6 | |
| 18 | K | 20 | 6143632,30 | 535611,41 | kv6 | |
| 19 | K | 20 | 6143617,14 | 535643,98 | kv6 | |
| 20 | K | 20 | 6143601,31 | 535670,93 | kv6 | |
| 21 | K | 20 | 6143595,34 | 535683,76 | kv6 | |
| 22 | K | 20 | 6143608,39 | 535696,20 | kv6 | |
| 23 | K | 20 | 6143613,01 | 535701,23 | kv6 | |
| 24 | K | 20 | 6143607,27 | 535709,98 | kv6 | |
| 25 | K | 20 | 6143600,04 | 535716,57 | kv6 | |
| 26 | K | 20 | 6143591,74 | 535720,13 | kv6 | |
| 27 | K | 20 | 6143588,39 | 535717,15 | kv6 | |
| 28 | K | 20 | 6143587,22 | 535713,45 | kv6 | |
| 29 | K | 20 | 6143594,10 | 535696,07 | kv6 | |
| 30 | K | 20 | 6143592,62 | 535692,93 | kv6 | |
| 31 | K | 20 | 6143589,58 | 535691,15 | kv6 | |
| 32 | K | 20 | 6143587,17 | 535692,19 | kv6 | |

| | | | | | | |
|----|---|----|------------|-----------|-----|--|
| 33 | K | 20 | 6143583,14 | 535698,58 | kv6 | |
| 34 | K | 20 | 6143578,28 | 535708,01 | kv6 | |
| 35 | K | 20 | 6143571,06 | 535721,67 | kv6 | |
| 36 | K | 20 | 6143567,28 | 535730,74 | kv6 | |
| 37 | K | 20 | 6143568,97 | 535733,95 | kv6 | |
| 38 | K | 20 | 6143588,34 | 535746,46 | kv6 | |
| 39 | K | 20 | 6143605,09 | 535757,51 | kv6 | |
| 40 | K | 20 | 6143603,09 | 535760,53 | kv6 | |
| 41 | K | 20 | 6143568,17 | 535738,58 | kv6 | |
| 42 | K | 20 | 6143562,39 | 535738,47 | kv6 | |
| 43 | K | 20 | 6143560,42 | 535741,85 | kv6 | |
| 44 | K | 20 | 6143548,86 | 535764,61 | kv6 | |
| 45 | K | 20 | 6143548,24 | 535770,66 | kv6 | |
| 46 | K | 20 | 6143552,65 | 535779,37 | kv6 | |
| 47 | K | 20 | 6143563,73 | 535792,13 | kv6 | |
| 48 | K | 20 | 6143557,84 | 535810,34 | kv6 | |
| 49 | K | 20 | 6143553,52 | 535810,10 | kv6 | |
| 50 | K | 20 | 6143533,78 | 535804,60 | kv6 | |
| 51 | K | 20 | 6143516,13 | 535839,49 | kv6 | |
| 52 | K | 20 | 6143501,70 | 535869,69 | kv6 | |
| 53 | K | 20 | 6143487,80 | 535910,20 | kv6 | |
| 54 | K | 20 | 6143484,95 | 535932,03 | kv6 | |
| 55 | K | 20 | 6143480,55 | 535959,82 | kv6 | |
| 56 | K | 20 | 6143462,46 | 535990,56 | kv6 | |
| 57 | K | 20 | 6143447,93 | 536030,08 | kv6 | |
| 58 | K | 20 | 6143441,99 | 536058,06 | kv6 | |
| 59 | K | 20 | 6143443,03 | 536082,66 | kv6 | |
| 60 | K | 20 | 6143441,09 | 536104,48 | kv6 | |
| 61 | K | 20 | 6143363,99 | 536062,74 | kv6 | |
| 62 | K | 20 | 6143098,10 | 535915,50 | kv6 | |
| 63 | K | 20 | 6143081,70 | 535907,96 | kv6 | |
| 64 | K | 20 | 6143156,59 | 535756,19 | kv6 | |
| 65 | K | 20 | 6143272,42 | 535524,55 | kv6 | |
| 66 | K | 20 | 6143318,10 | 535434,74 | kv6 | |
| 67 | K | 20 | 6143331,63 | 535406,70 | kv6 | |
| 68 | K | 20 | 6143429,82 | 535469,99 | kv6 | |
| 69 | K | 20 | 6143497,67 | 535375,62 | kv6 | |
| 70 | K | 20 | 6143694,28 | 535496,70 | kv6 | |
| 71 | K | 20 | 6143716,71 | 535508,77 | kv6 | |

12.2. plotas yra:

232066 kv. m

13. Šaltiniai ir literatūra (archyvinė medžiaga, tyrimų ataskaitos, publikacijos ir kt.):

13.1. KAČINSKAITĖ, I., A. Smetonos „Užugirio kiemas“ In: Kultūros paminklai / 11. Mokslo darbai. Vilnius, 2004 m. 140-149 p.;

13.2. KAČINSKAITĖ, I., JARUKAITIENĖ, A., Užugirio, vad. Užugirio kiemu, dvaro sodybos, Kultūros vertybės G389K pagrindinis dosjė, 2003 m., Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka;

13.3. KVIKLYS, B., Mūsų Lietuva, t. 2, 1965 m.;

13.4. REIPAITĖ, V., Užulėnio dvaro istoriniai tyrimai. Kaunas, 1998 m.;

13.5. ŠLIOGERIS, V., Antanas Smetona. Žmogus ir valstybininkas. Iš Atsiminimai. JAV,

1966 m;

13.6. JANUŠKEVIČIUS, L., BARONIENĖ, V., Rytų Lietuvos parkų dendrofloros būklės įvertinimas, ataskaita, 2001 m.;

13.7. TAURAS, A., BALČIŪNIENĖ, V., Ukmergės rajono Užugirio parko pasas, 1981 m.

14. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka gali būti skundžiamas administraciniam teismui.

Taryba šiuo a k t u

n u t a r i a, jog vertybei reikalinga teisinė apsauga.

n u t a r i a, jog turi būti patikslinti Registre registruotos vertybės duomenys:

797

(galima pažymėti abu)

(kodas)

PRIDEDAMA:

1. Pastato fotofiksacija (2014 m.), 1 nuotr.

Pirmininkas

Dalia Dijokienė

Tarybos akto 2014-06-09 Nr. KPD-AV-264/1
(data) (Nr.)

9 priedas
(Nr.)

I KOMPLEKSĄ ĮEINANČIO OBJEKTO DUOMENYS

1. Į kompleksą įeinančiam objektui suteikiamas pavadinimas su vardu ar vardais:
Užugirio dvaro sodybos, vad. Užugirio kiemu,

(pilnas vertybės pavadinimas; vardas, vardai suderinami su pavadinimu)

2. Į kompleksą įeinančiam objektui suteikiamas pavadinimas:

garažas

(pagal Registro pavadinimų klasifikatorių)

3. Į kompleksą įeinantis objektas yra gyvenamojoje vietoje ir (ne-) apima adreso objektą:

| (gatvės pavadinimas ir jos tipas) (g., pr., bul., al., skg., aklg., skv., a., pl., kel., tak.) | (pastato) (Nr.) | (korpuso) (Nr.) |
|---|-------------------------------|--|
| Užulėnis (gyvenamoji vietoje ir jos tipas) (vs., k., gelež. st., mstl., m.) | Taujėnų (seniūnija) | Ukmergės r. (savivaldybė ir jos tipas) (r., m., sav.) |

4. Į kompleksą įeinantis objektas yra: vieta statinys kitas nekilnojamasis daiktas
(pažymėti tik viena)

5. Į kompleksą įeinančio objekto (XX a. 4 d-metis) vertingosios savybės yra:

5.1.1.1. **tūris - kompaktinis, stačiakampio formos plano, 1 a. su pastoge (-; -; TRP 9; BR Nr. 9; FF Nr. 155-162; 2012 m.); stogo forma - valminė su šlaito įlinkiu (-; -; FF Nr. 155-162; 2012 m.); stogo danga - molio čerpių tipas (-; būklė gera; FF Nr. 155-162; 2012 m.); kiti stogo elementai - PV fasado tūrinis stoglangis (-; būklė patenkinama; FF Nr. 155, 156, 162; 2012 m.);**

5.1.1.2. **aukštų išplanavimas - dviejų patalpų (-; -; BR Nr. 9; FF Nr. 155-162, 166; 2012 m.); sienų angos - fasadų langų, durų ir vartų stačiakampės angos (ŠV fasade vietoj durų suformuotas langas; būklė gera; FF Nr. 155-162, 164; 2012 m.);**

5.1.1.3. **fasadų apdaila ir puošyba - ŠR, ŠR, PV fasadų langų, durų ir vartų angų plytų mūro angokraščiai (-; būklė gera; FF Nr. 155, 159, 161, 164; 2012 m.); pastato kampų plytų mūro dekoras (-; būklė gera; FF Nr. 156, 158, 160, 162; 2012 m.); fasadų pastoginė plytų mūro juosta (-; būklė gera; FF Nr. 155-163; 2012 m.);**

5.1.1.4. **konstrukcijos - akmenų mūro pamatas su cokoliu (pamatas netyrinėtas; cokolio būklė gera; FF Nr. 165; 2012 m.); skeltų akmenų ir plytų mūro sienos (-; būklė gera; FF Nr. 155-162; 2012 m.); gelžbetoninė tarpaukštinė perdanga (netyrinėta; -; -; 2012 m.); stogo konstrukcija (netyrinėta; -; -; 2012 m.); stalių ir kiti gaminiai - ŠR fasado langų medinės konstrukcijos ir skaidymo tipas (-; -; FF Nr. 164; 2012 m.);**

Prieš tvarkymo darbus atlikti istorinius fizinius tyrimus.

(apibūdinimas, būklė, nuoroda į pridedamą fiksiciją, aprašymo data; nurodyti per kabliataškį)

6. Žemiau nurodyti kilnojamieji daiktai, saugomi pagal Kilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos įstatymą, yra į kompleksą įeinančio statinio vertingosios savybės:

(kilnojamosios kultūros vertybės, jų kodai; nurodyti per kablietį)

7. Į kompleksą įeinančio objekto vertingųjų savybių pobūdis ar jų derinys yra:

archeologinis

lemiantis reikšmingumą

| | | | |
|---|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> povandeninis | <input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą | <input type="checkbox"/> tipiškas svarbus | <input type="checkbox"/> retas unikalus |
| <input type="checkbox"/> mitologinis | <input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą | <input type="checkbox"/> tipiškas svarbus | <input type="checkbox"/> retas unikalus |
| <input type="checkbox"/> etnokultūrinis | <input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą | <input type="checkbox"/> tipiškas svarbus | <input type="checkbox"/> retas unikalus |
| <input checked="" type="checkbox"/> architektūrinis | <input checked="" type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą | <input checked="" type="checkbox"/> tipiškas svarbus | <input type="checkbox"/> retas unikalus |
| <input type="checkbox"/> urbanistinis | <input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą | <input type="checkbox"/> tipiškas svarbus | <input type="checkbox"/> retas unikalus |
| <input type="checkbox"/> želdynų | <input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą | <input type="checkbox"/> tipiškas svarbus | <input type="checkbox"/> retas unikalus |
| <input type="checkbox"/> inžinerinis | <input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą | <input type="checkbox"/> tipiškas svarbus | <input type="checkbox"/> retas unikalus |
| <input type="checkbox"/> istorinis | <input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą | <input type="checkbox"/> tipiškas svarbus | <input type="checkbox"/> retas unikalus |
| <input type="checkbox"/> memorialinis | <input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą | <input type="checkbox"/> tipiškas svarbus | <input type="checkbox"/> retas unikalus |
| <input type="checkbox"/> dailės | <input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą | <input type="checkbox"/> tipiškas svarbus | <input type="checkbox"/> retas unikalus |
| <input type="checkbox"/> sakralinis | <input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą | <input type="checkbox"/> tipiškas svarbus | <input type="checkbox"/> retas unikalus |
| <input type="checkbox"/> kultūrinės raiškos | <input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą | <input type="checkbox"/> tipiškas svarbus | <input type="checkbox"/> retas unikalus |
| <input type="checkbox"/> kraštovaizdžio | | | |
| (galima pažymėti kelis) | (galima pažymėti kelis) | (pažymėti kiekvienam pobūdžiui tik vieną) | |

8. Į kompleksą įeinančio objekto reikšmingumo lygmuo yra:

nacionalinis regioninis vietinis

(pažymėti tik vieną)

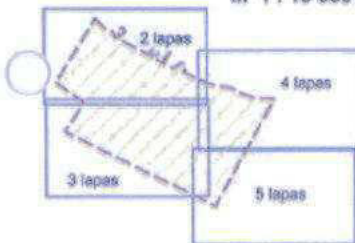
**UŽUGIRIO DVARO SODYBA,
VAD. UŽUGIRIO KIEMU (797, G389K)**

APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS RIBŲ PLANAS, 1 LAPAS

Užulėnio k., Taurėnų sen., Ukmergės r. sav.



M 1 : 10 000 (vienas cm - 100 m)



Lapų išsidėstymo schema

Sutarminiai ženklai:

- Nekilnojamosios kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribos
- Nekilnojamosios kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribos, sutampantios su suformuotų kadastrinių sklypų ribomis
- Nekilnojamojo kultūros paveldo statinys
- Nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijos vertingosios savybės
- Suformuotų kadastrinių sklypų ribos
- Nekilnojamajai kultūros vertybei nustatytas vizualinės apsaugos pozonis

1994 m. Lietuvos koordinatų sistema
Vertybės teritorijos ribų koordinatės

| Taško Nr. | Koordinatės | | Lapo nomenklatura | Taško Nr. | Koordinatės | | Lapo nomenklatura |
|-----------|-------------|------------|-------------------|-----------|-------------|-------------|-------------------|
| | Y (E) m | X (R) m | | | Y (E) m | X (R) m | |
| 1 | 535506.77 | 6143716.71 | 67/45 | 36 | 535730.74 | 6143567.28 | 67/45 |
| 2 | 535533.17 | 6143687.34 | | 37 | 535733.95 | 6143568.97 | |
| 3 | 535554.17 | 6143673.71 | | 38 | 535746.46 | 6143568.34 | |
| 4 | 535583.26 | 6143671.46 | | 39 | 535757.51 | 6143565.09 | |
| 5 | 535573.25 | 6143681.74 | | 40 | 535760.83 | 6143603.09 | |
| 6 | 535571.20 | 6143651.58 | | 41 | 535738.58 | 6143564.17 | |
| 7 | 535577.19 | 6143643.65 | | 42 | 535738.47 | 6143563.39 | |
| 8 | 535581.76 | 6143650.54 | | 43 | 535741.86 | 6143563.42 | |
| 9 | 535587.24 | 6143661.28 | | 44 | 535764.61 | 6143548.96 | |
| 10 | 535584.20 | 6143667.56 | | 45 | 535770.60 | 6143548.24 | |
| 11 | 535595.20 | 6143684.53 | | 46 | 535778.37 | 6143552.65 | |
| 12 | 535607.01 | 6143670.09 | | 47 | 535792.13 | 6143563.73 | |
| 13 | 535607.41 | 6143671.39 | | 48 | 535810.34 | 6143557.84 | |
| 14 | 535601.86 | 6143685.07 | | 49 | 535810.10 | 6143553.52 | |
| 15 | 535605.29 | 6143668.12 | | 50 | 535804.60 | 6143533.78 | |
| 16 | 535585.60 | 6143647.58 | | 51 | 535839.49 | 6143516.13 | |
| 17 | 535580.16 | 6143643.85 | | 52 | 535868.88 | 6143501.70 | |
| 18 | 535611.41 | 6143632.36 | | 53 | 535818.20 | 6143487.80 | |
| 19 | 535643.98 | 6143617.14 | | 54 | 535832.03 | 6143484.95 | |
| 20 | 535670.83 | 6143601.31 | | 55 | 535853.82 | 6143480.86 | |
| 21 | 535693.75 | 6143585.34 | | 56 | 535890.59 | 6143482.46 | |
| 22 | 535696.20 | 6143608.39 | | 57 | 536020.08 | 6143447.93 | |
| 23 | 535701.23 | 6143613.01 | | 58 | 536058.06 | 6143441.99 | |
| 24 | 535708.98 | 6143607.27 | | 59 | 536082.66 | 6143443.03 | |
| 25 | 535716.57 | 6143600.84 | | 60 | 536104.48 | 6143441.09 | |
| 26 | 535720.13 | 6143591.74 | | 61 | 536062.74 | 6143363.09 | |
| 27 | 535717.15 | 6143588.39 | | 62 | 535815.80 | 6143295.10 | |
| 28 | 535713.45 | 6143587.22 | | 63 | 535907.96 | 61433081.70 | |
| 29 | 535698.07 | 6143594.10 | | 64 | 535756.19 | 6143156.59 | |
| 30 | 535692.83 | 6143582.62 | | 65 | 535524.55 | 6143272.42 | |
| 31 | 535691.15 | 6143569.58 | | 66 | 535434.74 | 6143318.10 | |
| 32 | 535692.19 | 6143567.17 | | 67 | 535406.70 | 6143331.63 | |
| 33 | 535698.58 | 6143583.14 | | 68 | 535459.99 | 6143420.82 | |
| 34 | 535708.01 | 6143578.28 | | 69 | 535378.03 | 6143487.67 | |
| 35 | 535721.67 | 6143571.00 | | 70 | 535496.70 | 6143694.28 | |
| | | | | 71 | 535590.77 | 6143716.71 | |

Teritorijos plotas - 232066 m²

| | | |
|--|---|--|
| <p>KULTŪROS PAVELDO CENTRAS</p> | <p>Užuogirio dvaro sodybos vad. Užugirio kiemu (797, G389K) apibrėžtų teritorijos ribų plano projektas</p> | |
| | <p>Teritorijos ribos ir vertingosios savybės pažymėjo Duomenų skyriaus Statinių poskyrio paminklovaldininkė <i>[Signature]</i> Karolina Gražienka</p> | |
| <p>Plano projektą sudarė Duomenų skyriaus Statinių poskyrio vyr. paminklovaldininkė <i>[Signature]</i> Rima Putnienė</p> | | |
| <p>Plano projekta patikrino Duomenų skyriaus vadė <i>[Signature]</i> Indrė Kadinskaitė</p> | | |
| <p>Plano projekta priėmė direktorius <i>[Signature]</i> Virgilijus Kadinskas 2012V/g</p> | | |

UŽUGIRIO DVARO SODYBA, VAD. UŽUGIRIO KIEMU (797, G389K)

APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS RIBŲ PLANAS, 2 LAPAS

Užuolėnų k., Tautėnų sen., Ukmergės r. sav.



Kompleksios datos:

1. Gėmai (27607, G389K1, 4400-0042-6490)
2. Pirmas namas (27608, G389K2, 4400-0042-1414)
3. Antrasis namas (27609, G389K3, 4400-0042-6835)
4. Kiaulė (27610, G389K4, 4400-0042-8575)
5. Karvė (27611, G389K5, 4400-0042-6624)
6. Ledainis (27612, G389K6, 4400-0042-6624)
7. Rūkykla (27613, G389K7, 4400-0042-8902)
8. Dviejų namas (27614, G389K8, 4400-0042-6868)
9. Garažas (27615, G389K9, 4400-0042-7195)
10. Antrasis namas (27616, G389K10, 4400-0042-7065)
11. Trečias namas (27617, G389K11, 4400-0042-7087)
12. Pirtis (27618, G389K12, 4400-0042-7398)
13. Ketvirtas namas (27619, G389K13, 4400-0042-7354)
14. Pirmas ūkinis pastatas (27620, G389K14, 4400-0042-7432)
15. Kuonės (27621, G389K15, 4400-0042-7604)
16. Antras ūkinis pastatas (27622, G389K16, 4400-0042-7132)
17. Trečias ūkinis pastatas (27623, G389K17, 4400-0042-7102)
18. Parkas (27624, G389K18)

Nekilnojamosios kultūros vertybės

teritorijos vertingos savybės:

18. Pirmas sūlynis
20. Antras sūlynis
21. Trečias sūlynis
22. Ketvirtas sūlynis
23. Penktas sūlynis
24. Pūtylių dangas
25. Akmenų grindinio fragmentas
26. Kelių trasa, vietas
27. Sodas
28. Kalvės vieta
29. Aikštelė
30. Galymo vieta
31. Medžių eilės

Teritorijoje esantys

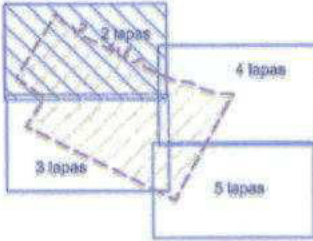
vertingų savybių požymių natūralūs objektai:

32. Ketvirtas ūkinis pastatas
33. Lauko tuštelis
34. Vandens bokštas
35. Penktas ūkinis pastatas
36. Kaiminė
37. Seštas ūkinis pastatas
38. Septintas ūkinis pastatas
39. Aštuntas ūkinis pastatas
40. Devintas ūkinis pastatas
41. Pastatas - pirtis
42. Pirmas priestatas
43. Antras priestatas
44. Trečias priestatas
45. Ketvirtas priestatas
46. Penktas priestatas

M 1 : 2000 (vienas cm - 20 m)

Sutartiniai ženklai:

- Nekilnojamosios kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribos
- Nekilnojamosios kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribos, sutampantys su suformuotų kadastrinių skyrių ribomis
- Nekilnojamosios kultūros paveldo statinys
- Nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijos vertingosios savybės
- Galymo vieta
- Sūlyniai
- Kelių trasa
- Aikštelė
- Medžių eilės
- Teritorijoje esantys vertingų savybių požymių natūralūs objektai
- Suformuotų kadastrinių skyrių ribos
- Nekilnojamosios kultūros vertybei nustatytas vizualinės apsaugos zona



Lapų išsidėstymo schema

Teritorijos plotas - 232066 m²

| | | |
|---|--|---|
| | KULTŪROS PAVELDO CENTRAS | Užugirio dvaro sodybos, vad. Užugirio kiemu (797, G389K) apibrėžtų teritorijos ribų plano projektas |
| | Teritorijos ribas ir vertingąsias savybes pažyminti Duomenų skyriaus Statinių poskyrio paminklinė tvarka | |
| Plano projektą sudarė Duomenų skyriaus Statinių poskyrio vyc. paminklinė tvarka | | Karolina Grabienė |
| vyc. paminklinė tvarka | | Rima Putrimienė |
| Plano projektą patikrino Duomenų skyriaus vėėja | | Ingrida Kalinkevičė |
| Plano projektą priėmė direktoriaus | | Virgilijus Kadžinskas 2012-04-13 |

Pastato-garažo Užulėnio k., Taujėnų sen., Ukmergės r. sav., paskirties keitimo į kultūros, kapitalinio remonto projektiniai pasiūlymai

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Statytojas/užsakovas: Ukmergės rajono savivaldybė, kodas 1111007563, Kęstučio g. 3, Ukmergė, LT-20114, tel. +370 340 60302, el.p. savivaldybe@ukmerge.lt

A.Smetonos dvaro statinius, tame tarpe ir pastatą – garažą, turto patikėjimo teise valdo Ukmergės kraštotyros muziejus, kodas 190346558.

Statinio projekto pavadinimas: Pastato-garažo Užulėnio k., Taujėnų sen., Ukmergės r. sav., paskirties keitimo į kultūros, kapitalinio remonto projektas

Etapas: projektiniai pasiūlymai

Adresas: Užulėnio k., Taujėnų sen., Ukmergės r. sav.
Žemės sklypas, unik. Nr. 4400-1940-6809, kadastro Nr. 8172/0002:335

Projektuojamas objektas: Pastatas - garažas, unik. Nr. 4400-0042-7198, pažymėjimas plane 18IIp
Statinio kategorija: ypatingasis statinys (kultūros paveldo objektas)
Esama paskirtis: kita (ūkio)
Projektuojama paskirtis: kultūros [7.10]

2. KULTŪROS VERTYBIŲ REGISTRO DUOMENYS

Objektas: Užugirio dvaro sodybos, vad. Užugirio kiemu, garažas
Unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre: 27615, buvęs kodas G389K9
Adresas: Užulėnio k., Taujėnų sen., Ukmergės r. sav.
Statusas: valstybės saugomas.
Objekto reikšmingumo lygmuo yra: regioninis.
Rūšis: nekilnojamas.
Vertybė pagal sandarą: į kompleksą įeinantis.
Priklauso kompleksui Užugirio dvaro sodyba, vad. Užugirio kiemu (797)
Vertingųjų savybių pobūdis: architektūrinis (lemiantis reikšmingumą tipiškai).
Vertingosios savybės:¹

1.1.1. tūris - kompaktinis, stačiakampio formos plano, 1 a. su pastoge (-; -; TRP 9; BR Nr. 9; FF Nr. 155-162; 2012 m.); stogo forma - valminė su šlaito įlinkiu (-; -; FF Nr. 155-162; 2012 m.); stogo danga - molio čerpių tipas (-; būklė gera; FF Nr. 155-162; 2012 m.); kiti stogo elementai - PV fasado tūrinis stoglangis (-; būklė patenkinama; FF Nr. 155, 156, 162; 2012 m.);

¹ <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>

| | | | | | |
|----------------------|---|---|---|---------------------|------------|
| 0 | 2021 | Statybos leidimui, konkursui ir statybai | | | |
| LAIDA | ISLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEZASTIS (JEI TAIKOMA) | | | |
| KVAL. PATV. DOK. Nr. | RESTAURAVIMO PROJEKTAVIMO UAB | | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS | | |
| | MONRESTA | | Pastato-garažo Užulėnio k., Taujėnų sen., Ukmergės r. sav., paskirties keitimo į kultūros, kapitalinio remonto projektiniai pasiūlymai | | |
| A976, 0267 | SPV | Marija Nemunienė | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS | Laida | |
| 10681, 0487 | SPDV | Vaida Mikalauskytė | | AIŠKINAMASIS RAŠTAS | 0 |
| | Architektė | Dovilė Valivonytė Baronienė | | | |
| LT | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: Ukmergės rajono savivaldybės Kęstučio a. 3, LT-20114, Ukmergė | | DOKUMENTO ŽYMŪS MONRESTA.21-01-KRP-BD, SK -AR | | Lapas 1 |
| | | | | Lapų 3 | |

1.1.2. aukštų išplanavimas - dviejų patalpų (-; -; BR Nr. 9; FF Nr. 155-162, 166; 2012 m.); sienų angos - fasadų langų, durų ir vartų stačiakampės angos (ŠV fasade vietoj durų suformuotas langas; būklė gera; FF Nr. 155-162, 164; 2012 m.);

1.1.3. fasadų apdaila ir puošyba - ŠR, ŠR, PV fasadų langų, durų ir vartų angų plytų mūro angokraščiai (-; būklė gera; FF Nr. 155, 159, 161, 164; 2012 m.); pastato kampų plytų mūro dekoras (-; būklė gera; FF Nr. 156, 158, 160, 162; 2012 m.); fasadų pastoginė plytų mūro juosta (-; būklė gera; FF Nr. 155-163; 2012 m.);

1.1.4. konstrukcijos - akmenų mūro pamatas su cokoliu (pamatas netyrinėtas; cokolio būklė gera; FF Nr. 165; 2012 m.); skeltų akmenų ir plytų mūro sienos (-; būklė gera; FF Nr. 155-162; 2012 m.); gelžbetoninė tarpaukštinė perdanga (netyrinėta; -; -; 2012 m.); stogo konstrukcija (netyrinėta; -; -; 2012 m.); stalių ir kiti gaminiai - ŠR fasado langų medinės konstrukcijos ir skaidymo tipas (-; -; FF Nr. 164; 2012 m.);

Vertingosios savybės nustatytos Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktu dėl duomenų patikslinimo 2012-04-30; Nr.: KPD-AV-264; patikslintos 2014-06-09 aktu Nr.: KPD-AV-2641.

3. KONSTRUKCIJŲ TYRIMAI

Pastato-garažo Užulėnio k., Taujėnų sen., Ukmergės r. sav., paskirties keitimo į kultūros, kapitalinio remonto projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis „Užugirio dvaro sodybos, vad. Užugirio kiemu, garažo (u. k. 27615) Dvaro g. 3, Užulėnų k., Taujėnų sen., Ukmergės r. sav., pagrindinių konstrukcijų tyrimais ir būklės vertinimo“ (2020-07, Julius Šaltenis, NKPAS atest. Nr. 4132) išvadomis ir rekomendacijomis:

„Užugirio dvaro sodybos, vad. Užugirio kiemu garažas (u.k. 27615) Dvaro g. 3, Užulėnų k., Taujėnų sen., Ukmergės r. sav. - vieno aukšto, pastatytas prieškarinio laikotarpio. Pamatai akmenbetonio, sienos skaldyto akmens su plytų apvadais, perdanga gelžbetonio monolito, stogas dengtas molio čerpėmis. Pastatas ne kartą remontuotas. Praeito šimtmečio antroje pusėje patalpų dalyje įrengtos mechaninės dirbtuvės su kalvių dirbtuvėle; pagrindinėse patalpose sumontuota telferio sija; buvo keičiama čerpių danga, įrengta pertvara, tačiau pagrindinės konstrukcijos išliko be esminių pakeitimų.

Dalis konstrukcijų ir elementų per ilgą eksploatacijos laikotarpį susidėvėjo: dėl suaižėjusios čerpių dangos įmirko ir suaižėjo atskiri plytų apvadų fragmentai, korodavo perdangų sijos, nusėdo remontų metu įrengta plytų pertvara, aptrupėjo perdangų apsauginio sluoksnio fragmentas. Dėl paviršinio vandens poveikio nusėdo viena iš vartų kolonų; joje atsivėrė ~3...4 cm horizontalus plyšys.

Siekiant atstatyti pastato konstrukcijų eksploatacines savybes ir užtikrinti ilgalaikę eksploataciją, tyrinėtų konstrukcijų atžvilgiu reikėtų:

1. Įrengti vandens nutekėjimą nuo pastato sienų (drenažo, kvėpuojančių nuogrisčių ar pan. priemonėmis) įvertinat eksploatacijos metu pakeltą aplinkinio grunto lygį. Užtaisyti vartų kolonos plyšį (rekomenduojama besiplečiančiais skiediniais; vykdyti ilgalaikę stebėseną).
2. Pakeisti, sustiprinti pastogės laikančių medinių konstrukcijų pažeistus fragmentus. Medieną padengti priešgaisriniais ir nuo biologinių kenkėjų mišiniais. Pakeisti čerpių dangą.
3. Atnaujinti tinką ir užglaistymą patalpų viduje sienų, pertvarų, perdangų konstrukcijose. Išorėje atnaujinti išdūlėjusių siūlių paviršių rišamosiomis medžiagomis, tvarkyti pažeistus plytų angokraščius, sąramų fragmentus. Tvarkyti gelžbetonio monolito karnizo pažaidas.
4. Tvarkyti pažeistus gelžbetonio monolito fragmentus, tvarkyti koroduotus sijų paviršius. Spręsti eksploatacinio įėjimo įrengimo (landos ar pan.) į pastogę problemą. Įrengti naują grindų konstrukciją.

Darbų vykdymo metu, tvarkant pastogės ir stogo konstrukcijas, papildomai patikrinti karnizo pastovumą, ar reikės papildomų jo išramstymų iš lauko pusės.”

4. PASTATO-GARAŽO UŽULĖNIO K., TAUJĖNŲ SEN., UKMERGĖS R. SAV., PASKIRTIES KEITIMO Į KULTŪROS, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas:

- Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis;
- Pastato-garažo Užulėnio k., Taujėnų sen., Ukmergės r. sav., paskirties keitimo į kultūros, kapitalinio remonto projekto techninė specifikacija (projektavimo užduotis);

| | | | | |
|--|--------------------------------|-------|------|-------|
| RESTAURAVIMO PROJEKTAVIMO UAB MONRESTA | DOKUMENTO ŽYMŪS | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
| | MONRESTA.21-01-KRP-BD, SK - AR | 2 | 3 | 0 |

- Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus Leidimas atlikti kultūros paveldo objekto ar kultūros paveldo statinio tvarkybos darbus 2020-10-05 Nr. LPVS-114.

Kapitalinio remonto projektinių pasiūlymų tikslas - kultūros paveldo objekto konstrukcijų eksploatacinių savybių atstatymas ir ilgalaikės eksploatacijos užtikrinimas.

Kapitalinio remonto projektas papildo **Užugirio dvaro sodybos, vad. Užugirio kiemu, garažo (u. k. 27615) Dvaro g. 3, Užulėnų k., Taujėnų sen., Ukmergės r. sav., tvarkybos darbų (remonto) projekto** sprendinius.

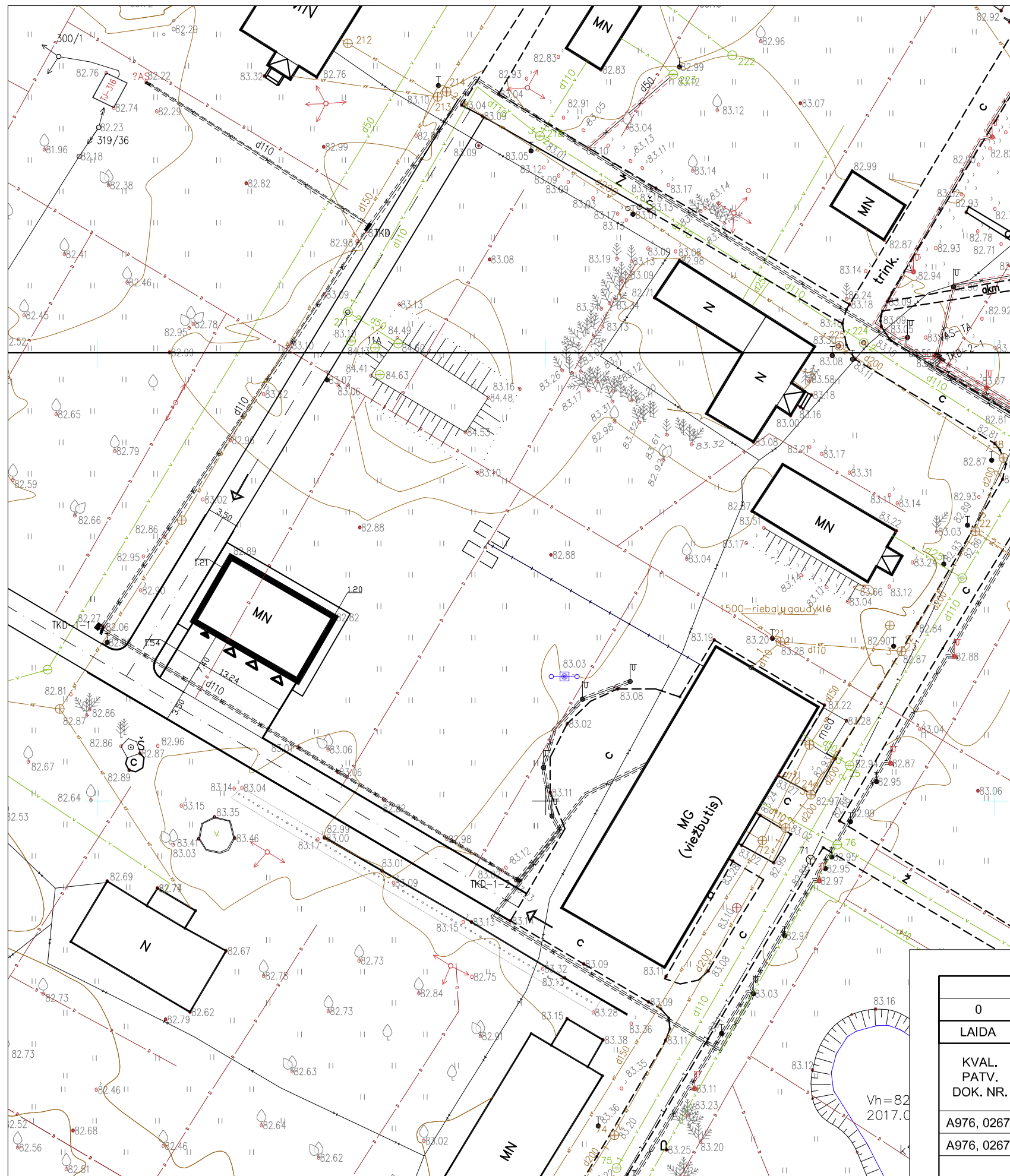
| KAPITALINIO REMONTO DARBAI |
|--|
| <ul style="list-style-type: none"> • Vadovaujantis konstrukcijų tyrimų duomenimis ir rekomendacijomis, čerpių dangą keičiama nauja analogiška. Saugomas molio čerpių tipas. |
| <ul style="list-style-type: none"> • Tūrinis stoglangis remontuojamas. Sutrūniję elementai keičiami naujais, geresnės būklės detalės sutvirtinamos. Medina padengiama antiseptikais ir antipirenais. Stoglangių apkalimas dailylentėmis atnaujinamas. |
| <ul style="list-style-type: none"> • Remontuojami pažeisti gelžbetonio monolito fragmentai, remontuojami koroduoti sijų paviršiai, padengiami rūdis surišančiais dažais. Remontuojamas tinkas/užtrynimasis ant perdangos. |
| <ul style="list-style-type: none"> • Stogo konstrukcija saugoma. Vadovaujantis konstrukcijų tyrimų duomenimis ir rekomendacijomis, pastogės laikančių medinių konstrukcijų pažeisti fragmentai sustiprinami, sutrūniję fragmentai pakeičiami. Mediena antiseptikuojama, padengiama antipirenais. Demontuojamas kaminas. |
| <ul style="list-style-type: none"> • Remontuojamas gelžbetonio monolito karnizas, dažomas šilta balta spalva. |
| <ul style="list-style-type: none"> • Vartai remontuojami, jų tvirtinamas pamatas. |

Pastato-garažo Užulėnio k., Taujėnų sen., Ukmergės r. sav., paskirties keitimo į kultūros, kapitalinio remonto projektiniuose pasiūlymuose nėra numatyti darbai, galintys sunaikinti ar kitaip pakenkti Užugirio dvaro sodybos, vad. Užugirio kiemu, garažo (u. k. 27615) vertingosioms savybėms, nustatytoms Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktu dėl duomenų patikslinimo 2012-04-30; Nr.: KPD-AV-264 bei patikslintoms 2014-06-09 aktu Nr.: KPD-AV-2641.

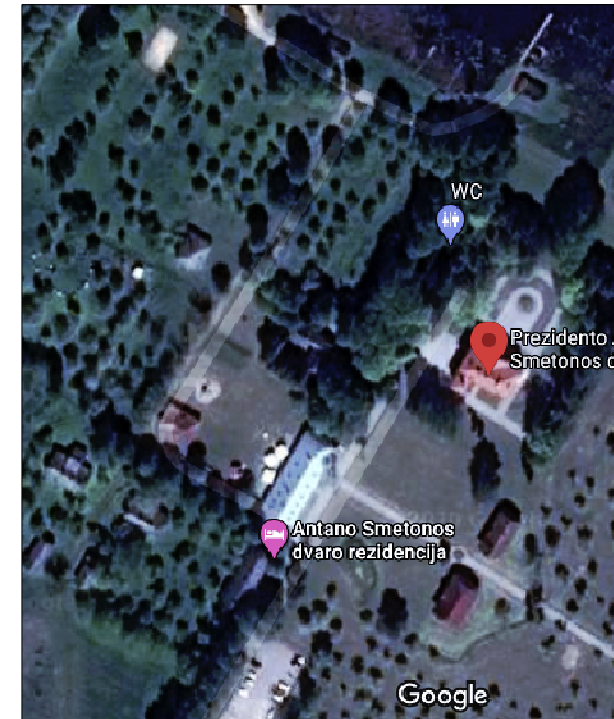
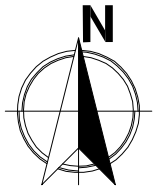
Projekte numatyti sprendiniai stabilizuos kultūros paveldo objekto būklę, užtikrins vertingųjų savybių išsaugojimą.

Jei atliekant darbus „bus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis informuoja Kultūros paveldo departamentą, departamentas gali sustabdyti darbus 15 dienų. Per šį terminą jis kartu su savivaldybės paveldosaugos padaliniu turi patikrinti pranešimą ir priimti sprendimą inicijuoti ar neinicijuoti aptiktos nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą, kultūros paveldo objekto skelbimą saugomu ar aptiktos vertingosios savybės atskleidimą ir apsaugos reikalavimų patikslinimą“ (LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. 3 d.).

| | | | | |
|--|--------------------------------|-------|------|-------|
| RESTAURAVIMO PROJEKTAVIMO UAB MONRESTA | DOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
| | MONRESTA.21-01-KRP-BD, SK - AR | 3 | 3 | 0 |



SKLYPO PLANAS M 1:500

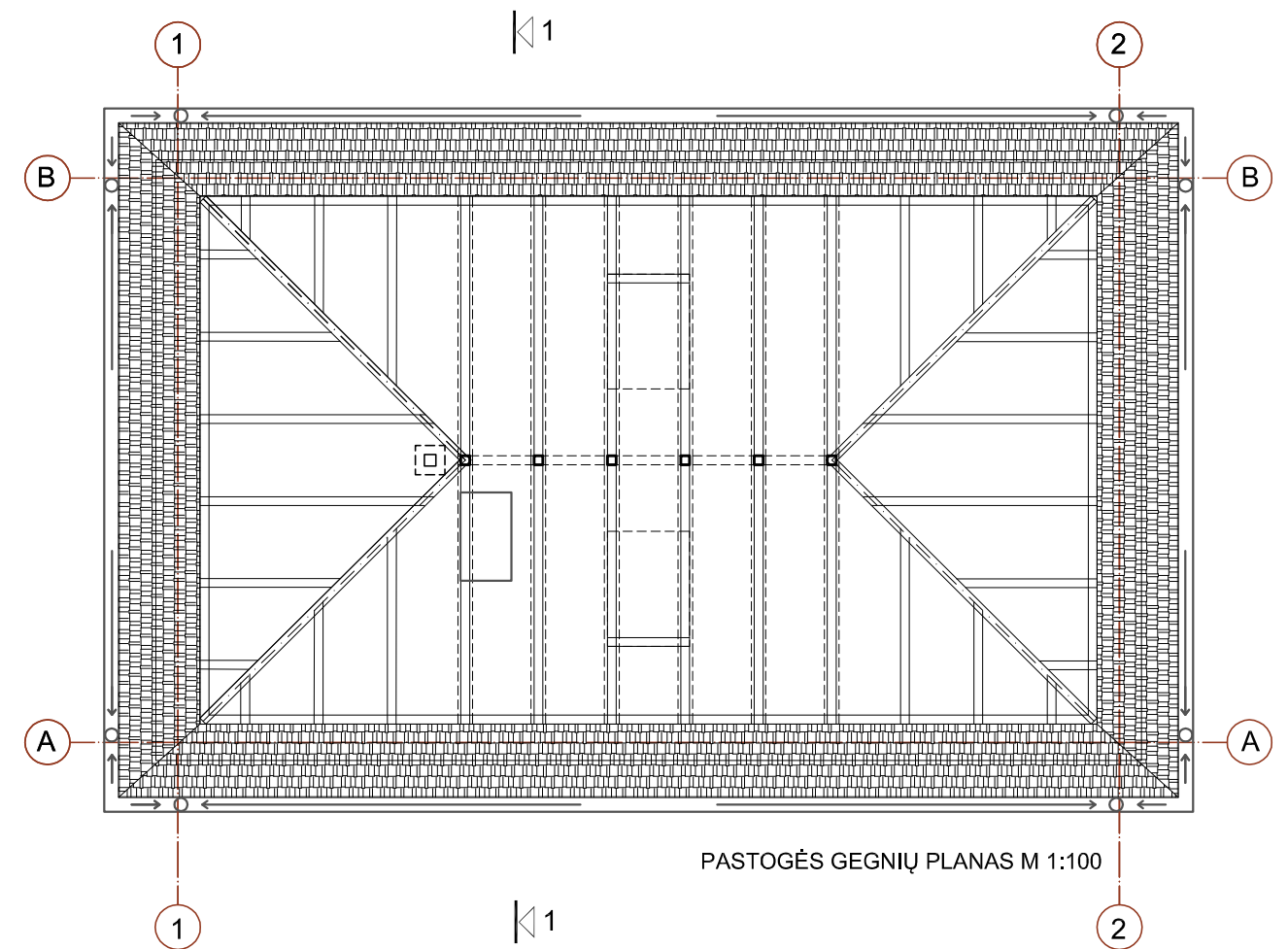
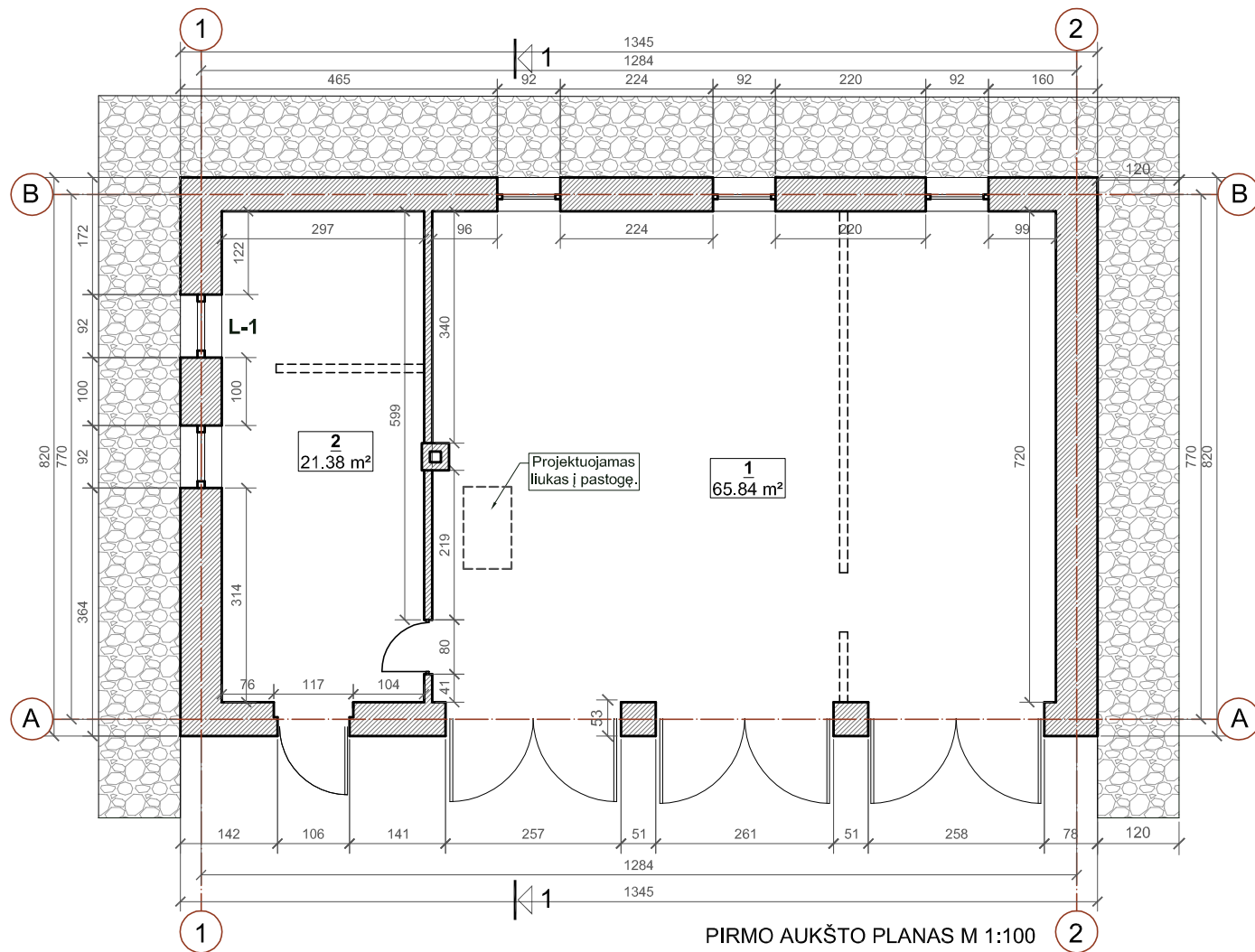


Esamos situacijos planas

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:

- Garažas
- Įvažiavimas į pastatą
- Iėjimas iš pastatą
- Privažiavimo prie garažo kryptis

| | | | | |
|----------------------|---|---|--|-------------------|
| 0 | 2020 | Statybos leidimui, konkursui ir statybai | | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) | | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | RESTAURAVIMO PROJEKTAVIMO UAB MONRESTA | | TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTO PAVADINIMAS: Pastato - garažo Užulėnio k., Taujėnų sen., Ukmergės r. sav., paskirties keitimo į kultūros, kapitalinio remonto projektas | |
| A976, 0267 | PV | M. Nemunienė | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI | |
| A976, 0267 | PDV | M. Nemunienė | | |
| | arch. | D. Valivonytė Baronienė | DOKUMENTO PAVADINIMAS: SKLYPO PLANAS M 1:500 | Laida 0 |
| Kalbos trump. LT | Statytojas ir užsakovas: Ukmergės rajono savivaldybės administracija Kęstučio a. 3, LT-20114, Ukmergė | | DOKUMENTO ŽYMUO: MONRESTA.21-01-KRP-SP-01 | Lapas Lapų 1 1 |



| PAT. NR. | PATALPŲ EKSPLIKACIJA | PLOTAS, m ² |
|------------------------|----------------------|------------------------|
| 1 | Patalpa | 65.84 |
| 2 | Patalpa | 21.38 |
| Bendras plotas: | | 86,00 |

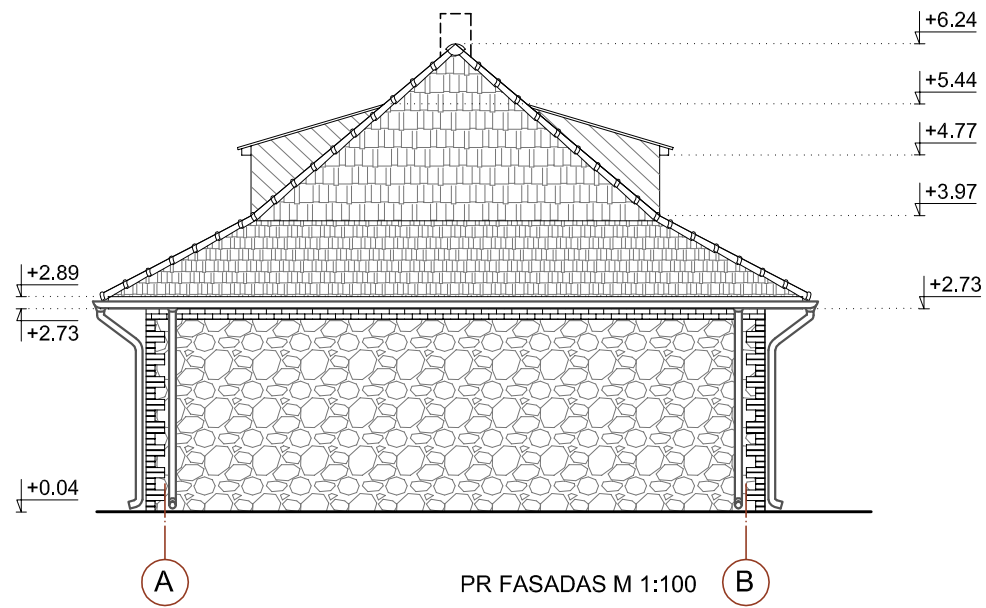
SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:

- Esamos akmenų ir plytų mūro sienos
- Ardomos pertvaros
- Alsuojanti nuogrinda

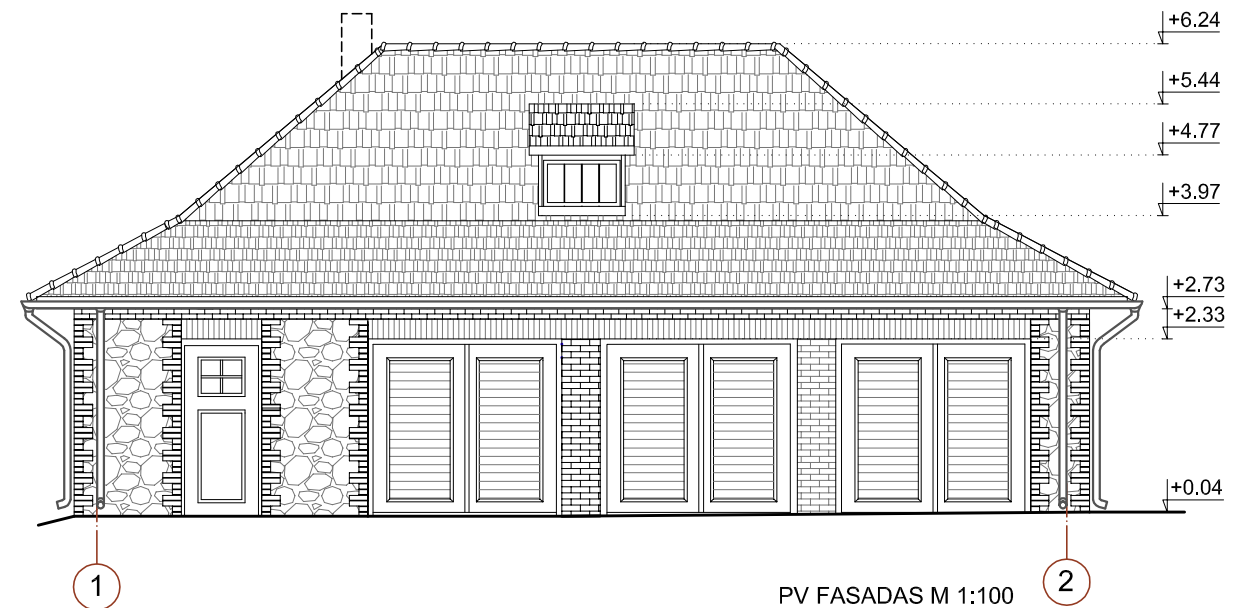
PASTABOS

1. Garažo (u.o.k. 27615) kapitalinio remonto darbai projektuojami vadovaujantis Projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi, Technine specifikacija (projektavimo užduotimi) ir Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktu dėl duomenų patikslinimo.
2. **Užugirio dvaro sodybos, vad. Užugirio kiemu, garažo (u.o.k. 27615) Užulėnio k., Taujėnų sen., Ukmergės r. sav., tvarkybos darbų (remonto) projektas parengtas atskirai; išduotas Leidimas atlikti kultūros paveldo statinio tvarkybos darbus Nr. LPVS-114, 2020-10-15.**
3. Kapitalinio remonto apimtyje stiprinama stogo konstrukcija, keičiami susidėvėję elementai. S formos čerpės keičiamos naujomis analogiškoms. Valminė su šlaito įlinkiu stogo forma išlaikoma. Kaminas demontuojamas.
4. Gelžbetonio monolito karnizas pažeistas. Karnizas remontuojamas.
5. Remontuojami tūriniai stoglangiai.
6. Vartai remontuojami, tvirtinamas pamatas, atstatomi nunykę elementai.
7. Gelžbetoninė tarpaukštinė perdanga vietomis pažeista. Perdanga stiprinama, remontuojama, tvarkomi koroduoti sijų paviršiai.
8. Apsaugos techninių priemonių (žaibosauga, apsauginė ir gaisrinė signalizacija) įrengimas detaloizuotas Tvarkybos darbų projekto apimtyje.

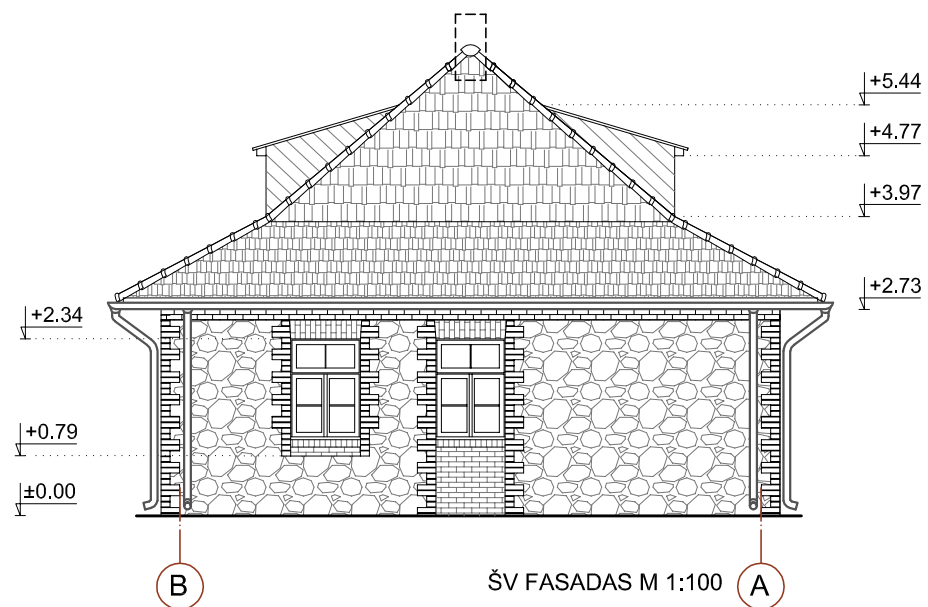
| | | | | |
|----------------------|---|---|--|------------|
| 0 | 2020 | Statybos leidimui, konkursui ir statybai | | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) | | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | RESTAURAVIMO PROJEKTAVIMO UAB MONRESTA | | TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTO PAVADINIMAS: Pastato - garažo Užulėnio k., Taujėnų sen., Ukmergės r. sav., paskirties keitimo į kultūros, kapitalinio remonto projektas | |
| A976, 0267 | PV | M. Nemunienė | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI | |
| A976, 0267 | PDV | M. Nemunienė | | |
| | arch. | D. Valivonytė Baronienė | | |
| | | | DOKUMENTO PAVADINIMAS: AUKŠTŲ PLANAI M 1:100 | Laida 0 |
| Kalbos trump. | Statytojas ir užsakovas: Ukmergės rajono savivaldybės administracija Kęstučio a. 3, LT-20114, Ukmergė | | DOKUMENTO ŽYMUO: MONRESTA.21-01-KRP-SA-01 | Lapas 1 |
| LT | | | | Lapų 1 |



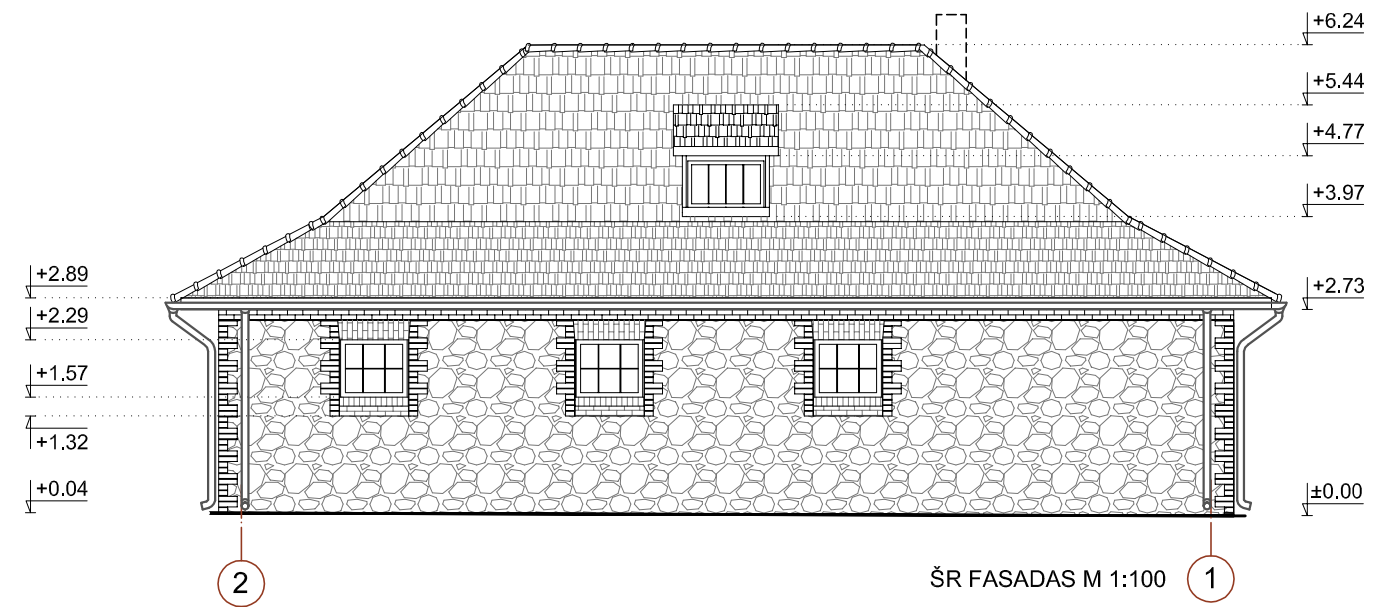
PR FASADAS M 1:100



PV FASADAS M 1:100



ŠV FASADAS M 1:100



ŠR FASADAS M 1:100

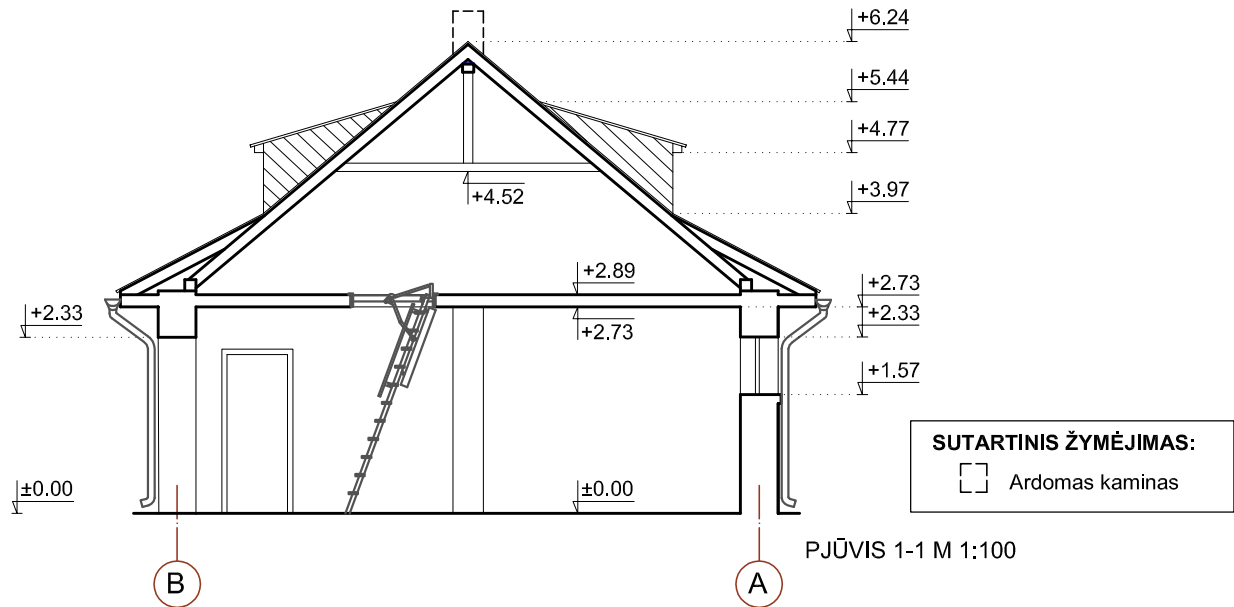
PASTABOS

- Garažo (u.o.k. 27615) kapitalinio remonto darbai projektuojami vadovaujantis Projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi, Technine specifikacija (projektavimo užduotimi) ir Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktu dėl duomenų patikslinimo.
- Užugirio dvaro sodybos, vad. Užugirio kiemu, garažo (u.o.k. 27615) Užulėnio k., Taujėnų sen., Ukmergės r. sav., tvarkybos darbų (remonto) projektas parengtas atskirai; išduotas Leidimas atlikti kultūros paveldo statinio tvarkybos darbus Nr. LPVS-114, 2020-10-15.**
- Kapitalinio remonto apimtyje stiprinama stogo konstrukcija, keičiami susidėvėję elementai. S formos čerpės keičiamos naujomis analogiškomis. Valminė su šlaito įlinkiu stogo forma išlaikoma. Kaminas demontuojamas.
- Gelžbetonio monolito karnizas pažeistas. Karnizas remontuojamas.
- Remontuojami tūriniai stoglangiai.
- Vartai remontuojami, tvirtinamas pamatas, atstatomi nunykę elementai.
- Gelžbetoninė tarpaukštinė perdanga vietomis pažeista. Perdanga stiprinama, remontuojama, tvarkomi koroduoti sijų paviršiai.
- Apsaugos techninių priemonių (žaibosauga, apsauginė ir gaisrinė signalizacija) įrengimas detaloizuotas Tvarkybos darbų projekto apimtyje.

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:

☐ Ardomas kaminas

| | | | | |
|----------------------|---|---|--|------------|
| 0 | 2020 | Statybos leidimui, konkursui ir statybai | | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) | | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | RESTAURAVIMO PROJEKTAVIMO UAB MONRESTA | | TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTO PAVADINIMAS: Pastato - garažo Užulėnio k., Taujėnų sen., Ukmergės r. sav., paskirties keitimo į kultūros, kapitalinio remonto projektas | |
| A976, 0267 | PV | M. Nemunienė | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI | |
| A976, 0267 | PDV | M. Nemunienė | | |
| | arch. | D. Valivonytė Baronienė | | |
| | | | DOKUMENTO PAVADINIMAS: FASADAI M 1:100 | Laida 0 |
| Kalbos trump. | Statytojas ir užsakovas: Ukmergės rajono savivaldybės administracija Kęstučio a. 3, LT-20114, Ukmergė | | DOKUMENTO ŽYMUO: MONRESTA.21-01-KRP-SA-02 | Lapas 1 |
| LT | | | | Lapų 1 |

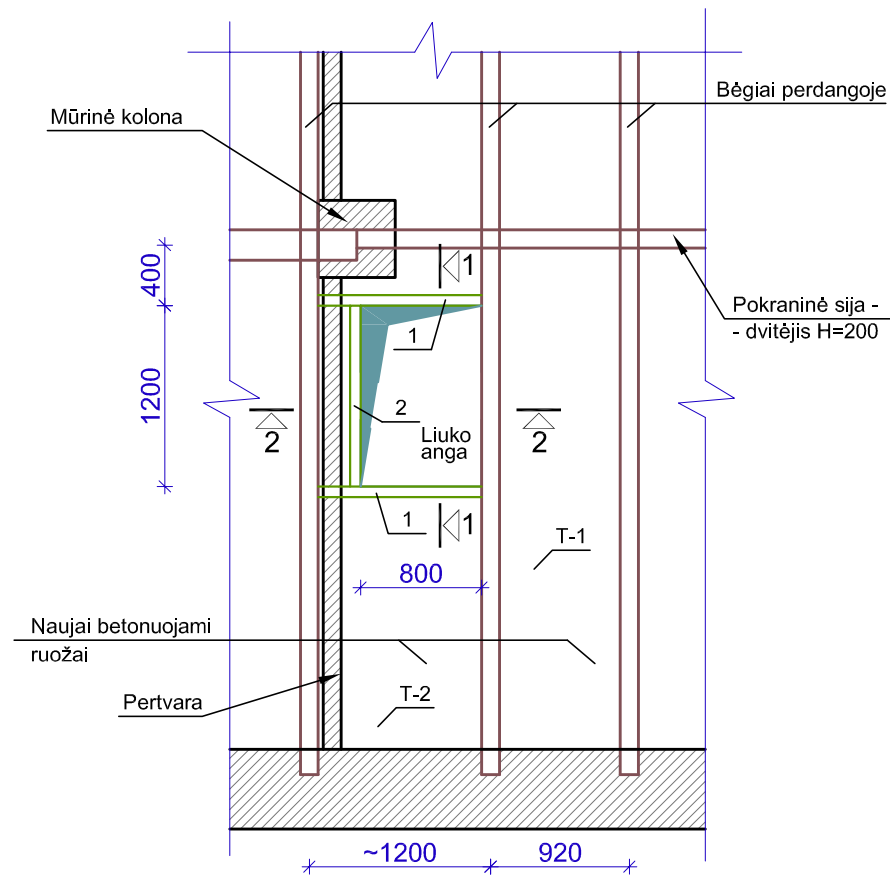


PASTABOS

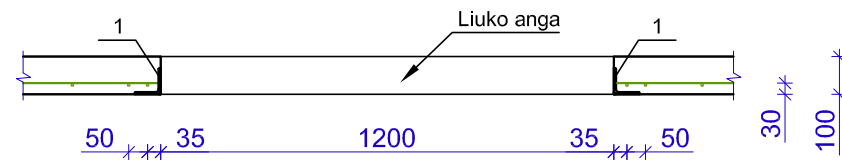
1. Garažo (u.o.k. **27615**) kapitalinio remonto darbai projektuojami vadovaujantis Projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi, Technine specifikacija (projektavimo užduotimi) ir Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktu dėl duomenų patikslinimo.
2. **Užugirio dvaro sodybos, vad. Užugirio kiemu, garažo (u.o.k. 27615) Užulėnio k., Taujėnų sen., Ukmergės r. sav., tvarkybos darbų (remonto) projektas parengtas atskirai; išduotas Leidimas atlikti kultūros paveldo statinio tvarkybos darbus Nr. LPVS-114, 2020-10-15.**
3. Kapitalinio remonto apimtyje stiprinama stogo konstrukcija, keičiami susidėvėję elementai. S formos čerpės keičiamos naujomis analogiškoms. Valminė su šlaito įlinkiu stogo forma išlaikoma. Kaminas demontuojamas.
4. Gelžbetonio monolito karnizas pažeistas. Karnizas remontuojamas.
5. Remontuojami tūriniai stoglangiai.
6. Vartai remontuojami, tvirtinamas pamatas, atstatomi nnykę elementai.
7. Gelžbetoninė tarpaukštinė perdanga vietomis pažeista. Perdanga stiprinama, remontuojama, tvarkomi koroduoti sijų paviršiai.
8. Apsaugos techninių priemonių (žaibosauga, apsauginė ir gaisrinė signalizacija) įrengimas detaloizuotas Tvarkybos darbų projekto apimtyje.

| | | | | | |
|----------------------|---|---|--|--|------------|
| 0 | 2020 | Statybos leidimui, konkursui ir statybai | | | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) | | | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | RESTAURAVIMO PROJEKTAVIMO UAB MONRESTA | | TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTO PAVADINIMAS: Pastato - garažo Užulėnio k., Taujėnų sen., Ukmergės r. sav., paskirties keitimo į kultūros, kapitalinio remonto projektas | | |
| A976, 0267 | PV | M. Nemunienė | <i>MN</i> | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI | |
| A976, 0267 | PDV | M. Nemunienė | <i>MN</i> | | |
| | arch. | D. Valivonytė Baronienė | <i>DVal</i> | | |
| | | | | DOKUMENTO PAVADINIMAS: PJŪVIS 1-1 M 1:100 | Laida 0 |
| Kalbos trump. | Statytojas ir užsakovas: Ukmergės rajono savivaldybės administracija Kęstučio a. 3, LT-20114, Ukmergė | | | DOKUMENTO ŽYMUO: MONRESTA.21-01-KRP-SA-03 | Lapas 1 |
| LT | | | | | Lapų 1 |

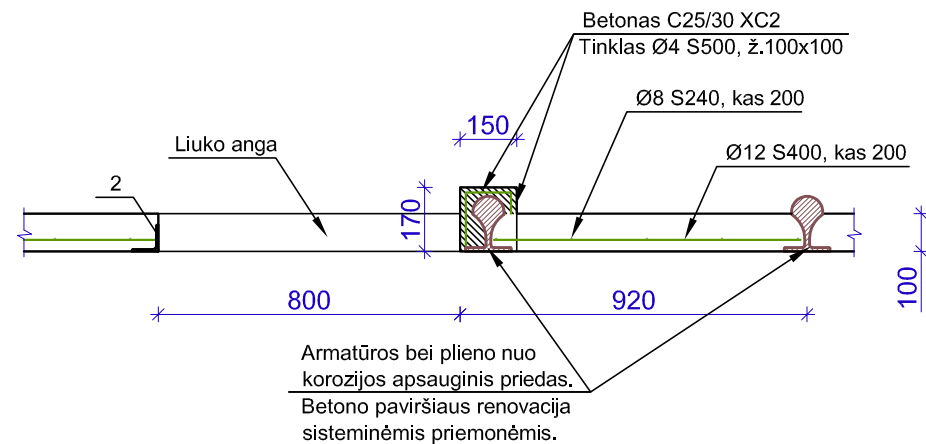
PLANO FRAGMENTAS PASTOGĖJE. M 1:50



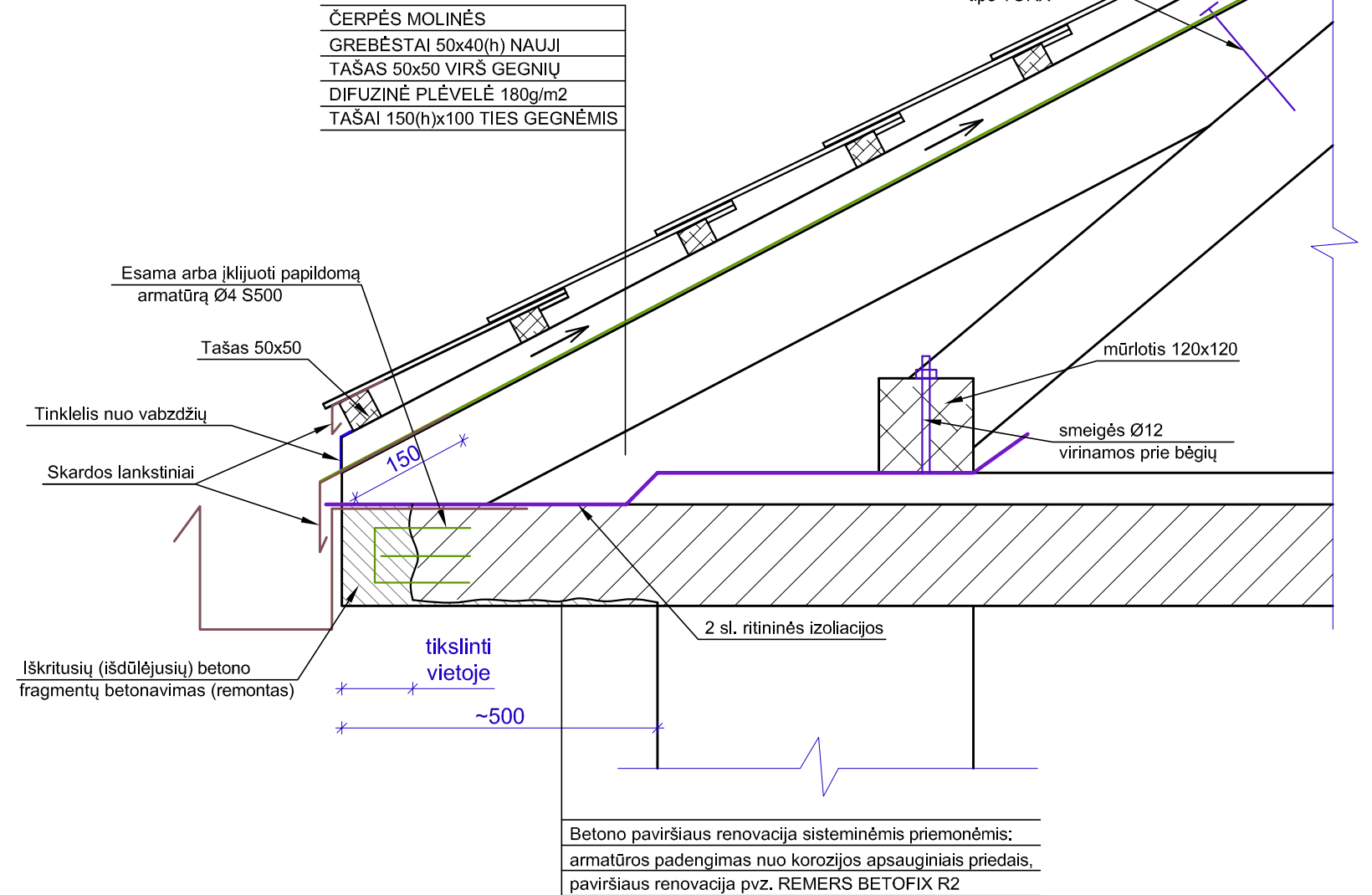
1-1. M 1:20



2-2. M 1:20

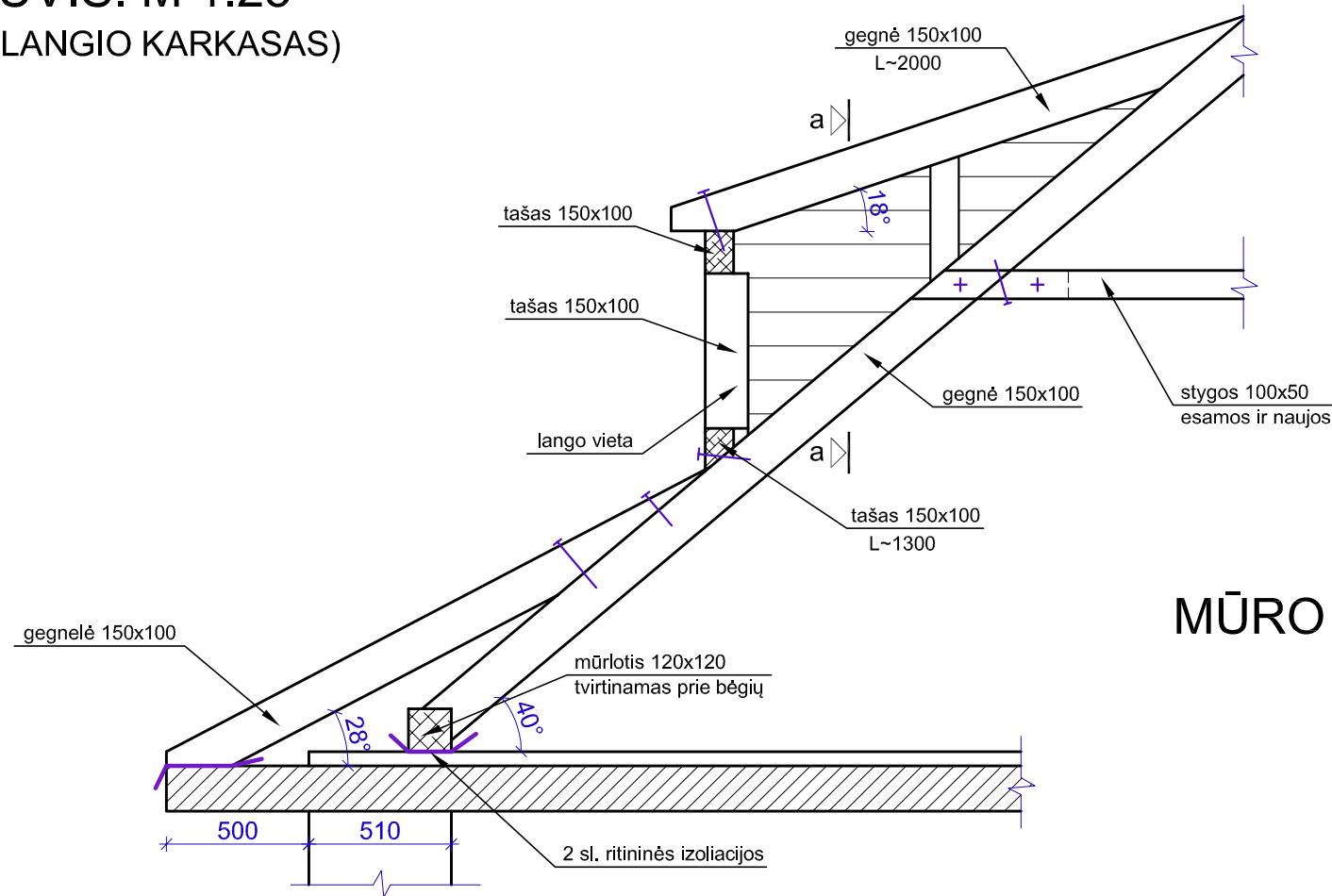


STOGO DETALĖ. KARNIZO PLOKŠTĖS REMONTAS. M 1:10

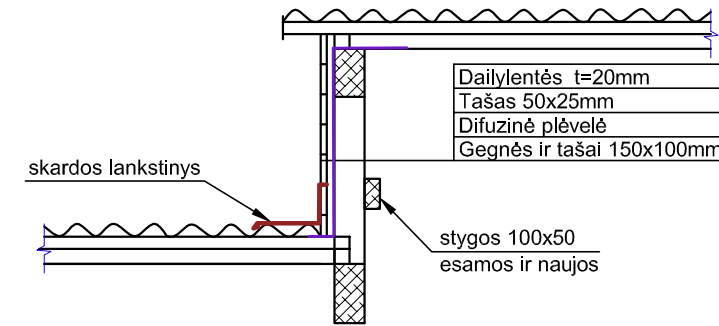


| | | |
|----------------------|---|---|
| 0 | 2021 | Statybos leidimui, konkursui ir statybai |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | RESTAURAVIMO PROJEKTAVIMO UAB MONRESTA | |
| A976, 0267 | PV | M. Nemunienė |
| A976, 0267 | PDV | M. Nemunienė |
| 10681, 0487 | SK PDV | V. Mikalauskytė |
| Kalbos trump. | Statytojas ir užsakovas: Ukmergės rajono savivaldybė Kęstučio a. 3, LT-20114, Ukmergė | PROJEKTO PAVADINIMAS: Pastato - garažo Užulėnio k., Taujėnų sen., Ukmergės r. sav., paskirties keitimo į kultūros, kapitalinis remonto projektiniai pasiūlymai |
| LT | | DOKUMENTO PAVADINIMAS: LIUKO ANGOS ĮRENGIMAS. STOGO DETALĖ. KARNIZO PLOKŠTĖS REMONTAS. M 1:50, M 1:20, M 1:10 |
| | | DOKUMENTO ŽYMUO: MONRESTA.21-01-KRP-SK-01 |
| | | Laida |
| | | Lapas |
| | | Lapų |
| | | 0 |
| | | 1 |
| | | 1 |

PJŪVIS. M 1:25
(STOGLANGIO KARKASAS)

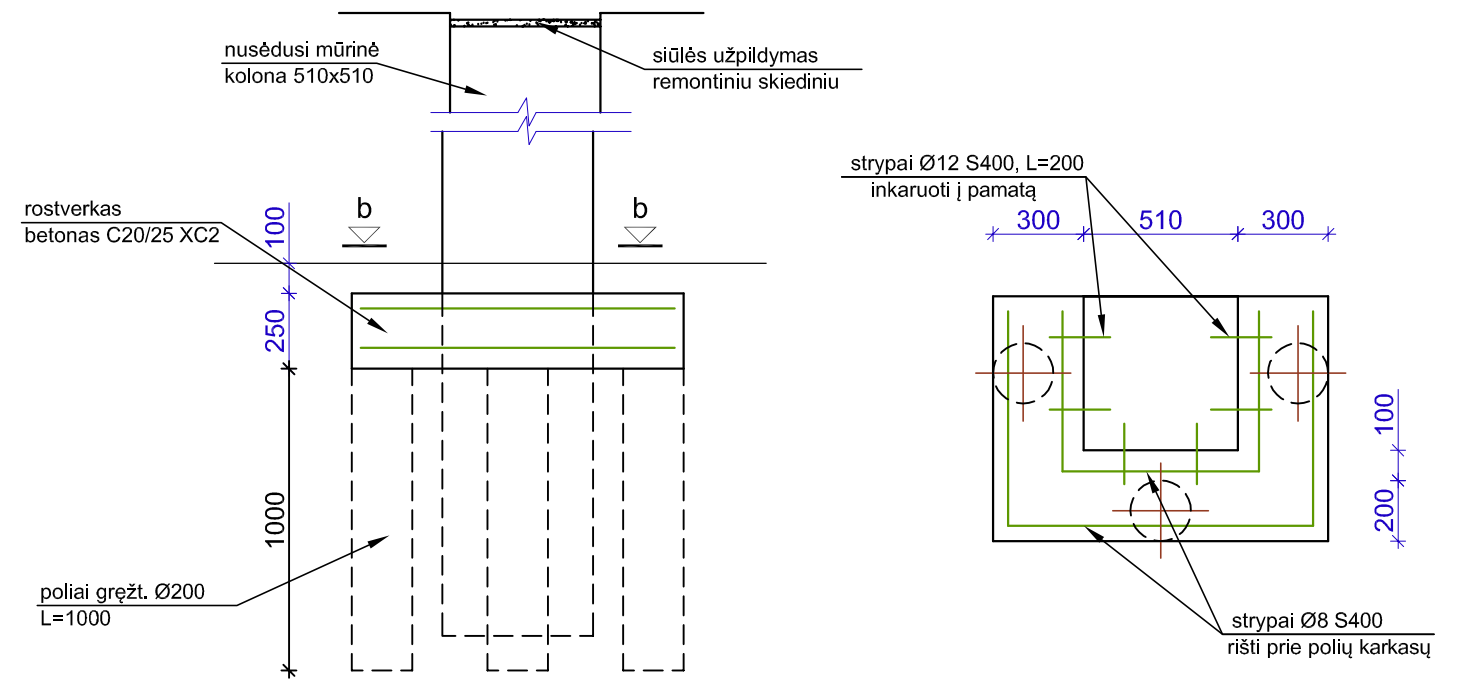


a-a. M 1:25

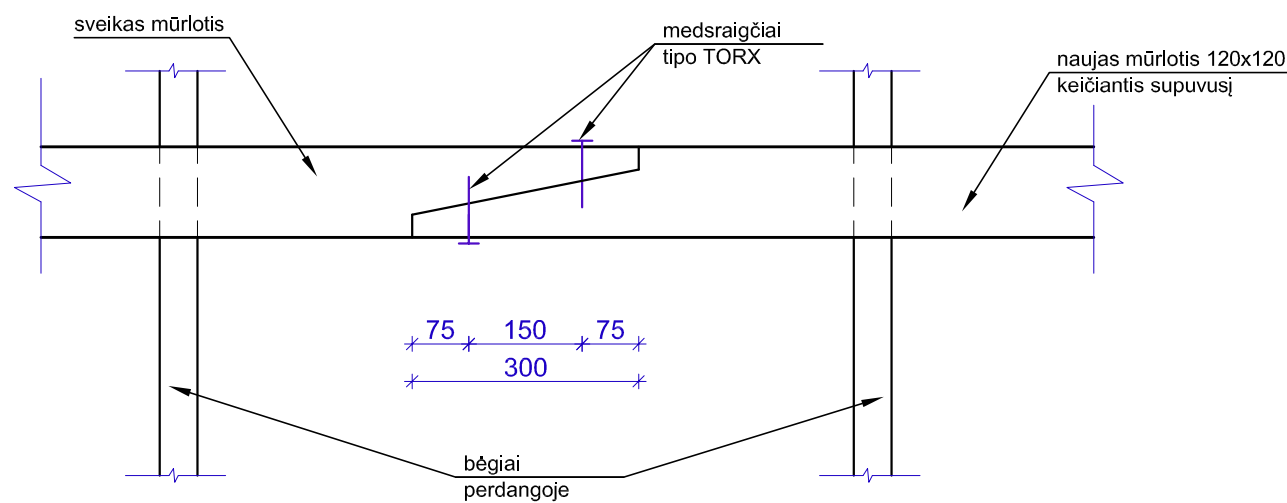


MŪRO KOLONOS REMONTAS. M 1:25

b-b. M 1:25



SUPUVUSIO MŪRLOČIO KEITIMAS. M 1:10
(VAIZDAS PLANE)



| | | | |
|----------------------|---|---|--|
| 0 | 2021 | Statybos leidimui, konkursui ir statybai | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | RESTAURAVIMO PROJEKTAVIMO UAB MONRESTA | | PROJEKTO PAVADINIMAS: Pastato - garažo Užulėnio k., Taujėnų sen., Ukmergės r. sav., paskirties keitimo į kultūros, kapitalinis remonto projektiniai pasiūlymai |
| A976, 0267 | PV | M. Nemunienė | DOKUMENTO PAVADINIMAS: STOGLANGIO ĮRENGIMAS. MŪRO KOLONOS IR MŪRLOČIO REMONTAS. M 1:25, M 1:10 |
| A976, 0267 | PDV | M. Nemunienė | |
| 10681, 0487 | SK PDV | V. Mikalauskytė | |
| Kalbos trump. | Statytojas ir užsakovas: Ukmergės rajono savivaldybė Kęstučio a. 3, LT-20114, Ukmergė | | DOKUMENTO ŽYMUO: MONRESTA.21-01-KRP-SK-02 |
| LT | | | Lapų |
| | | | 1 |