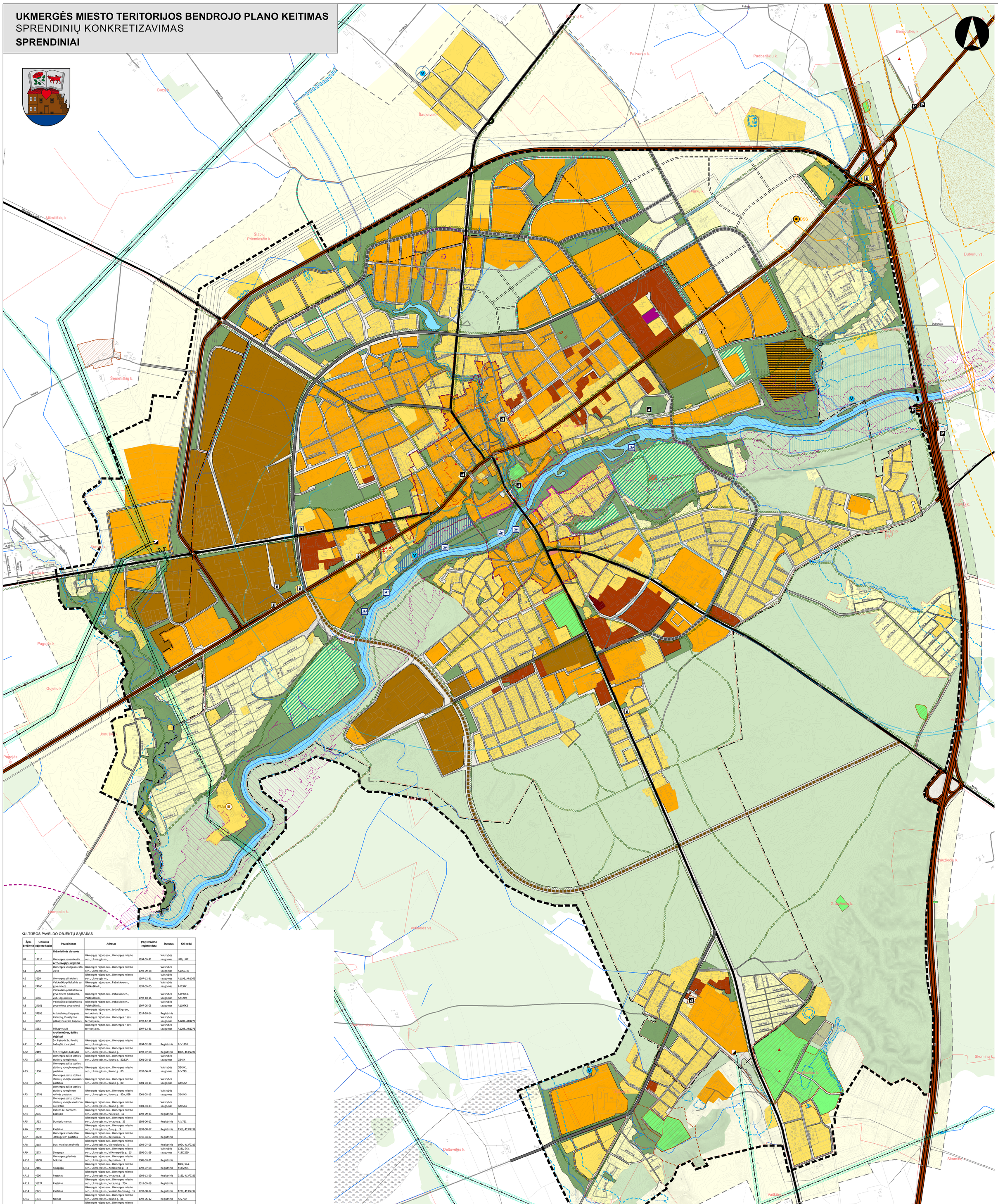
UKMERGĖS MIESTO TERITORIJOS BENDROJO PLANO KEITIMAS
SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS
SPRENDINIAI



KULTŪROS PAVELDO OBJEKTŲ SĄRAŠAS

Žym. brėžinyje	Unikalus objekto kodas	Pavadinimas	Adresas	Įregistravimo registre data	Statusas	Kiti kodai
		Urbanistinės vietovės				
U1	17116	Ukmergės senamiestis	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m.,	1994-05-31	Valstybės saugomas	U36, UR7
		Archeologijos objektai				
A1	2990	Ukmergės senojo miesto vieta	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m.,	1992-09-28	Valstybės saugomas	A1959, 47
A2	3539	Ukmergės piliakalnis	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m.,	1997-12-31	Valstybės saugomas	A1193, AR1262
A3	24160	Vaitkuškio piliakalnis su gyvenviete	Ukmergės rajono sav., Pabaisko sen., Vaitkuškio k.,	1997-05-05	Valstybės saugomas	A1197K
A3	3546	Vaitkuškio piliakalnio su gyvenviete piliakalnis, vad. Lapiakalniu	Ukmergės rajono sav., Pabaisko sen., Vaitkuškio k.,	1992-10-16	Valstybės saugomas	A1197K1, AR1269
A3	24161	Vaitkuškio piliakalnio su gyvenviete gyvenvietė	Ukmergės rajono sav., Pabaisko sen., Vaitkuškio k.,	1997-05-05	Valstybės saugomas	A1197K2
A4	37956	Antakalnio pilkapynas	Ukmergės rajono sav., Lyduokių sen., Antakalnio I k.,	2014-10-14	Registrinis	
A5	3552	Kadrėnų, Dukstynos pilkapynas vad. Kapčiais	Ukmergės rajono sav., Ukmergės r. sav. teritorija m.,	1997-12-31	Valstybės saugomas	A1207, AR1275
A6	3553	Pilkapynas II	Ukmergės rajono sav., Ukmergės r. sav. teritorija m.,	1997-12-31	Valstybės saugomas	A1208, AR1276
		Architektūros, dailės objektai				
AR1	17240	Šv. Petro ir Šv. Povilo bažnyčia ir vargine	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m.,	1994-02-28	Registrinis	AtV1110
AR2	2119	Šv.Č. Trejybės bažnyčia	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Kauno g.	1992-07-08	Registrinis	1065, 413/2220
AR3	25789	Ukmergės pašto stoties statinių kompleksas	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Kauno g. 80,82A	2001-03-13	Valstybės saugomas	G245K
AR3	1730	Ukmergės pašto stoties statinių komplekso pašto pastatas	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Kauno g. 80	1992-06-12	Valstybės saugomas	G245K1, AtV749
AR3	25790	Ukmergės pašto stoties statinių komplekso ūkinis pastatas	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Kauno g. 80	2001-03-13	Valstybės saugomas	G245K2
AR3	25791	Ukmergės pašto stoties statinių komplekso ratinės pastatas	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Kauno g. 82A, 82B	2001-03-13	Valstybės saugomas	G245K3
AR3	25792	Ukmergės pašto stoties statinių komplekso tvora su vartais	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Kauno g. 80	2001-03-13	Valstybės saugomas	G245K4
AR4	2935	Pašilės šv. Barboros bažnyčia	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Pašilės g. 16	1992-09-23	Registrinis	88
AR5	1732	Dumbrių namas	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Vytauto g. 22	1992-06-12	Registrinis	AtV751
AR6	2407	Pastatas	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Žvyrų g. 3	1992-08-17	Registrinis	1366, 413/2218
AR7	33738	Ukmergės kino teatro „Draugystė" pastatas	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Kęstučio a. 9	2010-04-07	Registrinis	
AR8	2118	Buv. muzikos mokykla	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Vienuolyno g. 5	1992-07-08	Registrinis	1064, 413/2219
AR9	2273	Sinagoga	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Vilkmergės g. 13	1996-01-29	Valstybės saugomas	1231, 543, 413/2229
AR10	31799	Ukmergės gaisrinės bokštas	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Kęstučio a. 3	2008-03-21	Registrinis	
AR11	2116	Sinagoga	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Antakalnio g. 3	1992-07-08	Registrinis	1062, 544, 413/2231
AR12	4696	Pastatas	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Vytauto g. 18	1992-12-29	Registrinis	2183, 413/2225
AR13	35174	Pastatas	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Vytauto g. 75A	2011-05-19	Registrinis	
AR14	2271	Pastatas	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Vasario 16-osios g. 19	1992-08-12	Registrinis	1229, 413/2217
AR15	1731	Namas	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Kauno g. 86	1992-06-12	Registrinis	AtV750
AR16	35166	Pastatas	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Deltuvos g. 10C	2013-03-04	Registrinis	
AR17	2405	Pastatas	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Vytauto g. 14	1992-08-17	Registrinis	1364, 413/2224
AR18	2300	Pastatas	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Vytauto g. 8	1992-08-12	Registrinis	1258, 413/2228
AR19	2117	Pastatas	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Vilniaus g. 6	1992-07-08	Registrinis	1063, 413/2214
AR20	35184	Pastatas	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Vasario 16-osios g. 31	2011-05-10	Registrinis	
AR21	2406	Pastatas	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Vytauto g. 26	1992-08-17	Registrinis	1365, 413/2226
AR22	10576	Namas	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Kęstučio a. 2	1993-02-02	Registrinis	IR246
AR23	34061	Pastatas	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Deltuvos g. 19	2010-07-21	Registrinis	
AR24	10575	Namas	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Gedimino g. 6	1993-02-02	Registrinis	1257, 413/2216, IR245
AR25	2404	Pastatas	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Vytauto g. 6	1992-08-17	Registrinis	1363, 413/2227
AR26	31801	Namas	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Vytauto g. 49	2008-03-21	Registrinis	
AR27	31800	Ukmergės kapinių koplyčia	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Vaižganto g.	2008-03-21	Registrinis	
AR28	2298	Pastatas	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Gedimino g. 4	1992-08-12	Registrinis	1256, 413/2215
AR29	2114	Lietuvos Respublikos Prezidento Antano Smetonos Ukmergės gimnazija	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., j. Basanavičiaus g. 7	1992-07-08	Registrinis	1060, 413/2230
AR30	996	Namas	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Kauno g. 18	1992-05-06	Registrinis	1018, 413/2221
AR31	31610	Pašilės kapinių tvora su vartais	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Pašilės g.	2007-10-23	Registrinis	
AR32	2408	Ukmergės bankas	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Kauno g. 30	1992-08-17	Registrinis	1367, 413/2222
AR33	2115	Ukmergės siaurojo geležinkelio stoties pastatas	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Kauno g. 37b	2003-12-31	Valstybės saugomas	1061, 5886, 413/2223
AR34	11296	Namas	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Kauno g. 66	1993-03-01	Registrinis	IV692
AR35	35159	Ukmergės Švč. Dievo Motinos Globėjos (Pokrovo) sentikių cerkvė	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Paupio g. 5	2011-12-22	Registrinis	
AR36	46647	Pastatas	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Kęstučio a. 5	2021-10-15	Registrinis	
AR37	15795	Lietuvos nepriklausomybės paminklas	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Kęstučio a.	1993-05-10	Registrinis	DR1351
		Laidojimo vietos				
L1	17048	Lietuvos karių kapai	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Vaižganto g.	1993-07-15	Valstybės saugomas	IV1293
L2	40497	Pirmojo pasaulinio karo Vokietijos imperijos karių kapai	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Vaižganto g.	2017-04-13	Registrinis	
L3	33252	Ukmergės žydų senosios kapinės	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Vilniaus g.	2009-11-11	Registrinis	
L4	11298	Antrojo pasaulinio karo Sovietų Sąjungos karių palaidojimo vieta	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Pašilės g.	1993-03-01	Registrinis	IV694
L5	16928	Literatūros tyrinėtojo Vinco Kuzmicko kapas	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Pašilės g.	1993-07-14	Registrinis	IV1172
		Įvykių vietos				
IV1	39161	Lietuvos partizanų kautynių ir žūties vieta	Ukmergės rajono sav., Ukmergės miesto sen., Ukmergės m., Darbų g.	2015-12-28	Registrinis	
IV2	33299	Baltijos kelio ukmergiškių ženklo vieta	Ukmergės rajono sav., Vidiškių sen., Padbariškių k.,	2014-06-26	Registrinis	
IV3	33251	Baltijos kelio vilkaviškiečių ženklo vieta	Ukmergės rajono sav., Pivonijos sen., Skominų k.,	2014-06-26	Registrinis	
IV4	33398	Baltijos kelio šakiečių ženklo vieta	Ukmergės rajono sav., Pivonijos sen., Graužiečių k.,	2014-06-26	Registrinis	
IV5	33299	Baltijos kelio ukmergiškių ženklo vieta	Ukmergės rajono sav., Vidiškių sen., Padbariškių k.,	2014-06-26	Registrinis	
IV6	33251	Baltijos kelio vilkaviškiečių ženklo vieta	Ukmergės rajono sav., Pivonijos sen., Skominų k.,	2014-06-26	Registrinis	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Planuojamos teritorijos riba
- Nagrinėjamos teritorijos riba
- Ukmergės miesto riba
- Gyvenamųjų vietovių ribos
- Natura 2000 teritorija - BAST
- Draustiniai
- Ukmergės senojo miesto vieta (u.k. 2990)
- Ukmergės senamiestis (u.k. 17116)
- Kitos kultūros paveldo objektų teritorijos
- Kultūros paveldo objektų apsaugos zona
- Kultūros paveldo objektai
- Potvinių zona, kai tikimybė 1 proc.
- Miško žemė
- Žemės ūkio objektų sanitarinė apsaugos zona
- Kelių apsaugos zona
- Vandens telkinių apsaugos zona
- Vandens telkinių pakrantės apsaugos juosta
- Vandens telkiniai kituose sklypuose
- Upės, upeliai
- Kanalizuotos upių dalys

Susisiekimo sistema

- Magistraliniai keliai
- Krašto keliai
- Rajoniniai keliai
- C kategorijos gatvės
- D kategorijos gatvės
- D kategorijos gatvės sodininkų bendrijų teritorijose
- Kiti keliai, pravažiavimai

Numatomos gatvės

- Suplanuotas krašto kelias - B kat. gatvė
- Planuojamos C kat. gatvės
- Planuojamos D kat. gatvės (D-1 tipo)
- Planuojamos D kat. gatvės (D-2 tipo)
- Planuojamos D kat. gatvės (D-3 tipo)
- Planuojamos D kat. gatvės (D-4 tipo)
- Paaukštintų gatvių / pylimų įrengimas, apsaugant teritorijas nuo potvynių
- Perspektyvinių gatvių trasos

Elektros tiekimo infrastruktūra

- 110 kV orinė elektros tiekimo linija
- 35 kV orinė elektros tiekimo linija
- 10 kV orinė elektros tiekimo linija
- Elektros linijų apsaugos zona

Magistraliniai dujotiekiai ir naftotiekiai

- Dj — Magistralinis dujotiekis
- Magistralinio dujotiekio pirmos vietovės klasės teritorija
- DSS Dujų skirstymo stotis

Vandentvarkos infrastruktūra

- V Vandenvietės
- ENV Buitinių nuotekų valymo įrenginiai
- Komunalinių įm. SAZ

Požeminio vandens vandenvietės ir jų apsaugos zonos

- Vandenvietės, 1-oji apsaugos juosta
- 50m apsaugos juosta
- 2-oji apsaugos juosta
- 3B-oji apsaugos juosta
- 3A-oji apsaugos juosta

Kiti objektai

- Krikščioniškų konfesijų maldos namai
- Degalinės
- P Automobilių stovėjimo ir poilsio aikštelės
- Pliažai

Naudingųjų iškasenų telkiniai

- Durpės
- Molis
- Smėlis ir / ar žvyras
- Smėlis

Pastatų aukštų skaičius

- 1 aukšto pastatai
- 2 aukštų pastatai
- 3 aukštų pastatai
- 4 aukštų pastatai
- 5 aukštų pastatai
- 7 aukštų pastatai
- 10 aukštų pastatai

Kitos neužstatomos ar ekstensyvaus užstatymo teritorijos

- Žemės ūkio teritorijos
- Miškų ir miškingų teritorijų zona
- Vandens telkinių teritorijos
- Konservacinės paskirties teritorijos
- Naudingųjų iškasenų / specializuotų kompleksų zona
- Paslaugų, želdynų objektai
- Specializuotų kompleksų (sporto) zona
- Sodininkų bendrijų zona
- Aikštė
- Bendro naudojimo erdvių, želdynų zona
- Infrastruktūros koridorių teritorijos
- Vandenvietė

0 0,5 1 2 km

Pastabos:

1. Nurodytose kultūros paveldo objektų teritorijose be pagrindinės nurodytos žemės naudojimo paskirties, papildoma žemės naudojimo paskirtis yra konservacinės paskirties žemė.

2. Kultūros paveldo objektų teritorijose turi būti laikomasi LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (V.Ž. 1995 -01-06, Nr. 3-37) bei taikomi nekilnojamųjų kultūros vertybių atitinkamų atskirų grupių tipiniai apsaugos reglamentai, patvirtinti Lietuvos Respublikos vyriausybės 20 02 m. sausio 31 d. nutarimu Nr. 152 „Dėl nekilnojamųjų kultūros vertybių atskirų grupių tipinių apsaugos reglamentų patvirtinimo" (V.Ž. 2002-02-06, Nr. 13-499).

3. Rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus ir / ar projektus, būtina vadovautis naujausia Kultūros vertybių registro informacija.

4. Magistralinio dujotiekio vietovės klasių teritorijose (po 200 m į abi puses nuo vamzdyno ašies, kuri tęsiasi išilgai vamzdyno trasos) yra taikomi užstatymo normatyvai: didžiausias leistinas žmonėms būti skirtų pastatų skaičius vietovės klasės vienete, pastatų aukštų skaičius bei m ašiaušias leistinas atstumas nuo magistralinio dujotiekio vamzdyno iki viešam žmonių susibūrimui skirtų statinių ir įrenginių. Šiose teritorijose negavus magistralinio dujotiekio kaip savininko rašytinio pritarimo, yra draudžiama projektuoti ir statyti bet kokius naujus statinius ar įrenginius, juos rekonstruoti ir, projektuoti ir atlikti statinių bei įrenginių remonto arba griovimo darbus, keisti pastatų (patalpų) paskirtį, formuoti naujus neklinojamojo turto kadastro objektus kaip a tskirus neklinojamojo turto objektus suformuojant patalpas pastate arba padalijan t, atidalijant, sujungiant ar perdalijant pastatus ir (ar) patalpas, planuoti teritorijas, nustatyti ar keisti žemės sklypų pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir/ar būdą, formuoti naujas ar pertvarkyti esamus žemės sklypus ir pan. T eritorijose, kuriose yra pasiekti magistralinio dujotiekio vietovės klasėje taikomi užstatymo normatyvai ir pageidaujama vykdyti veikla (veiksmai) būtų galima tik rekonstruvus magistralinio dujotiekio vamzdyną į aukštesne vietovės klasę, magistralinio dujotiekio vamzdynas gal i būti rekonstruojamas suinteresuoto asmens (inicia torius) prašymu, jei pagal sutartį su magistralinius dujotiekius eksploatuojančia įmone suinteresuotas asmuo užtikrins išankstinį visų dėl mag istralinio dujotiekio rekonstravimo darbų vykdymo susijusių iš laidų apmokėjimą.

5. Numatomos naujos jungtys su valstybinės reikšmės keliais galimos tik išlaikius reglamentuojamus atstumus tarp sankryžų ir nuovažų. Jei reglamentuojami atstumai tarp sankryžų ir nuovažų neišlaikomi, turi būti naikinamos gretimos jungtys .

6. Esami vietinės reikšmės keliai ar naujai siūlomi tiesti keliai gali būti įtraukti į valstybinės reikšmės kelių sąrašą tik suderinus su Susisiekimo ministerija LR Vyriausybės nutarimu.

7. Dviračių ir pėsčiųjų takai greta valstybinės reikšmės kelių įrengia mi už kelio juostos ribų. Brėžinyje pažymėtos dviračių trasos nesusietos su konkrečia gatvės ir/ar kelio puse.

8. Kitus privalomuosius teritorijų naudojimo reikalavimus žr. aiškinamajame rašte.

Topografiniame plane panaudoti duomenys:
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:50 000 georeferencinių duomenų bazė GDR50LT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, 2020
Georeferencinio pagrindo kadastro erdvinių duomenų rinkinys GRPK © LR Žemės ūkio ministerija, 2020
Lietuvos Respublikos gyvenamųjų vietovių M 1:5 000 georeferencinių erdvinių duomenų rinkinys GDR5LT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, 2020
Miškų kadastro duomenys © Valstybinė miškų tarnyba prie Aplinkos ministerijos, 2021
Kultūros vertybių registras © Kultūros paveldo departamentas, 2021
Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų valstybės kadastras © Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos, 2021
Lietuvos Respublikos teritorijos M1:10 000 specialiųjų žemės naudojimo sąlygų duomenų bazė SŽNS_DR10LT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, 2018
Žemės sklypų kadastro duomenys © VĮ „Registrų centras", 2021

KTU Architektūros ir statybos institutas

ATP 1397	PV	E. Ramanauskas		
31570	Inž.	A. Burkus		
3502	Arch.	N. Steponaitytė		

Planavimo organizatorius:
UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

UKMERGĖS MIESTO TERITORIJOS BENDROJO PLANO KEITIMAS
SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS
ERDVINĖS STRUKTŪROS FORMAVIMAS
M 1: 7 500

Brėž. Nr. **K-4**

Lapas 1 | Lapų 1

Teritorijos planavimo lygmuo: **VIETOVĖS LYGMUO**
Teritorijų planavimo dokumento rūšis: **KOMPLEKSINIO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAS**

Kaunas 2022