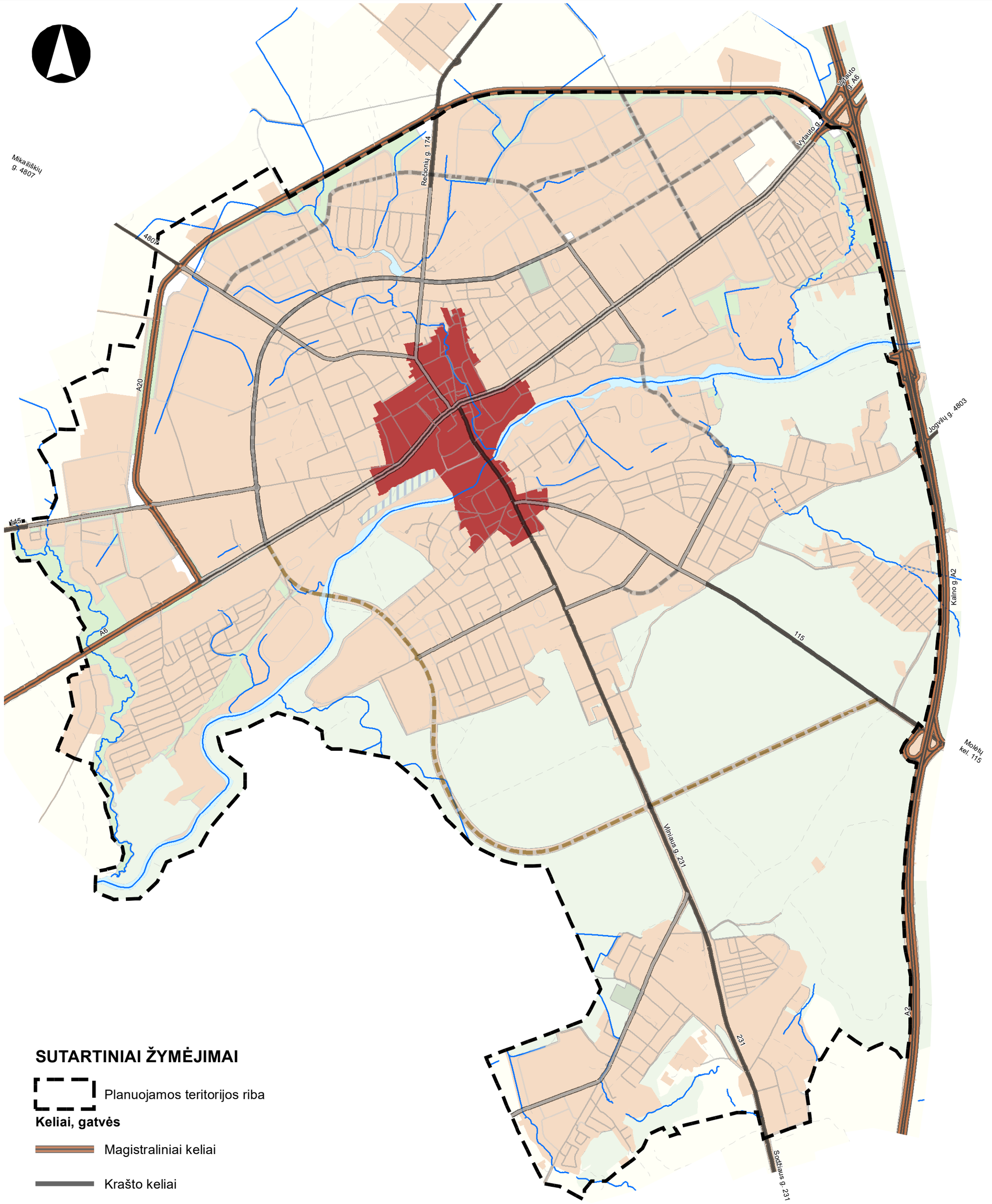

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Planuojamos teritorijos riba

Keliai, gatvės

- Magistraliniai keliai
- Krašto keliai
- Rajoniniai keliai
- B kategorijos gatvė
- C kategorijos gatvės
- D kategorijos gatvės
- Kiti keliai, pravažiavimai
- Suplanuotas krašto kelias - B kat. gatvė
- Planuojamos C kat. gatvės
- Kitos planuojamos gatvės

Urbanistinės plėtros prioritetai

- Prioritetinės plėtros teritorijos
- Neprioritetinės plėtros teritorijos

0 0.75 1.5 3 km

Pastabos:

1. Ukmergės senamiesčio teritorija išskiriama kaip prioritetinės plėtros teritorija. Toks teritorijos vystymo režimas, remiantis LR Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymu, sudaro galimybes prioritetine tvarka vystyti savivaldybės infrastruktūrą, kurią sudaro savivaldybės inžinerinė infrastruktūra (inžineriniai tinklai, susisiekimo komunikacijos ar kiti aplinkos kokybei gerinti reikalingi objektai) ir socialinė infrastruktūra (kultūros, švietimo ir mokslo, sveikatos, sporto paskirties statiniai ir (arba) savivaldybės funkcijoms atlikti skirti objektai).
2. Bendrajame plane, nustatant teritorijos vystymo prioritetus, kultūros vertybių registre registruotų nekilnojamojo kultūros paveldo vietovės Ukmergės senamiestis (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 17116) ir objekto Ukmergės senojo miesto vieta (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 2990) teritorijai nustatomas prioritetinis teritorijų vystymo režimas – saugojimas. Šiose teritorijose savivaldybė numato teikti prioritetą savivaldybės infrastruktūros vystymui. Kultūros paveldo vietovės teritorijos vystymo režimas turės teigiamą poveikį atliekant Ukmergės senamiesčio (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 17116) ir objekto Ukmergės senojo miesto vietos (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 2990) apsaugą ir tvarkymą. Nauja inžinerinės infrastruktūros ir pastatų statyba galės būti vykdoma tik pagal Ukmergės senamiesčio specialiojo plano reikalavimus.

KTU Architektūros ir statybos institutas

UKMERGĖS MIESTO TERITORIJOS BENDROJO PLANO KEITIMAS

ATP 1397	PV	E.Ramanauskas		

SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS

TERITORIJOS VYSTYMO PLĖTROS PRIORITETO SCHEMA

M 1: 25 000

Brėž. Nr. **S-7**

Planavimo organizatorius:

UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

Teritorijos planavimo lygmuo:

VIETOVĖS LYGMUO

Lapas 1 | Lapų 1

Kaunas 2022

Teritorijų planavimo dokumento rūšis: